

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июня 2026 г.

№ 499

с. Яр-Сале

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Надым», представляющего интересы публичного акционерного общества «Газпром», от 19 мая 2026 года № 03/0911-4010 об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 15, частью 4 статьи 44 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, распоряжением Главы Ямальского района от 11 июня 2026 года № 1426-о «О возложении исполнения обязанностей», Администрация Ямальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 23,3139 га в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ОГРН 1027700070518) сроком на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации существующего линейного объекта с кадастровым номером 89:03:020703:6167 «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 12 ГП-3 Бованенковского НГКМ» в границах охранной зоны согласно требованиям к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с пунктом 5 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Прекратить право аренды публичного акционерного общества «Газпром» в отношении земельных участков согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить границы действия публичного сервитута в соответствии со схемой границ действия сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Газпром» после завершения эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут, привести части земельных участков в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации Ямальского

района:

1) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях прекращения права аренды земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

6. Отделу документационного обеспечения Управления кадров и делопроизводства Администрации Ямальского района обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЯТВ» (YAMALTV.ru) и размещение на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ямальского района.

Заместитель Главы Администрации
Ямальского района

М.И. Карелин

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 17 июня 2026 года № 499

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер земельного участка	Арендатор
1	89:03:000000:1808	ПАО «Газпром»
2	89:03:020703:1092	ПАО «Газпром»
3	89:03:020703:1110	ПАО «Газпром»
4	89:03:020703:1135	ПАО «Газпром»
5	89:03:020703:1136	ПАО «Газпром»
6	89:03:020703:1148	ПАО «Газпром»
7	89:03:020703:1166	ПАО «Газпром»
8	89:03:020703:1223	ПАО «Газпром»
9	89:03:020703:1239	ПАО «Газпром»
10	89:03:020703:1244	ПАО «Газпром»
11	89:03:020703:1251	ПАО «Газпром»
12	89:03:020703:1257	ПАО «Газпром»
13	89:03:020703:1294	ПАО «Газпром»
14	89:03:020703:1340	ПАО «Газпром»
15	89:03:020703:1353	ПАО «Газпром»
16	89:03:020703:1391	ПАО «Газпром»
17	89:03:020703:1393	ПАО «Газпром»
18	89:03:020703:1396	ПАО «Газпром»
19	89:03:020703:1397	ПАО «Газпром»
20	89:03:020703:1403	ПАО «Газпром»
21	89:03:020703:1407	ПАО «Газпром»
22	89:03:020703:1433	ПАО «Газпром»
23	89:03:020703:2151	ПАО «Газпром»
24	89:03:020703:2153	ПАО «Газпром»
25	89:03:020703:2164	ПАО «Газпром»
26	89:03:020703:2166	ПАО «Газпром»
27	89:03:020703:2205	ПАО «Газпром»
28	89:03:020703:4216	ПАО «Газпром»
29	89:03:020703:4217	ПАО «Газпром»
30	89:03:020703:5679	—
31	89:03:020703:6126	ПАО «Газпром»
32	89:03:020703:6134	ПАО «Газпром»
33	89:03:020703:6135	ПАО «Газпром»
34	89:03:020703:6136	ПАО «Газпром»
35	89:03:020703:6144	ПАО «Газпром»
36	89:03:020703:6245	ПАО «Газпром»
37	89:03:020703:11766	ПАО «Газпром»
38	89:03:020703:11767	ПАО «Газпром»
39	89:03:020703:11775	ПАО «Газпром»
40	89:03:020703:11815	—

Приложение 2
к постановлению Администрации
Ямальского района
от ____ июня 2026 года № _____

Перечень земельных участков

Кадастровый номер	Правообладатель	Категория земель	Местоположение
89:03:020703:6136	публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003, договор аренды земельных участков от 30.10.2020 № 7008/з	земли промышленности и иного специального назначения	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, Бованенковское НГКМ

Приложение 3
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 17 июня 2026 года № 499

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях
эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ
к кусту газовых скважин № 12 ГП-3 Бованенковского НГКМ»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	233 139 ± 169 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 12 ГП-3 Бованенковского НГКМ» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 12 ГП-3 Бованенковского НГКМ», устанавливается сроком на 49 лет в пользу ПАО "Газпром" (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д.2, к.3, стр. 1. Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru).

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-89, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	2 025 737,50	3 353 943,84	Аналитический метод	0,10	—
2	2 025 736,03	3 353 949,34		0,10	
3	2 025 734,60	3 353 951,29		0,10	
4	2 025 223,14	3 354 506,76		0,10	
5	2 025 519,41	3 354 779,61		0,10	
6	2 025 521,48	3 354 782,20		0,10	
7	2 025 522,95	3 354 787,70		0,10	
8	2 025 521,48	3 354 793,20		0,10	
9	2 025 520,05	3 354 795,14		0,10	
10	2 025 304,30	3 355 029,69		0,10	
11	2 025 247,19	3 355 091,67		0,10	
12	2 025 230,53	3 355 109,55		0,10	
13	2 025 199,34	3 355 143,63		0,10	
14	2 025 302,65	3 355 861,28		0,10	
15	2 025 350,39	3 356 191,77		0,10	
16	2 025 399,61	3 356 534,27		0,10	
17	2 025 421,60	3 356 685,77		0,10	
18	2 025 436,01	3 356 786,77		0,10	
19	2 025 512,32	3 357 315,49		0,10	
20	2 025 519,89	3 357 368,90		0,10	
21	2 025 543,19	3 357 529,28		0,10	
22	2 025 581,55	3 357 796,57		0,10	
23	2 025 588,57	3 357 844,26		0,10	
24	2 025 588,69	3 357 845,86		0,10	
25	2 025 587,22	3 357 851,36		0,10	
26	2 025 583,19	3 357 855,39		0,10	
27	2 025 579,24	3 357 856,75		0,10	
28	2 025 539,61	3 357 862,39		0,10	
29	2 025 382,25	3 357 885,51		0,10	
30	2 025 399,74	3 358 009,34		0,10	
31	2 025 407,70	3 358 066,83		0,10	
32	2 025 432,22	3 358 239,10		0,10	
33	2 025 468,19	3 358 493,72		0,10	
34	2 025 503,32	3 358 649,81		0,10	
35	2 025 565,49	3 358 848,79		0,10	
36	2 025 581,51	3 358 899,45		0,10	
37	2 025 597,10	3 358 950,03		0,10	
38	2 025 721,89	3 359 348,71		0,10	
39	2 025 815,62	3 359 483,65		0,10	
40	2 025 828,37	3 359 502,32		0,10	
41	2 025 894,07	3 359 539,56		0,10	
42	2 025 926,88	3 359 558,46		0,10	
43	2 025 959,26	3 359 560,52		0,10	
44	2 026 148,06	3 359 573,92		0,10	
45	2 026 255,67	3 359 581,35		0,10	
46	2 026 417,23	3 359 592,86		0,10	
47	2 026 460,38	3 359 595,14		0,10	
48	2 026 485,21	3 359 532,64		0,10	
49	2 026 499,40	3 359 497,48		0,10	
50	2 026 581,25	3 359 292,47		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
51	2 026 581,94	3 359 291,05	Аналитический метод	0,10	—
52	2 026 584,32	3 359 288,19		0,10	
53	2 026 668,35	3 359 216,19		0,10	
54	2 026 670,02	3 359 215,00		0,10	
55	2 026 673,05	3 359 213,81		0,10	
56	2 027 056,14	3 359 125,57		0,10	
57	2 027 382,57	3 359 050,13		0,10	
58	2 027 759,07	3 358 963,57		0,10	
59	2 027 852,54	3 358 880,87		0,10	
60	2 027 931,23	3 358 664,91		0,10	
61	2 027 932,03	3 358 663,20		0,10	
62	2 027 936,06	3 358 659,17		0,10	
63	2 027 941,56	3 358 657,70		0,10	
64	2 027 947,06	3 358 659,17		0,10	
65	2 027 951,09	3 358 663,20		0,10	
66	2 027 952,56	3 358 668,70		0,10	
67	2 027 951,89	3 358 672,49		0,10	
68	2 027 941,94	3 358 699,61		0,10	
69	2 028 040,48	3 358 735,07		0,10	
70	2 028 043,23	3 358 732,32		0,10	
71	2 028 049,90	3 358 728,87		0,10	
72	2 028 054,48	3 358 727,76		0,10	
73	2 028 057,86	3 358 728,35		0,10	
74	2 028 147,04	3 358 760,36		0,10	
75	2 028 148,65	3 358 761,11		0,10	
76	2 028 152,31	3 358 764,77		0,10	
77	2 028 153,65	3 358 769,77		0,10	
78	2 028 153,01	3 358 773,29		0,10	
79	2 028 150,90	3 358 778,52		0,10	
80	2 028 148,12	3 358 782,83		0,10	
81	2 028 144,27	3 358 784,62		0,10	
82	2 028 138,82	3 358 783,49		0,10	
83	2 028 134,89	3 358 781,91		0,10	
84	2 028 133,44	3 358 780,29		0,10	
85	2 028 055,59	3 358 752,30		0,10	
86	2 028 055,08	3 358 754,08		0,10	
87	2 028 051,05	3 358 758,11		0,10	
88	2 028 045,55	3 358 759,58		0,10	
89	2 028 041,83	3 358 758,93		0,10	
90	2 027 934,39	3 358 720,27		0,10	
91	2 027 872,26	3 358 891,01		0,10	
92	2 027 871,45	3 358 892,76		0,10	
93	2 027 869,19	3 358 895,51		0,10	
94	2 027 771,56	3 358 981,90		0,10	
95	2 027 769,76	3 358 983,20		0,10	
96	2 027 766,70	3 358 984,40		0,10	
97	2 027 720,68	3 358 994,87		0,10	
98	2 027 387,52	3 359 071,57		0,10	
99	2 027 061,09	3 359 147,01		0,10	
100	2 026 680,64	3 359 234,64		0,10	
101	2 026 600,68	3 359 303,15		0,10	
102	2 026 519,83	3 359 505,65		0,10	
103	2 026 505,65	3 359 540,79		0,10	
104	2 026 477,90	3 359 610,61		0,10	
105	2 026 477,21	3 359 612,04		0,10	
106	2 026 473,18	3 359 616,07		0,10	
107	2 026 467,68	3 359 617,54		0,10	
108	2 026 415,78	3 359 614,81		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
109	2 026 254,12	3 359 603,29	Аналитический метод	0,10	—
110	2 026 146,55	3 359 595,86		0,10	
111	2 025 957,81	3 359 582,47		0,10	
112	2 025 922,92	3 359 580,25		0,10	
113	2 025 918,13	3 359 578,80		0,10	
114	2 025 883,17	3 359 558,67		0,10	
115	2 025 815,23	3 359 520,17		0,10	
116	2 025 811,65	3 359 516,84		0,10	
117	2 025 797,52	3 359 496,16		0,10	
118	2 025 702,86	3 359 359,89		0,10	
119	2 025 702,36	3 359 359,10		0,10	
120	2 025 701,39	3 359 356,87		0,10	
121	2 025 576,10	3 358 956,59		0,10	
122	2 025 560,52	3 358 906,05		0,10	
123	2 025 544,51	3 358 855,41		0,10	
124	2 025 481,96	3 358 655,08		0,10	
125	2 025 446,47	3 358 497,26		0,10	
126	2 025 410,44	3 358 242,21		0,10	
127	2 025 385,92	3 358 069,91		0,10	
128	2 025 377,96	3 358 012,42		0,10	
129	2 025 358,94	3 357 877,76		0,10	
130	2 025 358,83	3 357 876,22		0,10	
131	2 025 360,30	3 357 870,72		0,10	
132	2 025 364,33	3 357 866,69		0,10	
133	2 025 368,23	3 357 865,34		0,10	
134	2 025 536,41	3 357 840,62		0,10	
135	2 025 565,20	3 357 836,53		0,10	
136	2 025 559,78	3 357 799,75		0,10	
137	2 025 529,00	3 357 585,96		0,10	
138	2 025 521,42	3 357 532,44		0,10	
139	2 025 498,12	3 357 372,06		0,10	
140	2 025 490,54	3 357 318,63		0,10	
141	2 025 414,24	3 356 789,94		0,10	
142	2 025 399,82	3 356 688,91		0,10	
143	2 025 377,84	3 356 537,44		0,10	
144	2 025 328,61	3 356 194,92		0,10	
145	2 025 232,64	3 355 529,62		0,10	
146	2 025 216,81	3 355 418,81		0,10	
147	2 025 184,72	3 355 197,07		0,10	
148	2 025 176,83	3 355 141,59		0,10	
149	2 025 176,72	3 355 140,04		0,10	
150	2 025 178,19	3 355 134,54		0,10	
151	2 025 179,61	3 355 132,61		0,10	
152	2 025 214,34	3 355 094,66		0,10	
153	2 025 259,40	3 355 045,97		0,10	
154	2 025 496,42	3 354 788,34		0,10	
155	2 025 200,17	3 354 515,54		0,10	
156	2 025 198,07	3 354 512,93		0,10	
157	2 025 196,60	3 354 507,43		0,10	
158	2 025 198,07	3 354 501,93		0,10	
159	2 025 199,49	3 354 499,99		0,10	
160	2 025 711,26	3 353 944,16		0,10	
161	2 025 604,15	3 353 836,83		0,10	
162	2 024 517,41	3 353 535,66		0,10	
163	2 024 515,53	3 353 542,34		0,10	
164	2 024 514,47	3 353 544,85		0,10	
165	2 024 510,44	3 353 548,88		0,10	
166	2 024 504,94	3 353 550,35		0,10	

Раздел 2

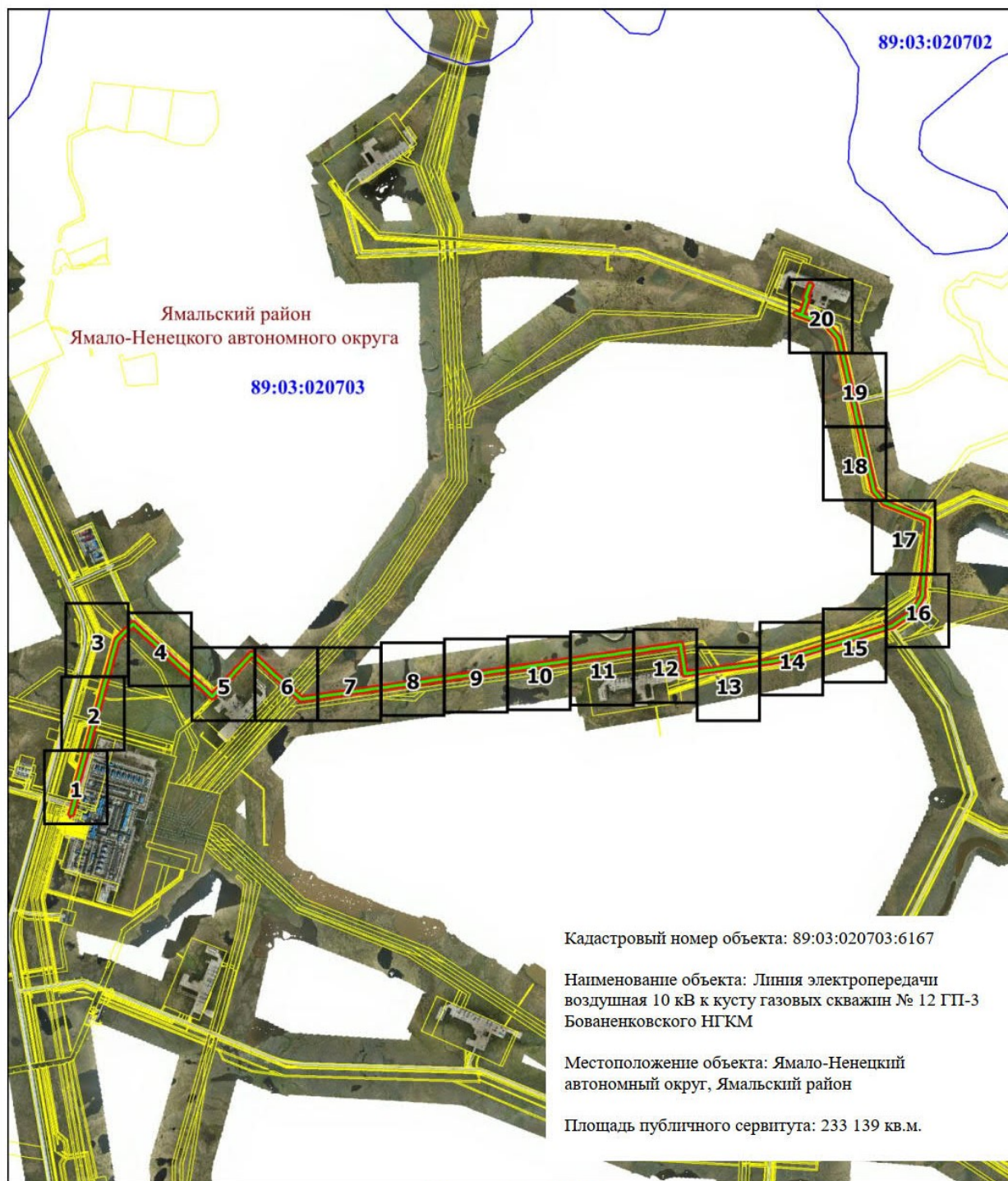
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
167	2 024 502,15	3 353 550,01	Аналитический метод	0,10	—
168	2 024 473,18	3 353 542,11		0,10	
169	2 024 461,61	3 353 538,71		0,10	
170	2 024 450,95	3 353 535,97		0,10	
171	2 024 439,22	3 353 532,49		0,10	
172	2 024 381,12	3 353 516,35		0,10	
173	2 024 376,07	3 353 516,67		0,10	
174	2 024 373,29	3 353 516,27		0,10	
175	2 024 367,53	3 353 514,60		0,10	
176	2 024 365,31	3 353 513,66		0,10	
177	2 024 361,65	3 353 510,00		0,10	
178	2 024 360,31	3 353 505,00		0,10	
179	2 024 360,49	3 353 503,69		0,10	
180	2 024 362,79	3 353 495,38		0,10	
181	2 024 363,47	3 353 493,80		0,10	
182	2 024 367,13	3 353 490,14		0,10	
183	2 024 372,13	3 353 488,80		0,10	
184	2 024 382,46	3 353 491,63		0,10	
185	2 024 385,06	3 353 494,54		0,10	
186	2 024 386,27	3 353 497,02		0,10	
187	2 024 444,55	3 353 513,21		0,10	
188	2 024 456,08	3 353 516,64		0,10	
189	2 024 467,11	3 353 519,47		0,10	
190	2 024 478,45	3 353 522,81		0,10	
191	2 024 496,77	3 353 527,79		0,10	
192	2 024 499,20	3 353 519,16		0,10	
193	2 024 500,26	3 353 516,65		0,10	
194	2 024 504,29	3 353 512,62		0,10	
195	2 024 509,79	3 353 511,15		0,10	
196	2 024 512,69	3 353 511,59		0,10	
197	2 025 612,85	3 353 816,46		0,10	
198	2 025 615,39	3 353 817,48		0,10	
199	2 025 617,68	3 353 819,24	0,10		
200	2 025 734,28	3 353 936,06	0,10		
201	2 025 736,03	3 353 938,34	0,10		
1	2 025 737,50	3 353 943,84	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-89, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 40 000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

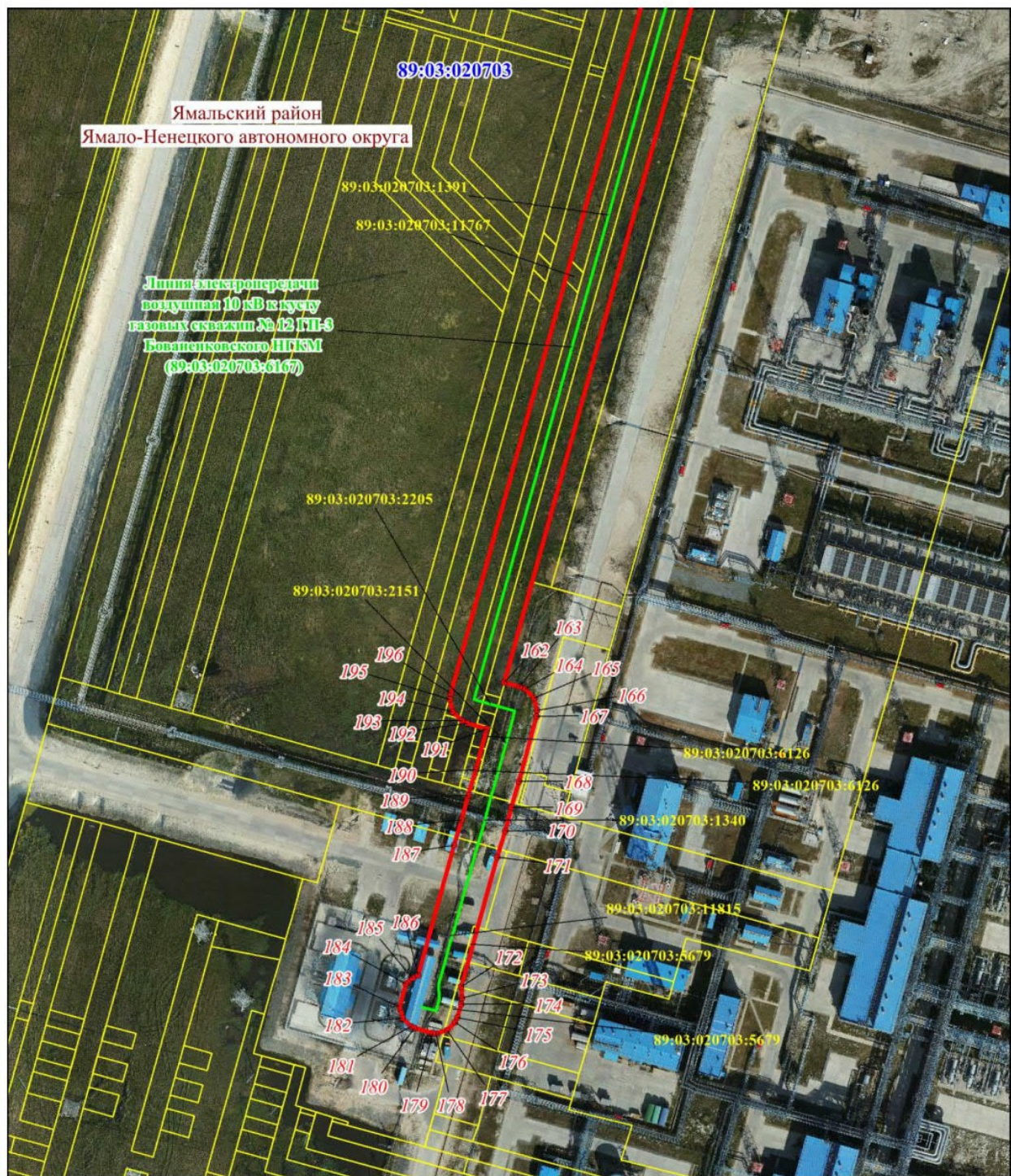
23

— номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

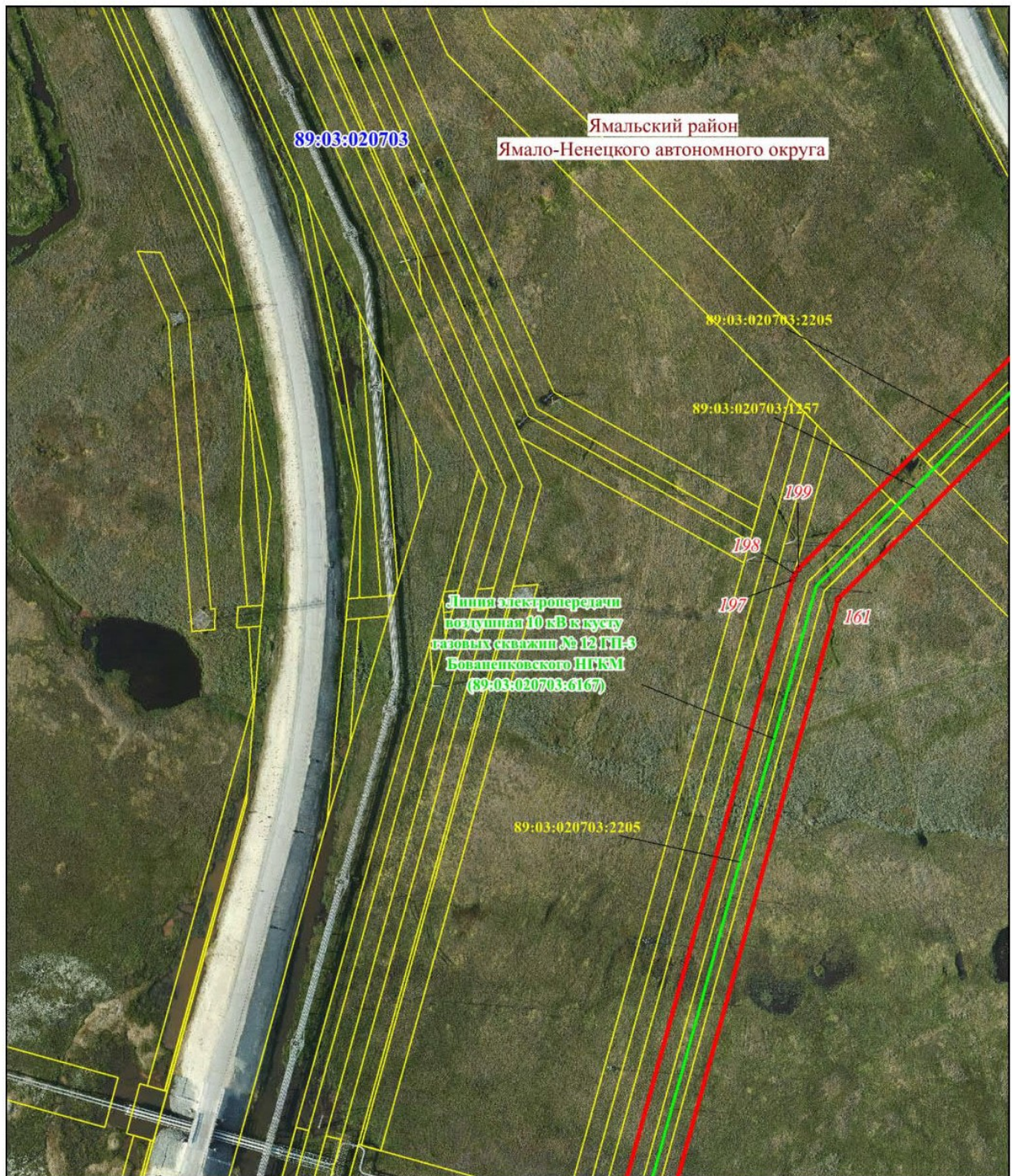
Выносной лист № 2



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

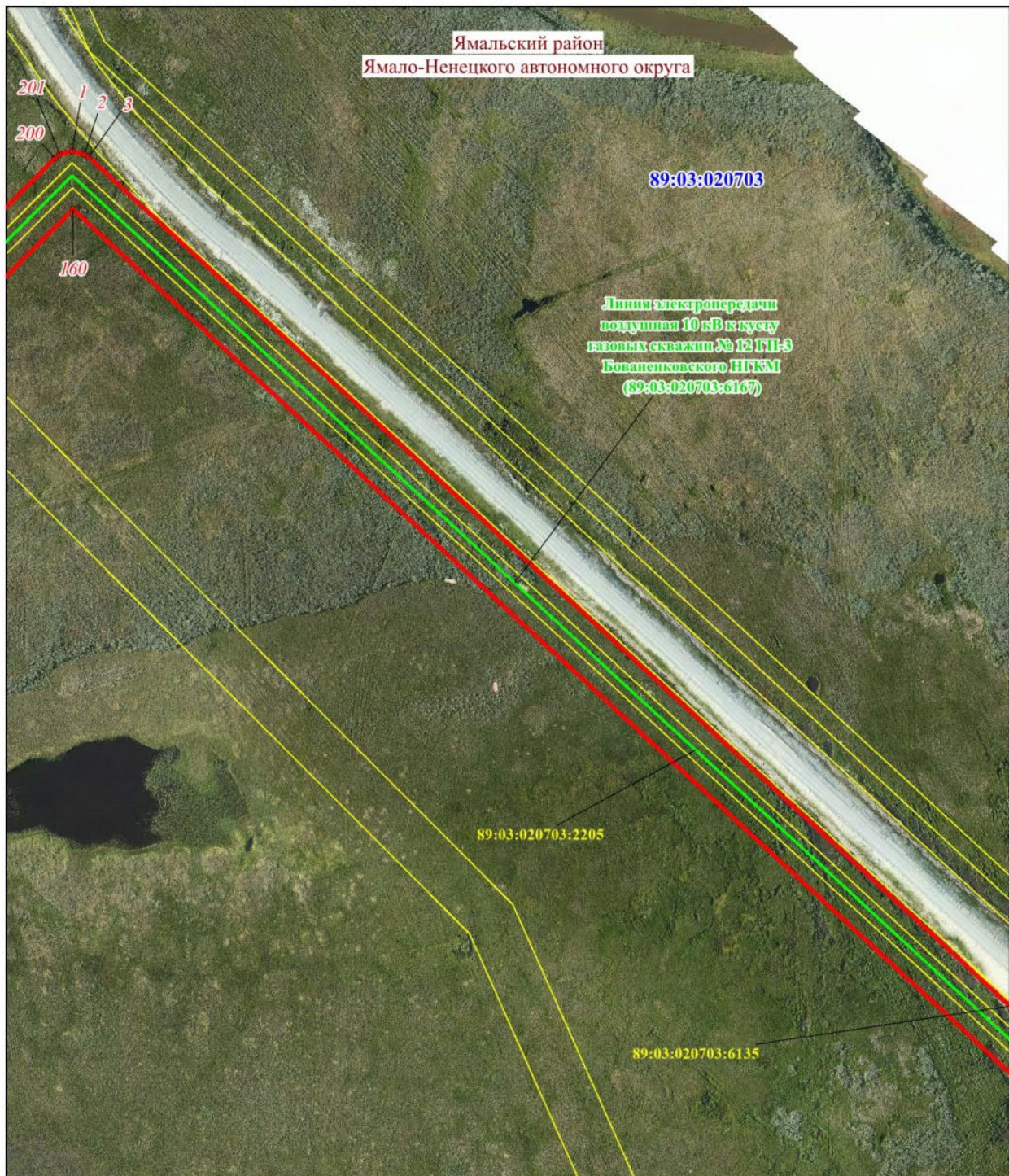
Выносной лист № 3



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 4

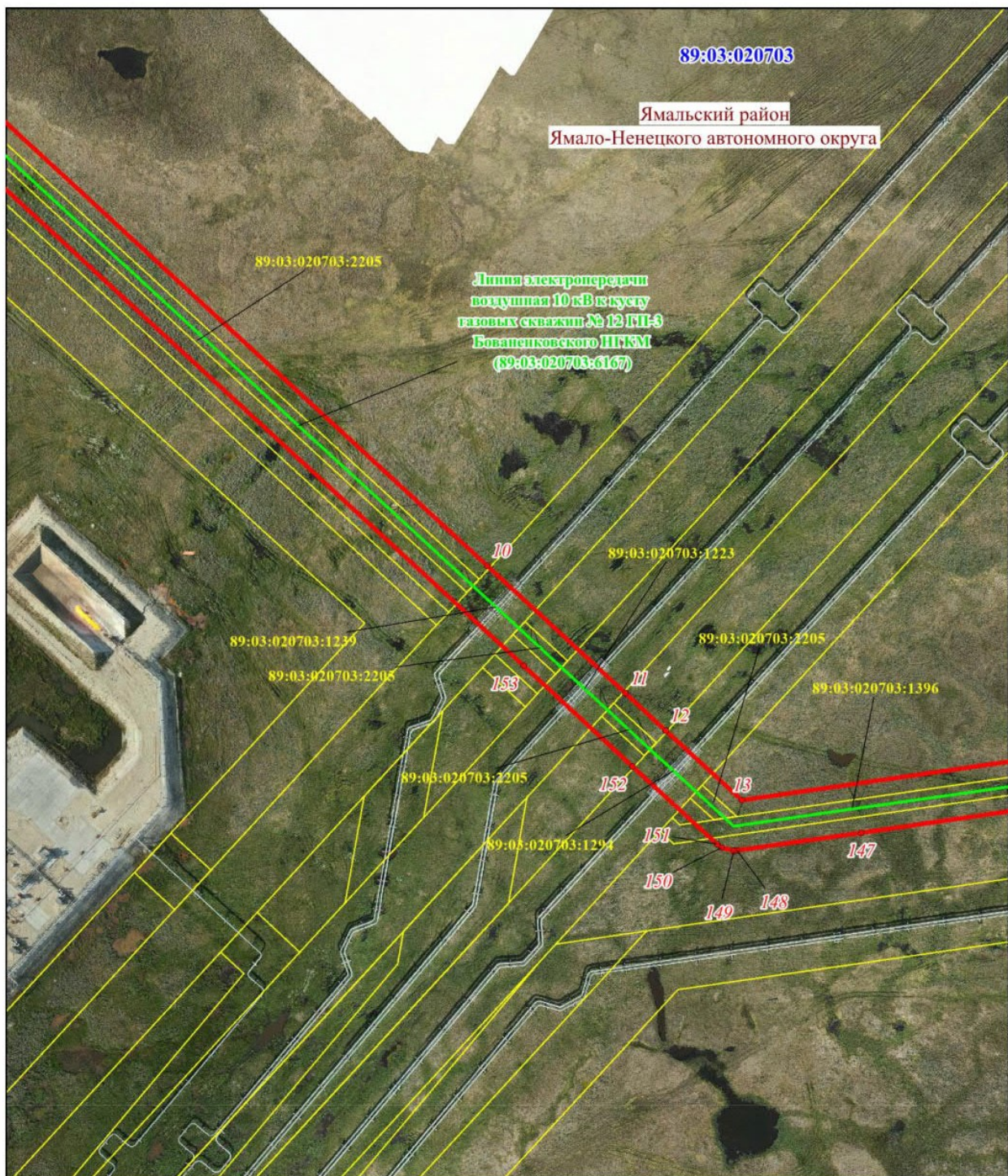


Масштаб 1: 2500

Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

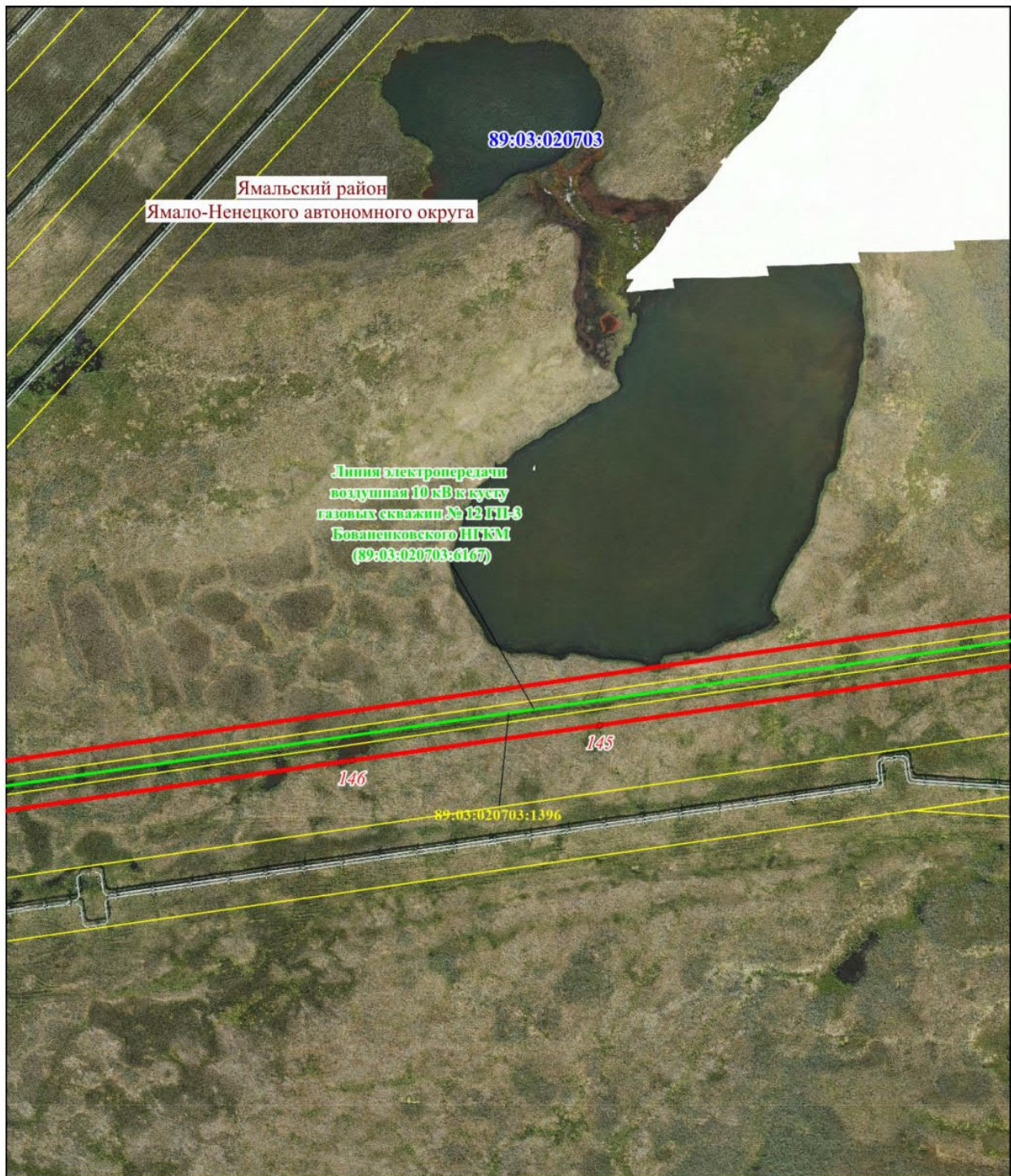
Выносной лист № 6



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

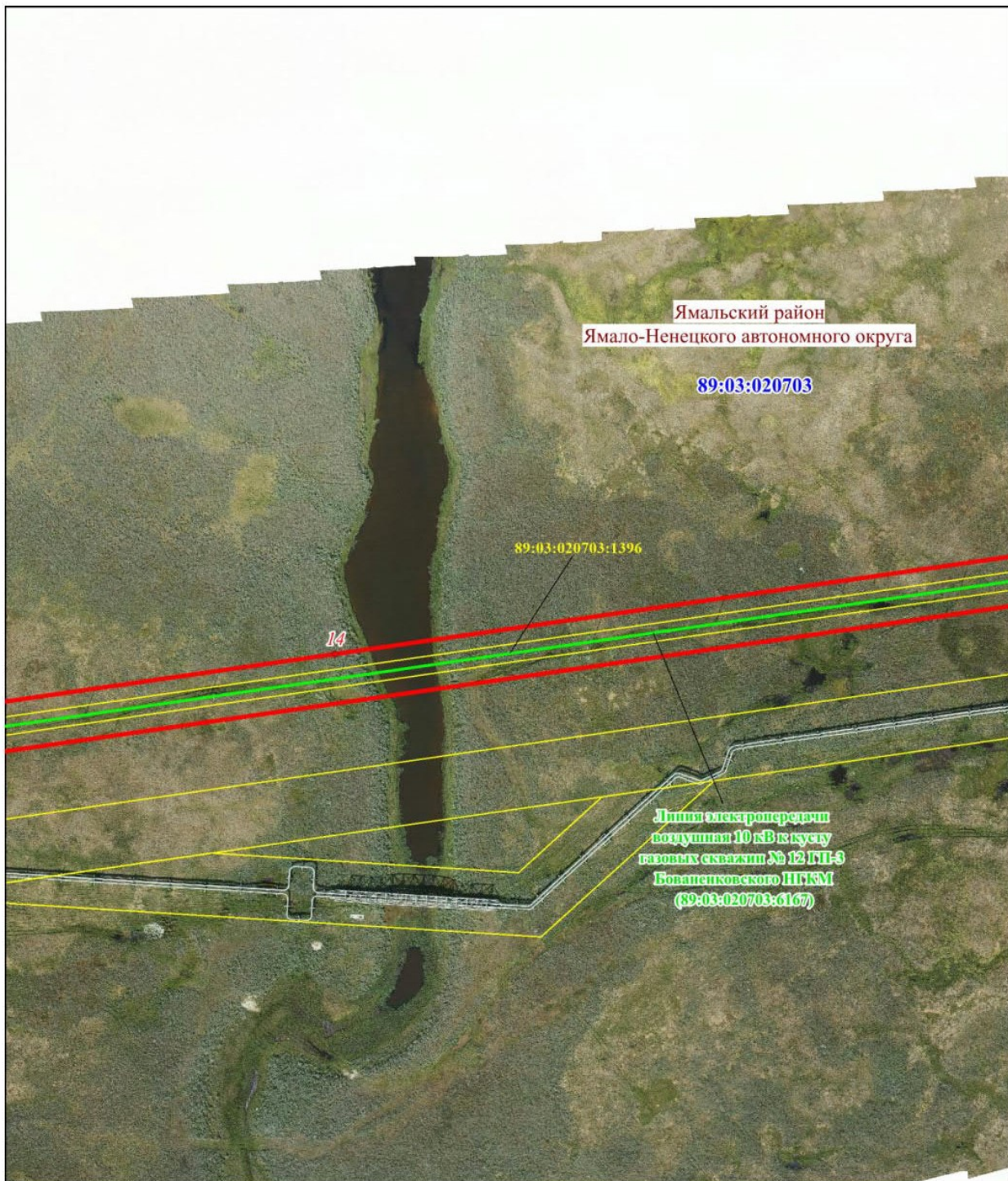
Выносной лист № 7



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

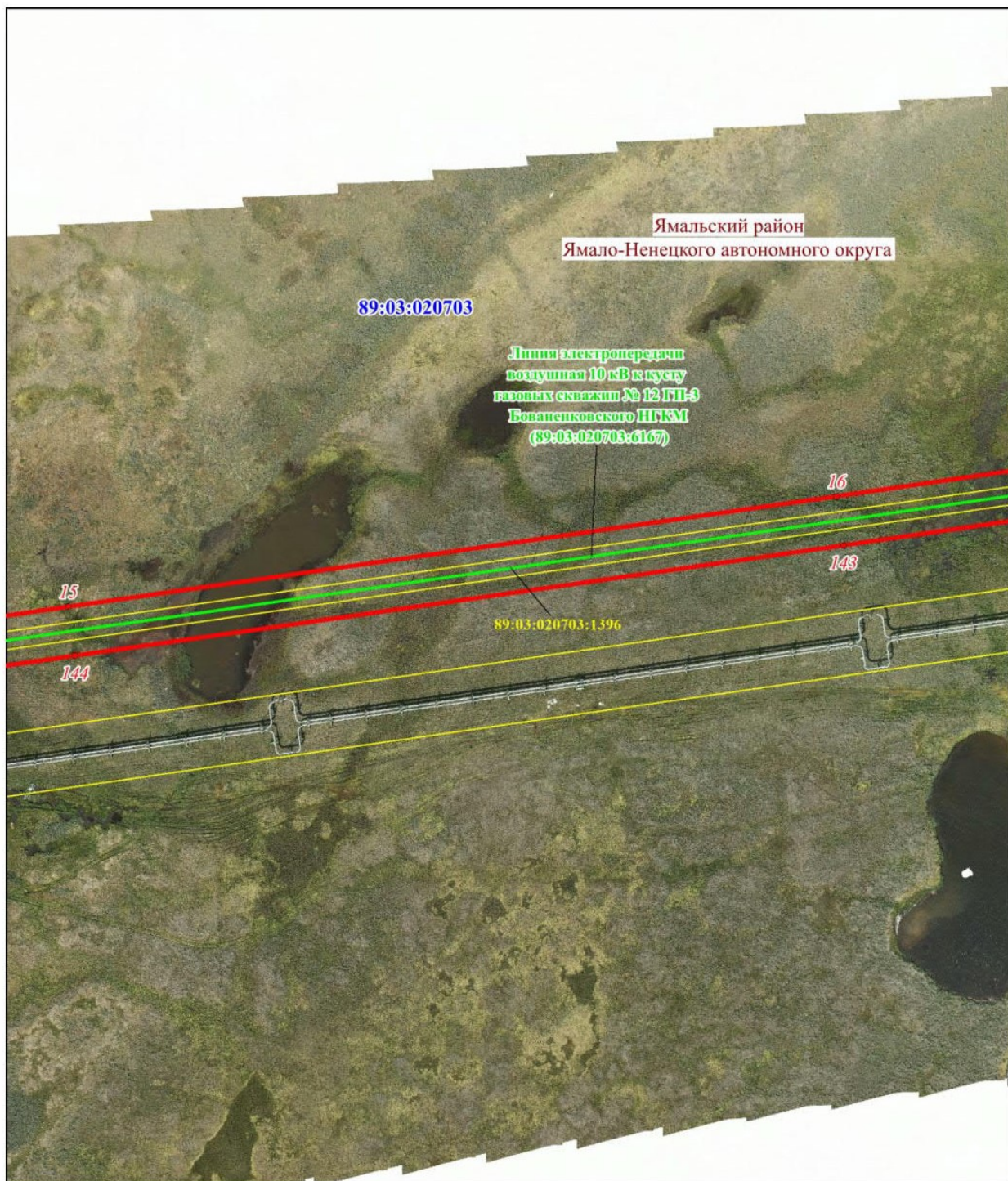
Выносной лист № 8



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

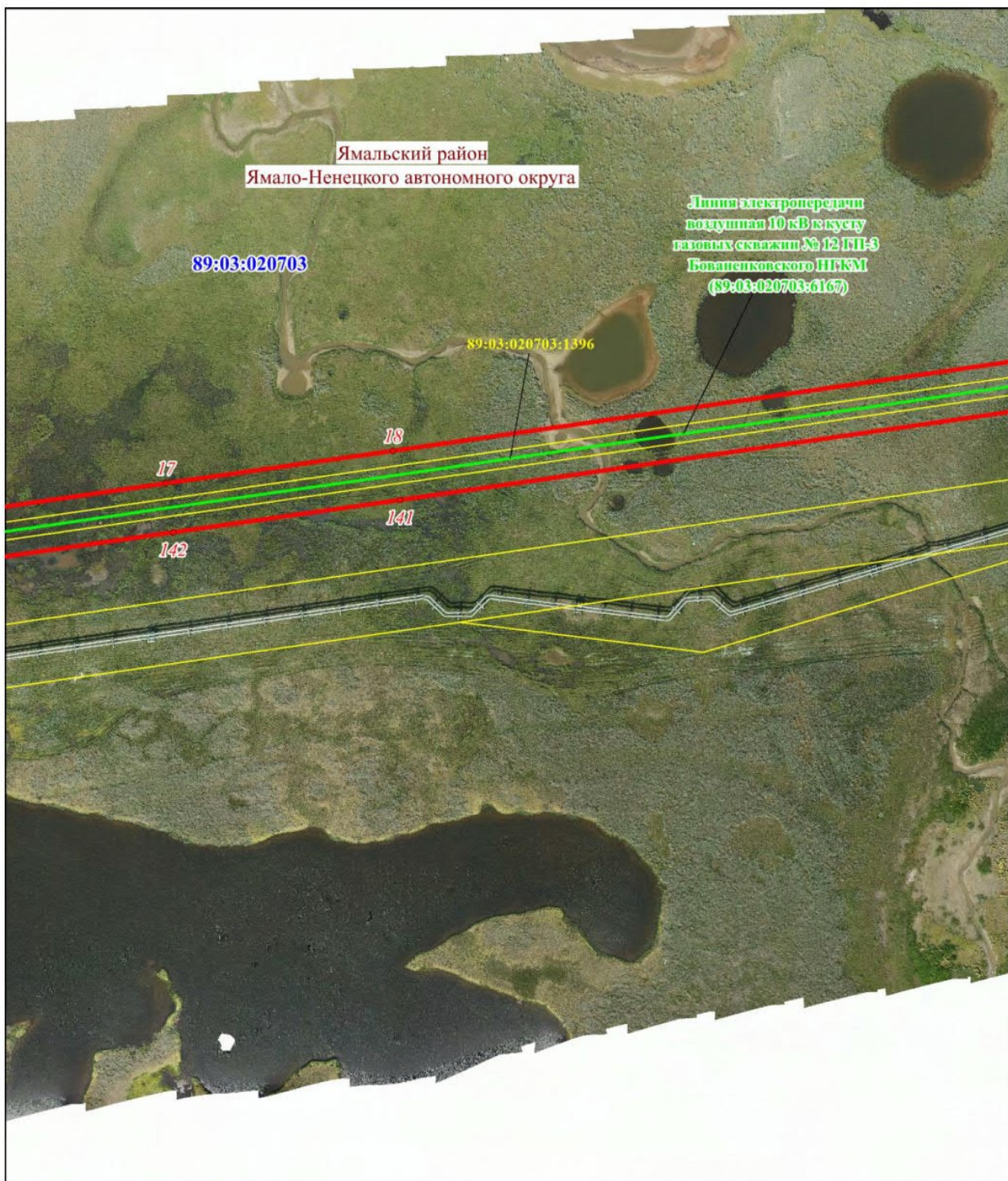
Выносной лист № 9



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 10

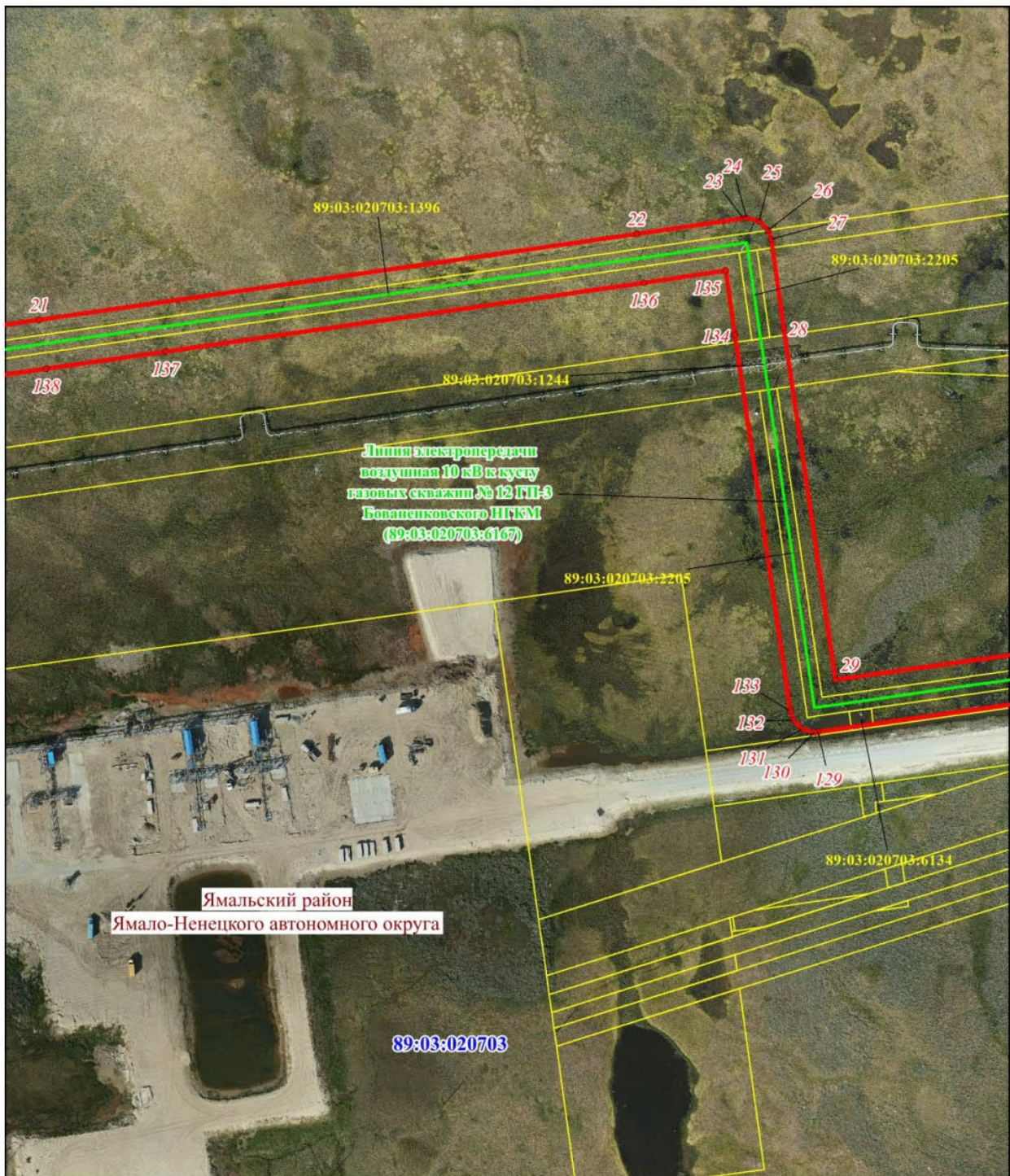


Масштаб 1: 2500

Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

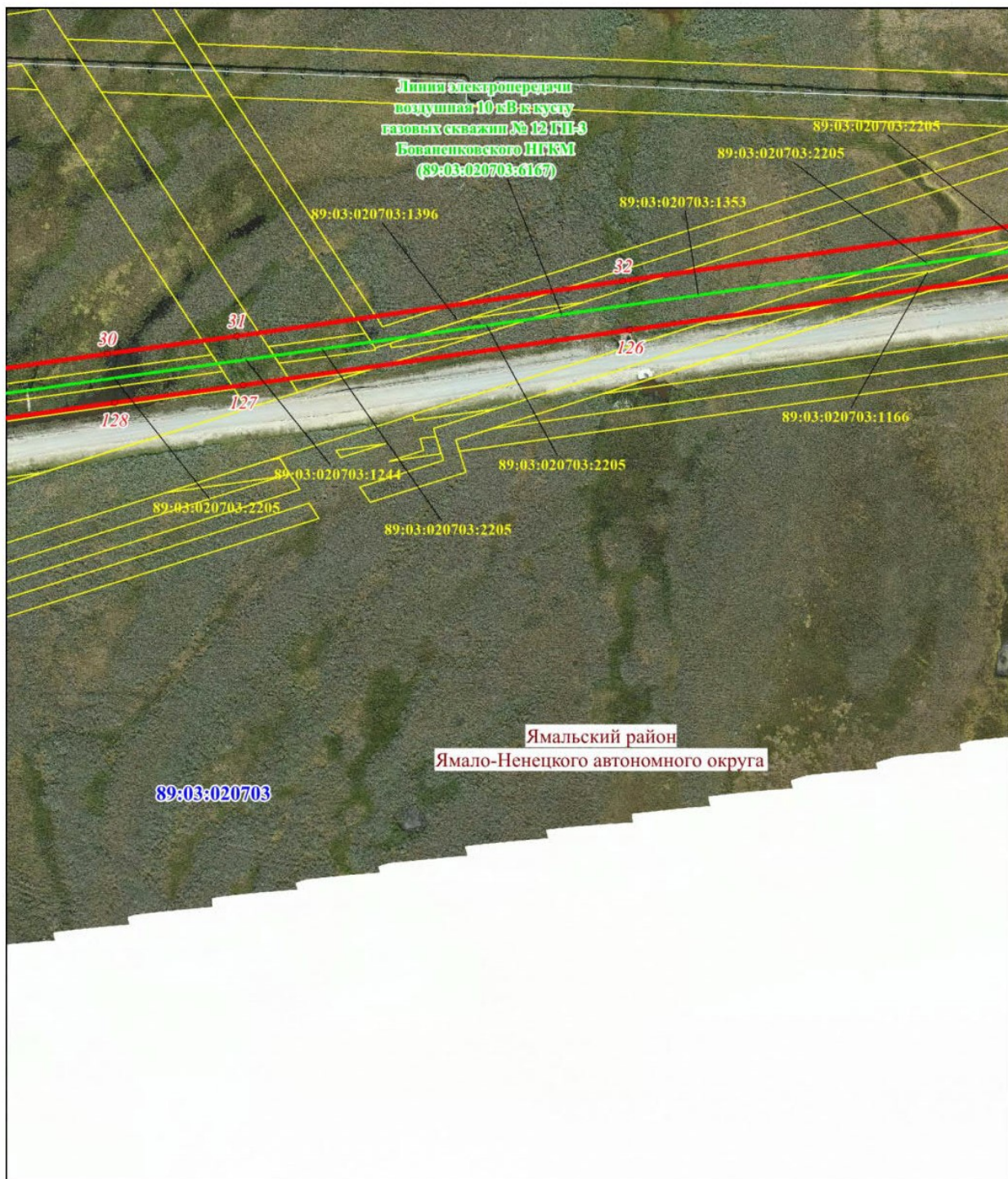
Выносной лист № 12



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

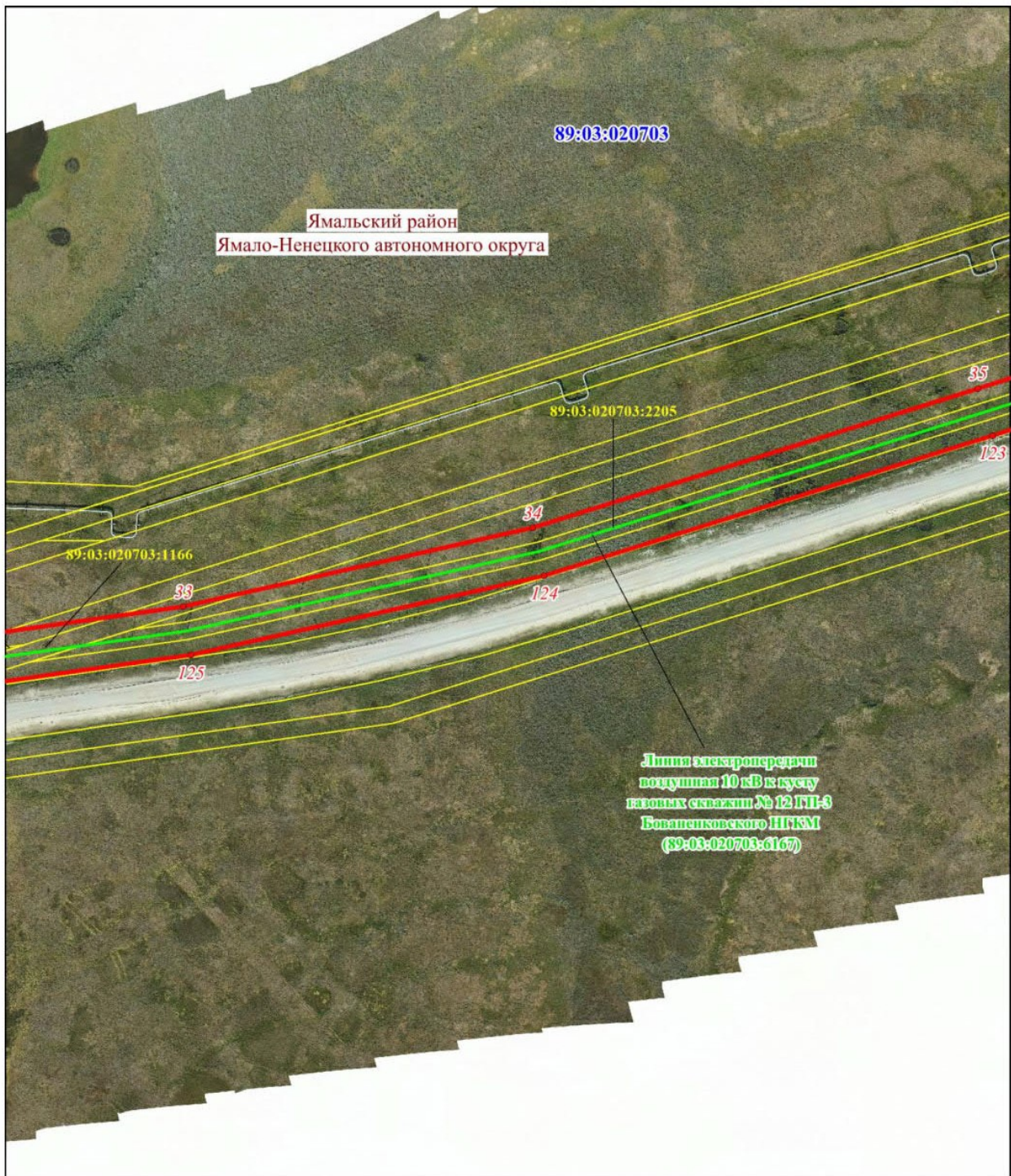
Выносной лист № 13



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

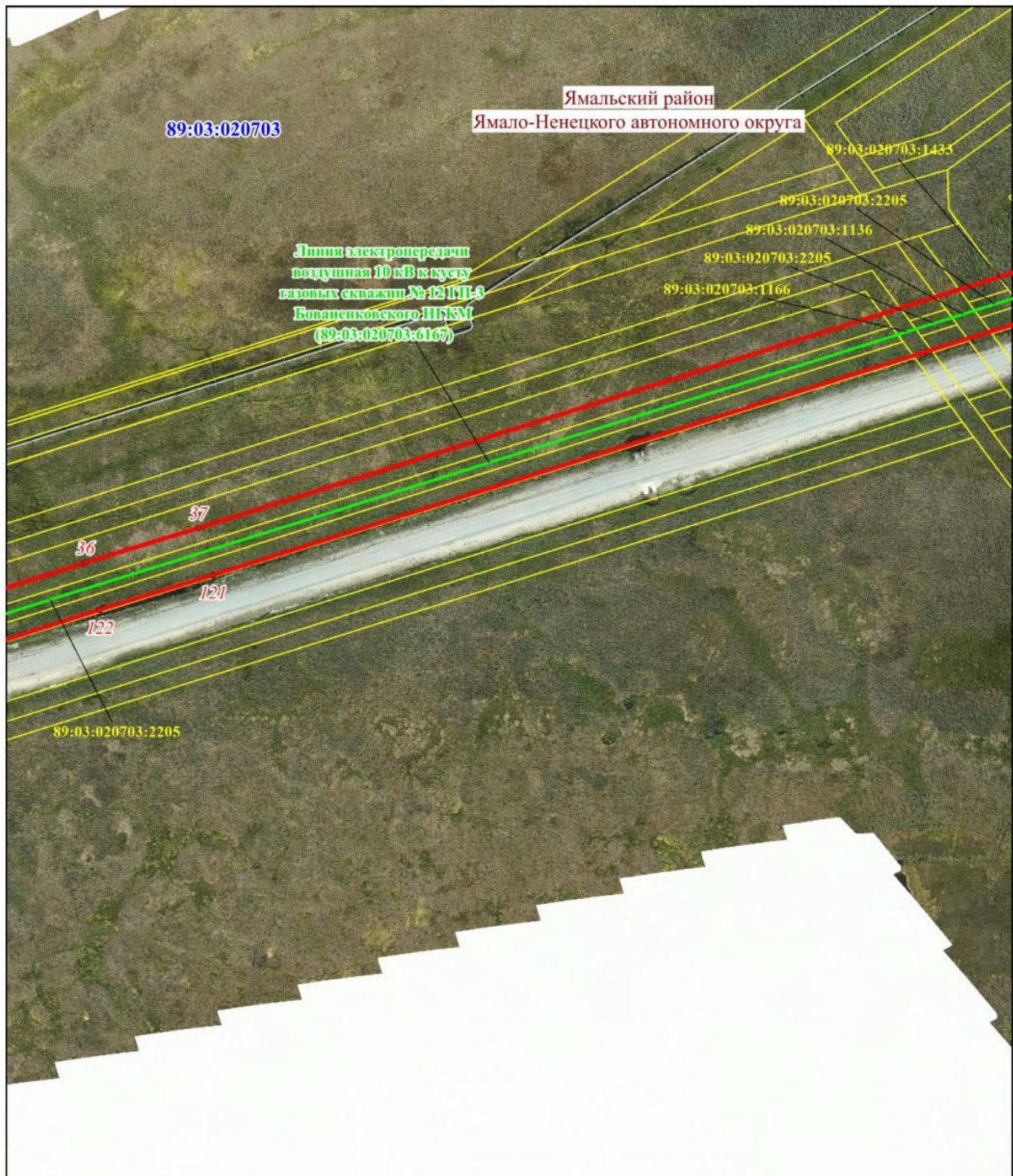
Выносной лист № 14



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

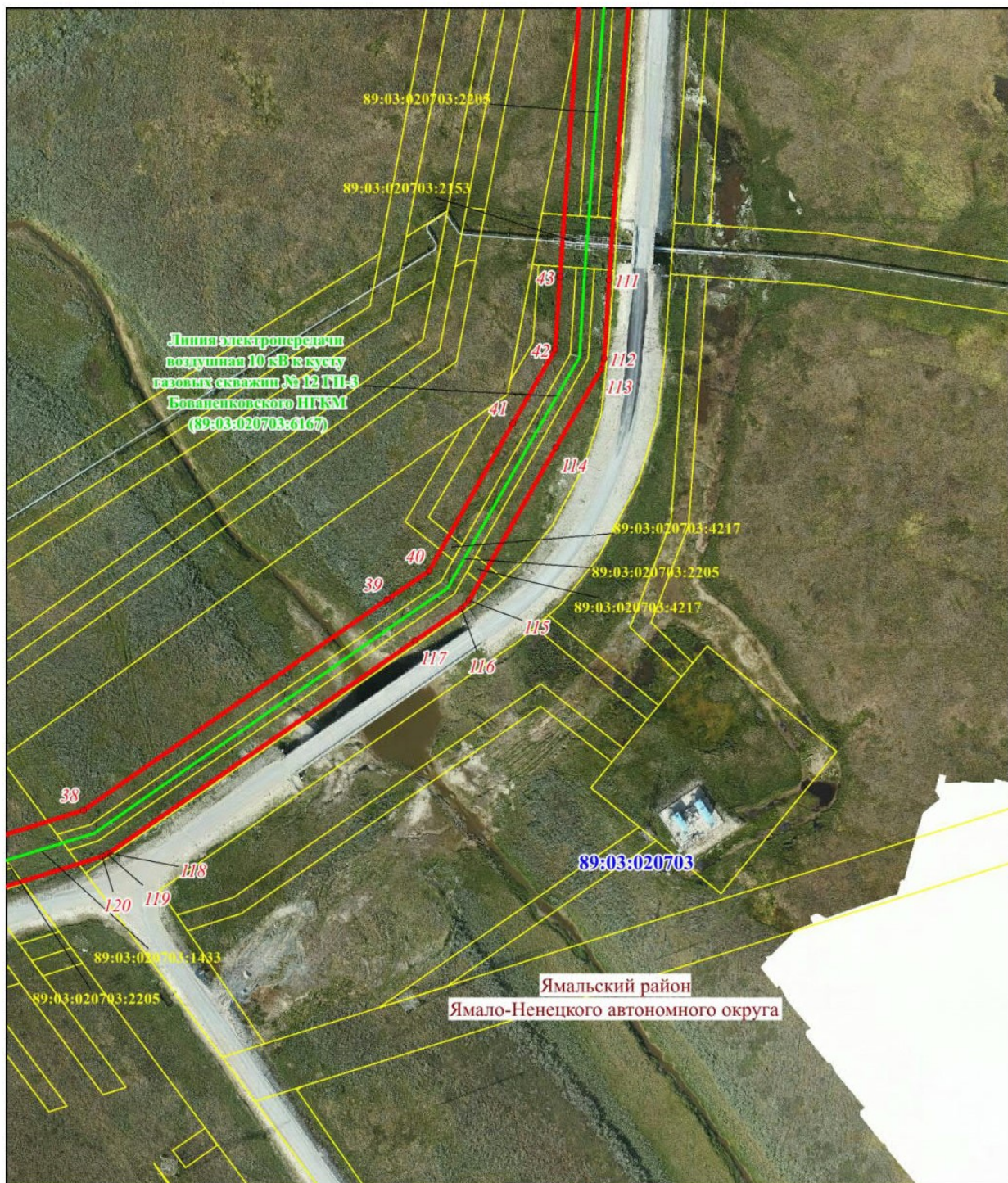
Выносной лист № 15



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

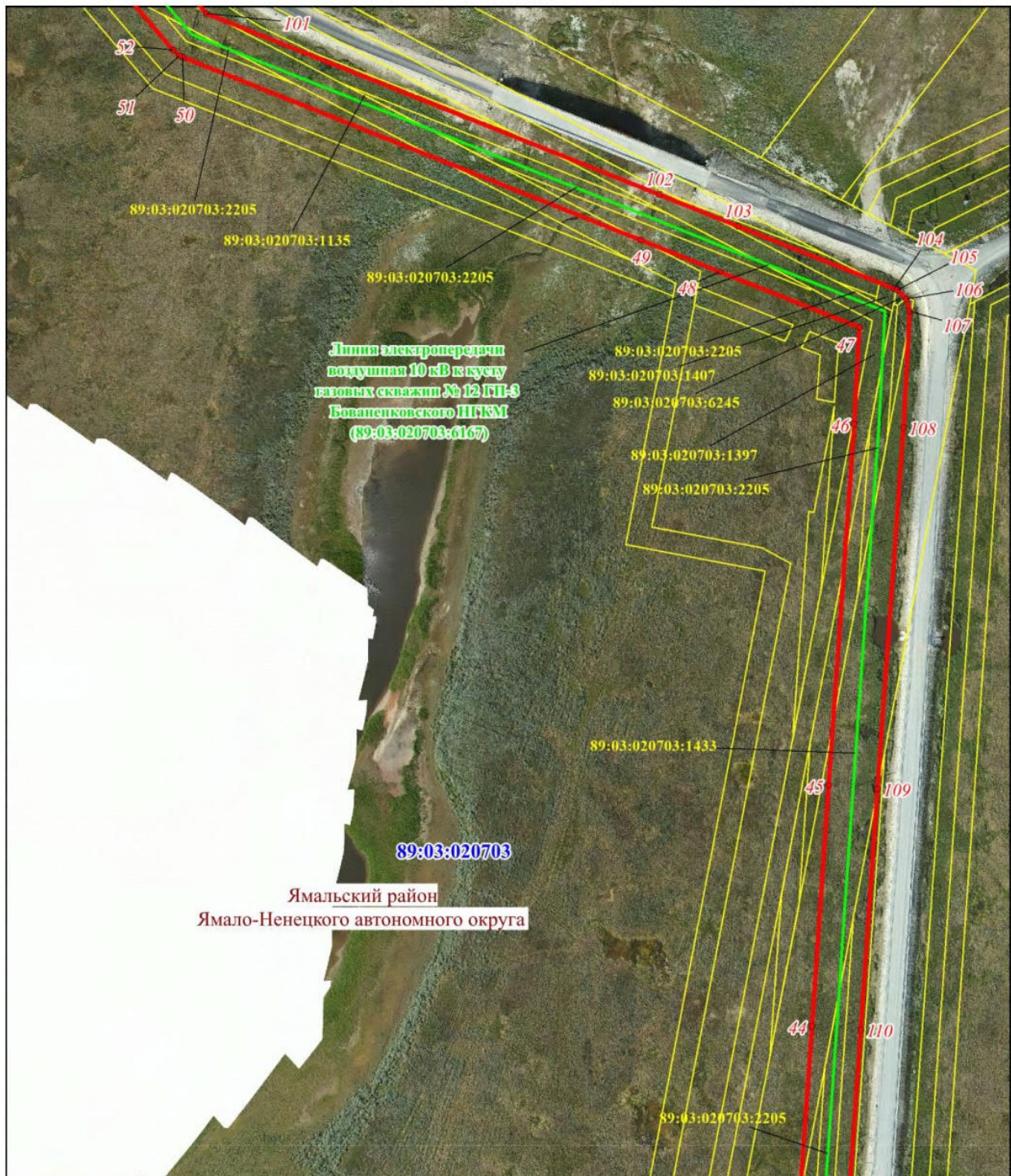
Выносной лист № 16



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

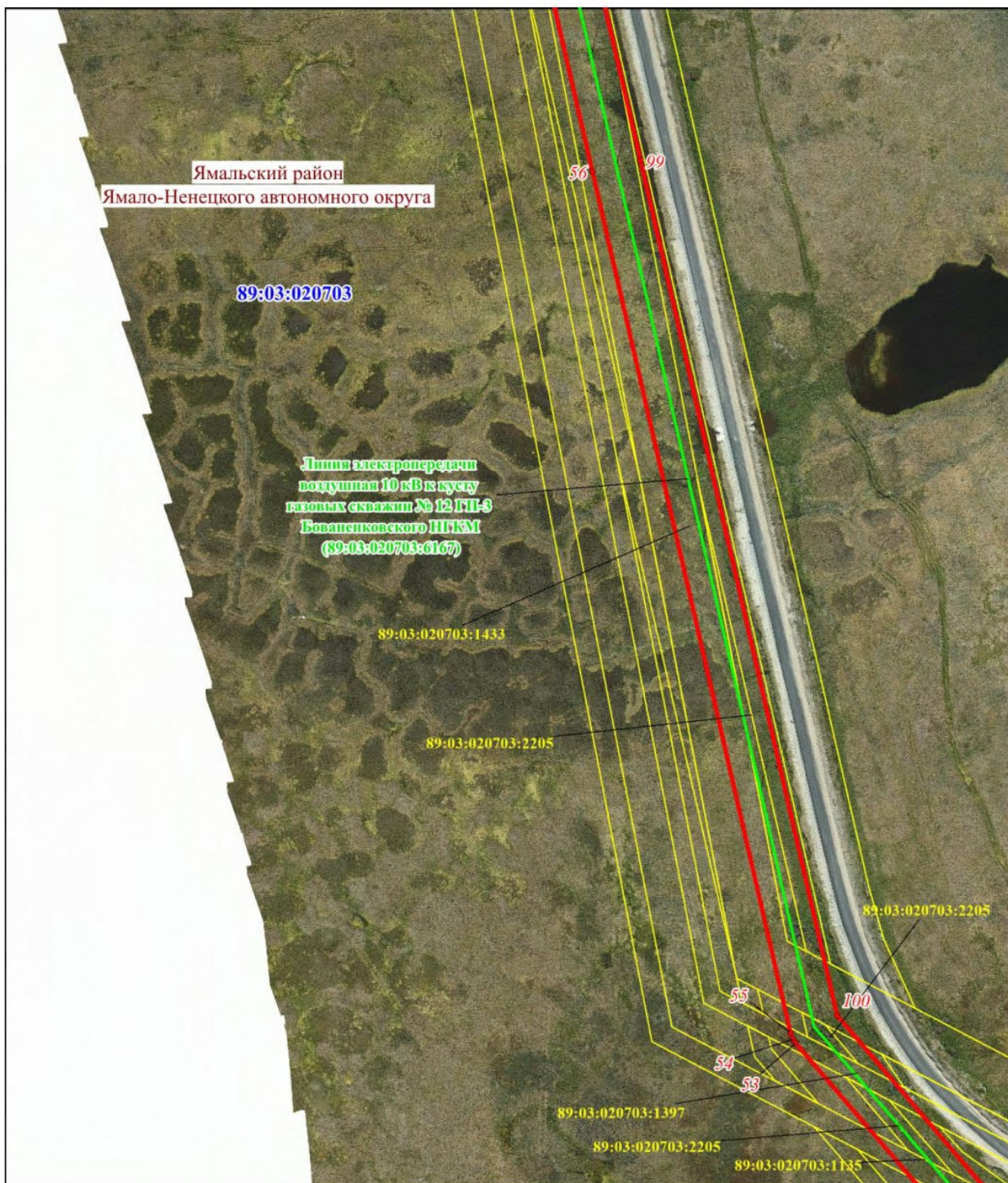
Выносной лист № 17



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

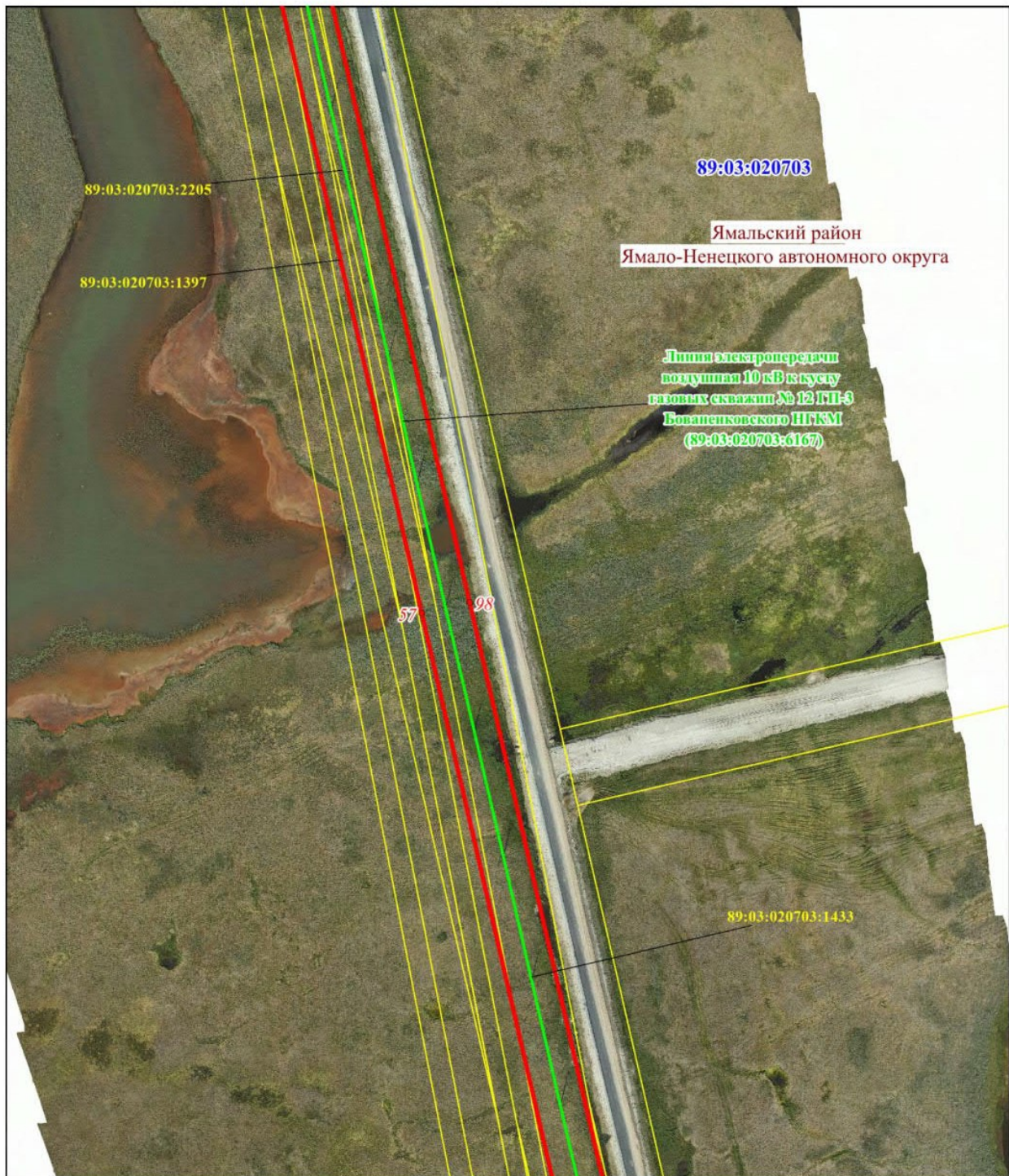
Выносной лист № 18



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

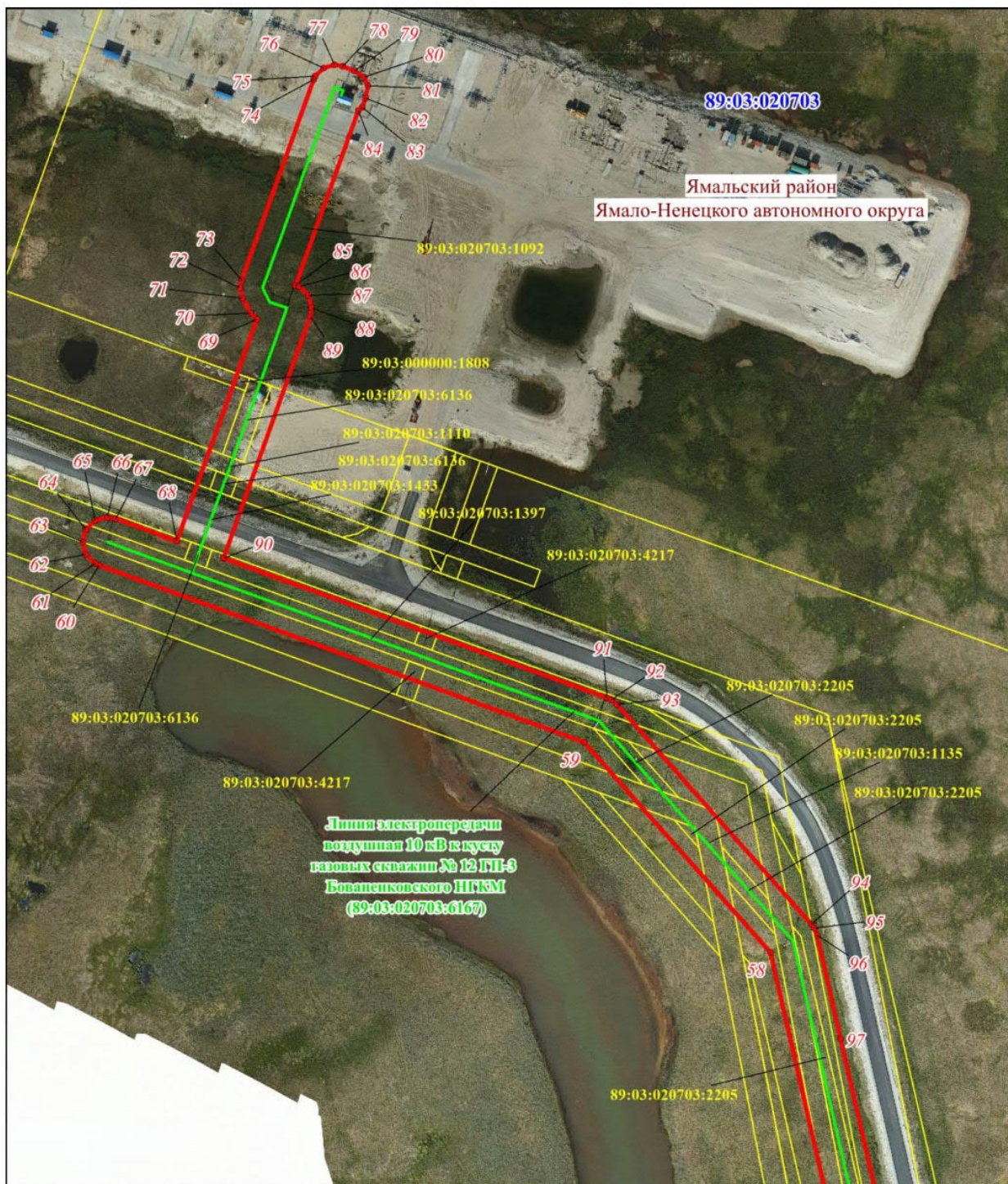
Выносной лист № 19



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

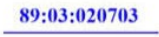
Выносной лист № 20



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

	– граница проектируемого публичного сервитута,
	– граница и номер кадастрового квартала,
	– граница муниципального образования,
	– граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН,
	– характерная точка объекта,
	– Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 12 ГП-3 Бованенковского НГКМ