

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 июня 2026 г.

№ 490

с. Яр-Сале

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Надым», представляющего интересы публичного акционерного общества «Газпром», от 12 мая 2026 года № 03/0911-3778 об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 15, частью 4 статьи 44 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, распоряжением Главы Ямальского района от 11 июня 2026 года № 1426-о «О возложении исполнения обязанностей», Администрация Ямальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 9,6370 гектара в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ОГРН 1027700070518) сроком на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации существующего линейного объекта с кадастровым номером 89:03:020703:6552: «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 111 ГП-3 Бованенковского НГКМ» в границах охранной зоны согласно требованиям к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с пунктом 5 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Прекратить право аренды публичного акционерного общества «Газпром» в отношении земельных участков согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить границы действия публичного сервитута в соответствии со схемой границ действия сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Газпром» после завершения эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут, привести части земельных участков в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации Ямальского

района:

1) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях прекращения права аренды земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

6. Отделу документационного обеспечения Управления кадров и делопроизводства Администрации Ямальского района обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЯТВ» (YAMALTV.ru) и размещение на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ямальского района.

Заместитель Главы Администрации
Ямальского района

М.И. Карелин

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 16 июня 2026 года № 490

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер земельного участка	Арендатор
1	89:03:020703:1101	ПАО «Газпром»
2	89:03:020703:1113	ПАО «Газпром»
3	89:03:020703:1116	ПАО «Газпром»
4	89:03:020703:1223	ПАО «Газпром»
5	89:03:020703:1233	ПАО «Газпром»
6	89:03:020703:1235	ПАО «Газпром»
7	89:03:020703:1294	ПАО «Газпром»
8	89:03:020703:1397	ПАО «Газпром»
9	89:03:020703:1398	ПАО «Газпром»
10	89:03:020703:1399	ПАО «Газпром»
11	89:03:020703:1402	ПАО «Газпром»
12	89:03:020703:2158	ПАО «Газпром»
13	89:03:020703:2205	ПАО «Газпром»
14	89:03:020703:6246	ПАО «Газпром»
15	89:03:020703:6508	ПАО «Газпром»
16	89:03:020703:6512	ПАО «Газпром»
17	89:03:020703:6522	ПАО «Газпром»
18	89:03:020703:6524	ПАО «Газпром»

Приложение 2
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 16 июня 2026 года № 490

Перечень земельных участков

Кадастровый номер	Правообладатель	Категория земель	Местоположение
89:03:020703:6246	публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003, договор аренды земельных участков от 30.10.2020 № 7008/з	земли промышленности и иного специального назначения	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, Бованенковское НГКМ

Приложение 3
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 16 июня 2026 года № 490

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории**

***Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации
существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых
скважин № 111 ГП-3 Бованенковского НГКМ»***

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	96 370 ± 109 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 111 ГП-3 Бованенковского НГКМ» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 111 ГП-3 Бованенковского НГКМ», устанавливается сроком на 49 лет в пользу ПАО "Газпром" (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д.2, к.3, стр. 1. Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru).

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-89, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	2 029 224,45	3 355 657,31	Аналитический метод	0,10	—
2	2 029 222,98	3 355 662,81		0,10	
3	2 029 219,66	3 355 666,39		0,10	
4	2 029 152,97	3 355 711,92		0,10	
5	2 029 153,64	3 355 714,26		0,10	
6	2 029 153,82	3 355 719,13		0,10	
7	2 029 152,48	3 355 724,13		0,10	
8	2 029 149,56	3 355 727,32		0,10	
9	2 029 066,43	3 355 785,53		0,10	
10	2 029 061,43	3 355 786,87		0,10	
11	2 029 056,43	3 355 785,53		0,10	
12	2 029 053,29	3 355 782,68		0,10	
13	2 029 050,52	3 355 778,72		0,10	
14	2 029 049,18	3 355 773,72		0,10	
15	2 029 050,52	3 355 768,72		0,10	
16	2 029 053,44	3 355 765,53		0,10	
17	2 029 056,29	3 355 763,58		0,10	
18	2 029 059,52	3 355 762,46		0,10	
19	2 029 061,73	3 355 762,36		0,10	
20	2 029 130,20	3 355 714,30		0,10	
21	2 029 129,50	3 355 713,60		0,10	
22	2 029 128,03	3 355 708,10		0,10	
23	2 029 129,50	3 355 702,60		0,10	
24	2 029 132,83	3 355 699,01		0,10	
25	2 029 198,17	3 355 654,43		0,10	
26	2 029 148,20	3 355 581,44		0,10	
27	2 028 865,35	3 355 413,44		0,10	
28	2 028 791,21	3 355 430,43		0,10	
29	2 028 536,79	3 355 499,64		0,10	
30	2 028 430,53	3 355 527,72		0,10	
31	2 028 347,01	3 355 549,49		0,10	
32	2 028 360,13	3 355 848,67		0,10	
33	2 028 362,31	3 355 901,56		0,10	
34	2 028 369,39	3 356 060,49		0,10	
35	2 028 371,47	3 356 110,93		0,10	
36	2 028 382,19	3 356 353,22		0,10	
37	2 028 387,92	3 356 411,94		0,10	
38	2 028 408,47	3 356 538,07		0,10	
39	2 028 418,52	3 356 766,56		0,10	
40	2 028 370,81	3 357 433,37		0,10	
41	2 028 370,60	3 357 434,89		0,10	
42	2 028 335,70	3 357 598,30		0,10	
43	2 028 325,03	3 357 648,18		0,10	
44	2 028 324,60	3 357 649,65		0,10	
45	2 028 116,25	3 358 221,22		0,10	
46	2 028 028,07	3 358 463,70		0,10	
47	2 028 007,85	3 358 518,41		0,10	

Раздел 2

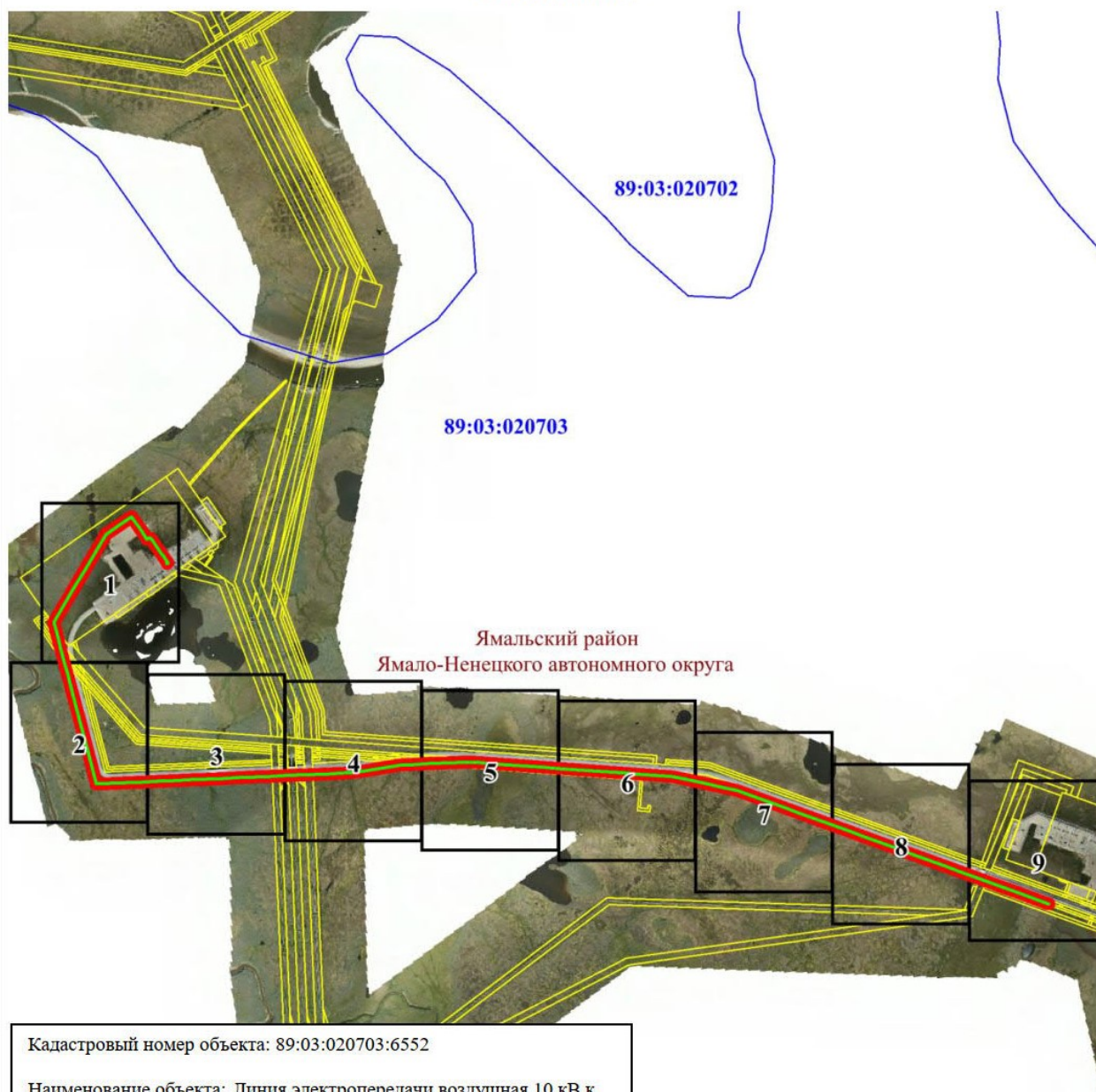
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	2 027 988,57	3 358 571,91	Аналитический метод	0,10	—
49	2 027 951,90	3 358 672,44		0,10	
50	2 027 951,09	3 358 674,20		0,10	
51	2 027 947,06	3 358 678,23		0,10	
52	2 027 941,56	3 358 679,70		0,10	
53	2 027 936,06	3 358 678,23		0,10	
54	2 027 932,03	3 358 674,20		0,10	
55	2 027 930,56	3 358 668,70		0,10	
56	2 027 931,22	3 358 664,96		0,10	
57	2 027 967,88	3 358 564,43		0,10	
58	2 027 987,17	3 358 510,91		0,10	
59	2 028 007,39	3 358 456,18		0,10	
60	2 028 095,57	3 358 213,71		0,10	
61	2 028 303,67	3 357 642,83		0,10	
62	2 028 348,92	3 357 431,04		0,10	
63	2 028 355,87	3 357 334,68		0,10	
64	2 028 396,64	3 356 766,46		0,10	
65	2 028 386,52	3 356 539,68		0,10	
66	2 028 366,40	3 356 415,04		0,10	
67	2 028 360,22	3 356 354,51		0,10	
68	2 028 349,49	3 356 111,89		0,10	
69	2 028 347,41	3 356 061,45		0,10	
70	2 028 340,33	3 355 902,54		0,10	
71	2 028 338,15	3 355 849,63		0,10	
72	2 028 324,63	3 355 541,60		0,10	
73	2 028 324,62	3 355 541,10		0,10	
74	2 028 326,09	3 355 535,60		0,10	
75	2 028 330,12	3 355 531,57		0,10	
76	2 028 332,83	3 355 530,46		0,10	
77	2 028 424,93	3 355 506,45		0,10	
78	2 028 584,39	3 355 464,39		0,10	
79	2 028 864,24	3 355 391,00		0,10	
80	2 028 867,02	3 355 390,64		0,10	
81	2 028 872,52	3 355 392,11		0,10	
82	2 029 161,53	3 355 563,78		0,10	
83	2 029 164,97	3 355 567,01		0,10	
84	2 029 222,98	3 355 651,81	0,10		
1	2 029 224,45	3 355 657,31	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-89, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Кадастровый номер объекта: 89:03:020703:6552

Наименование объекта: Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 111 ГПИ-3 Бованенковского НГКМ

Местоположение объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямалский район

Площадь публичного сервитута: 96 370 кв.м.

Масштаб 1: 20 000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

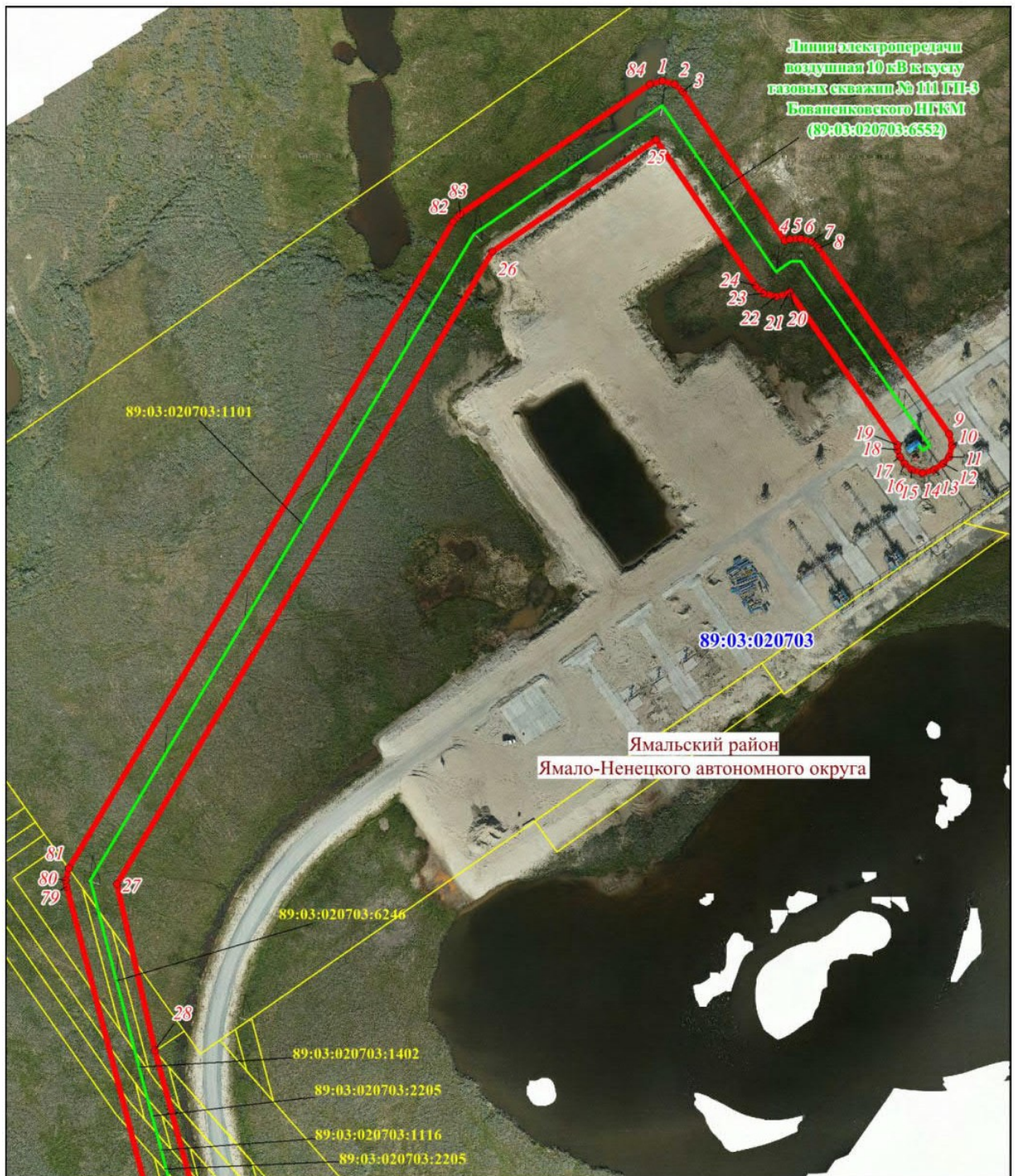
23

— номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута

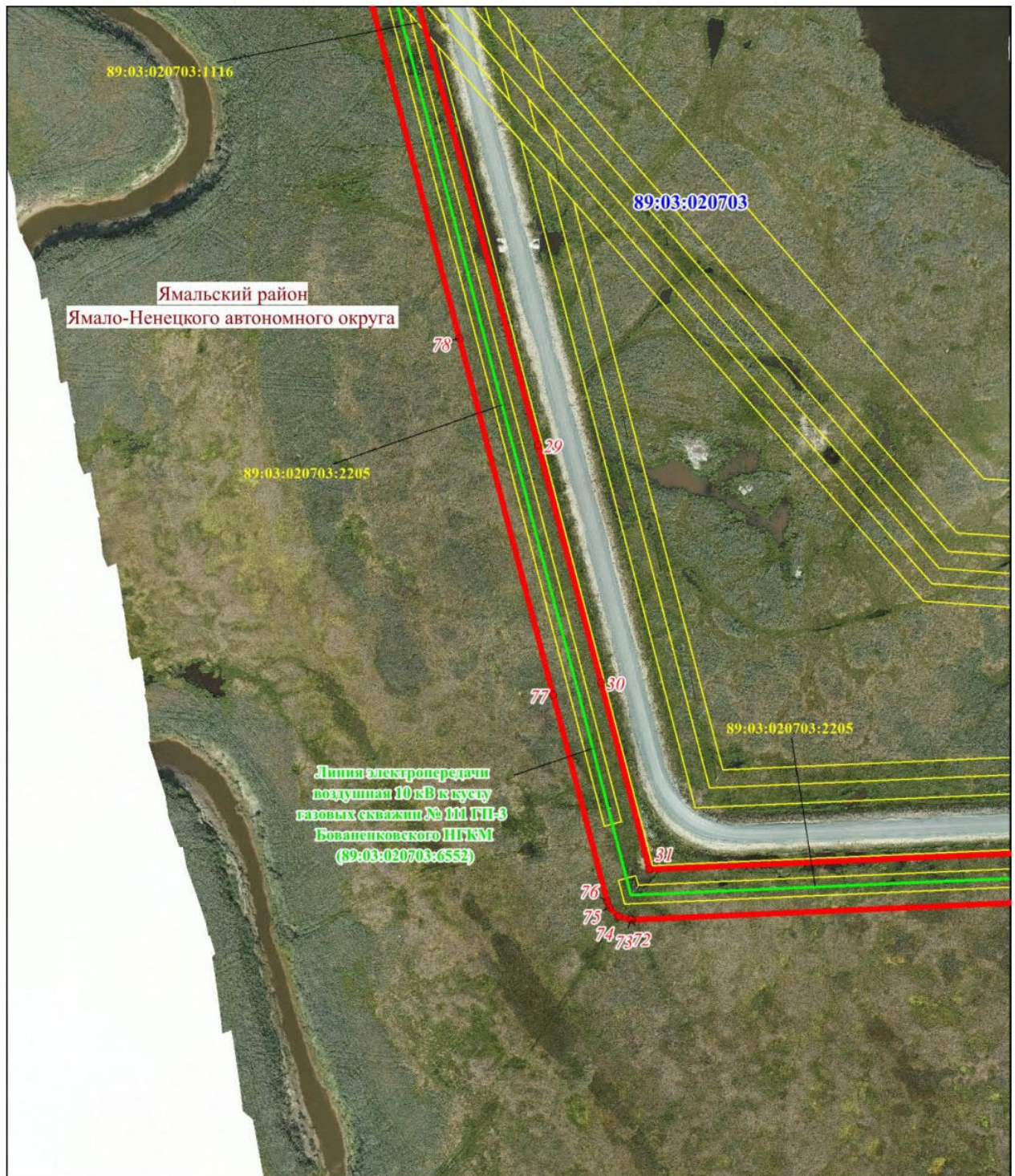
Выносной лист № 1



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

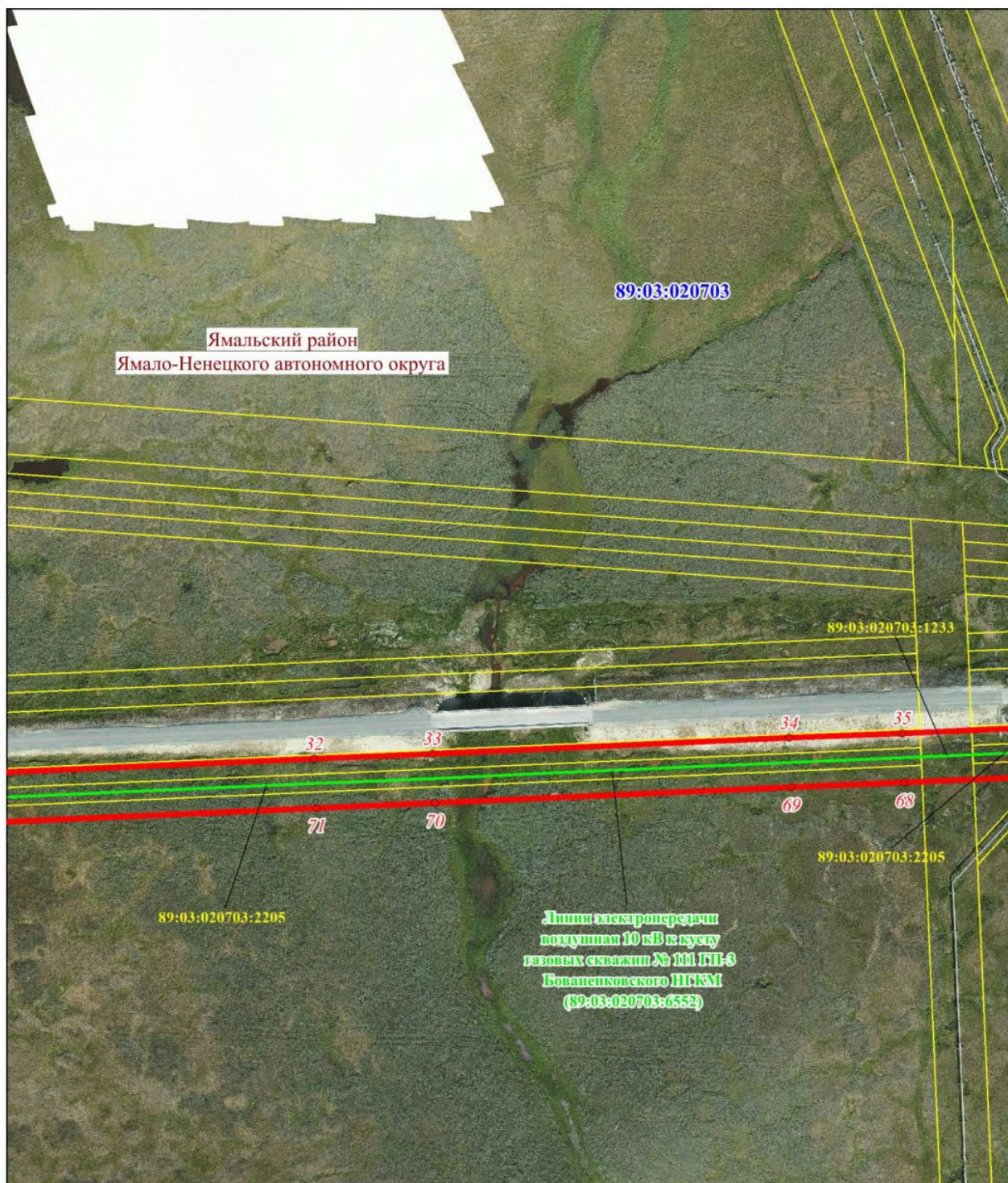
Выносной лист № 2



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

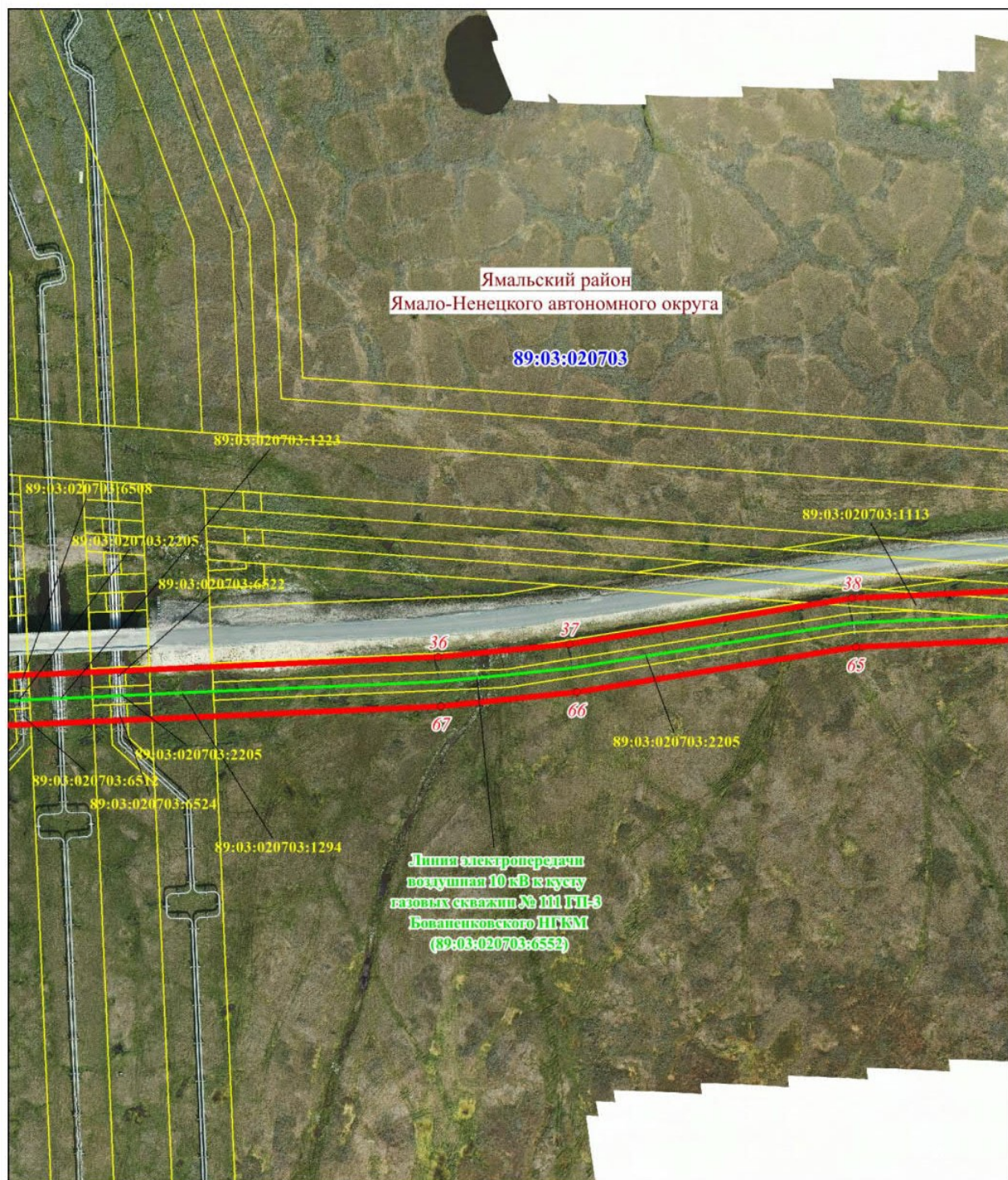
Выносной лист № 3



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

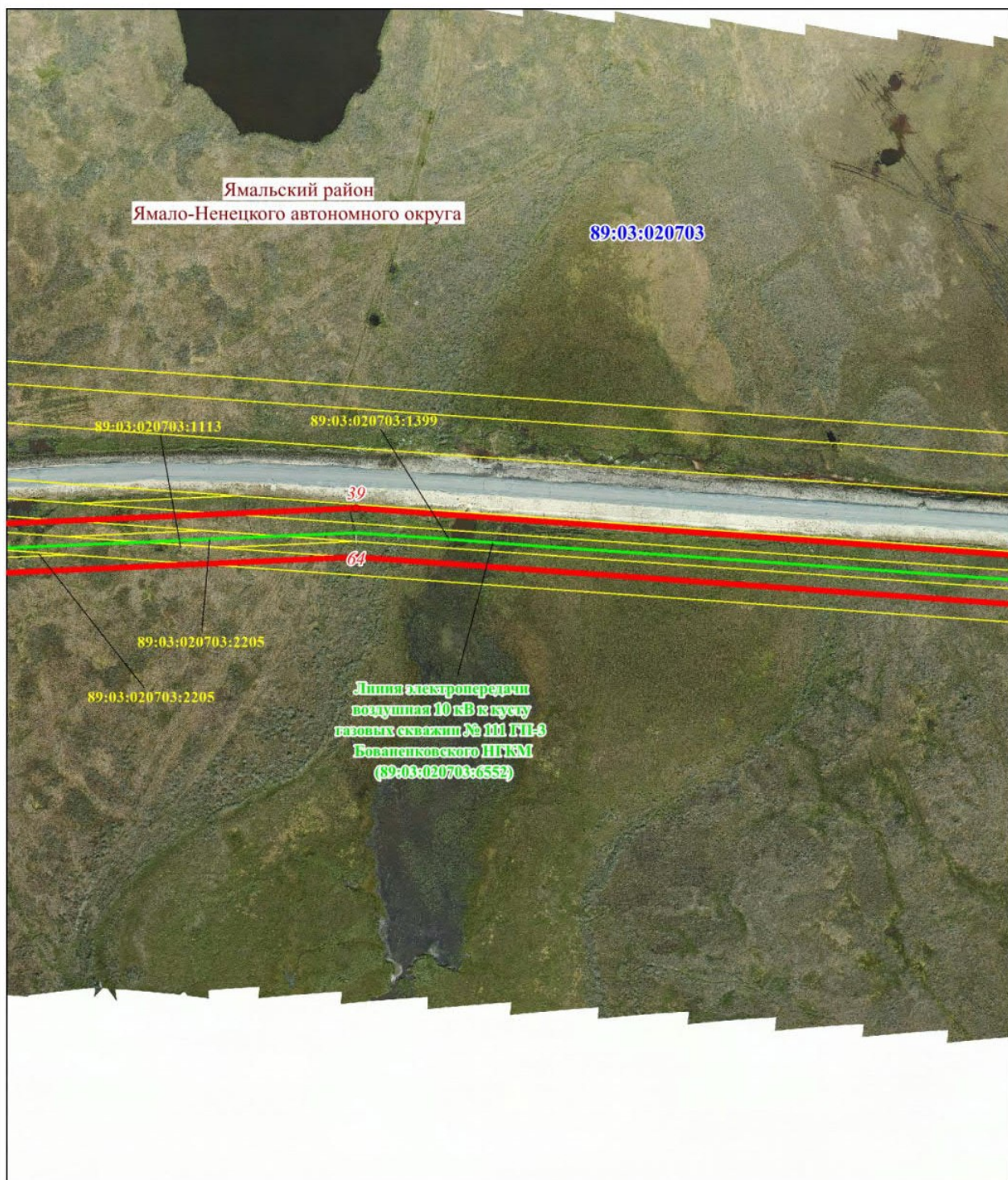
Выносной лист № 4



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

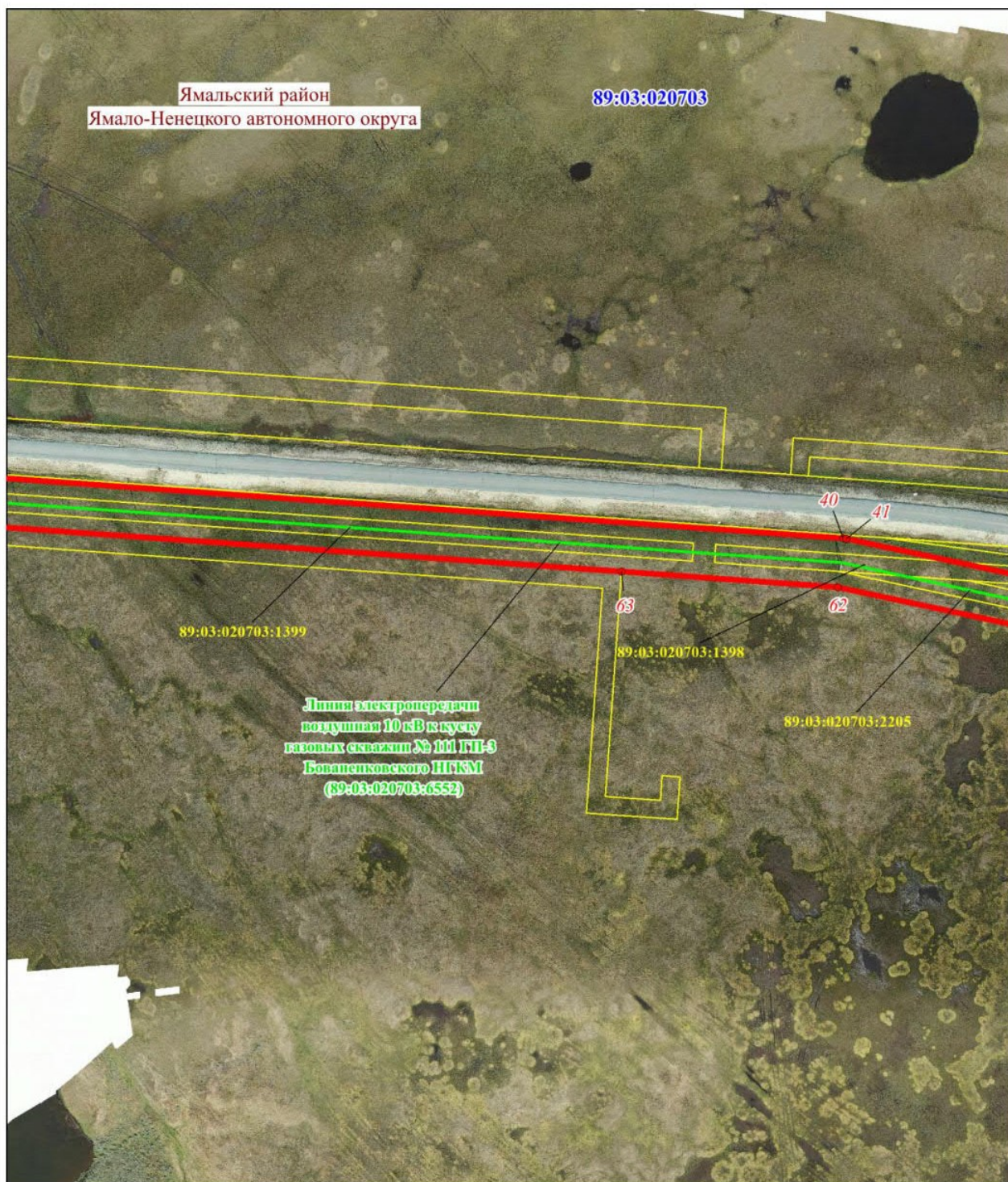
Выносной лист № 5



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

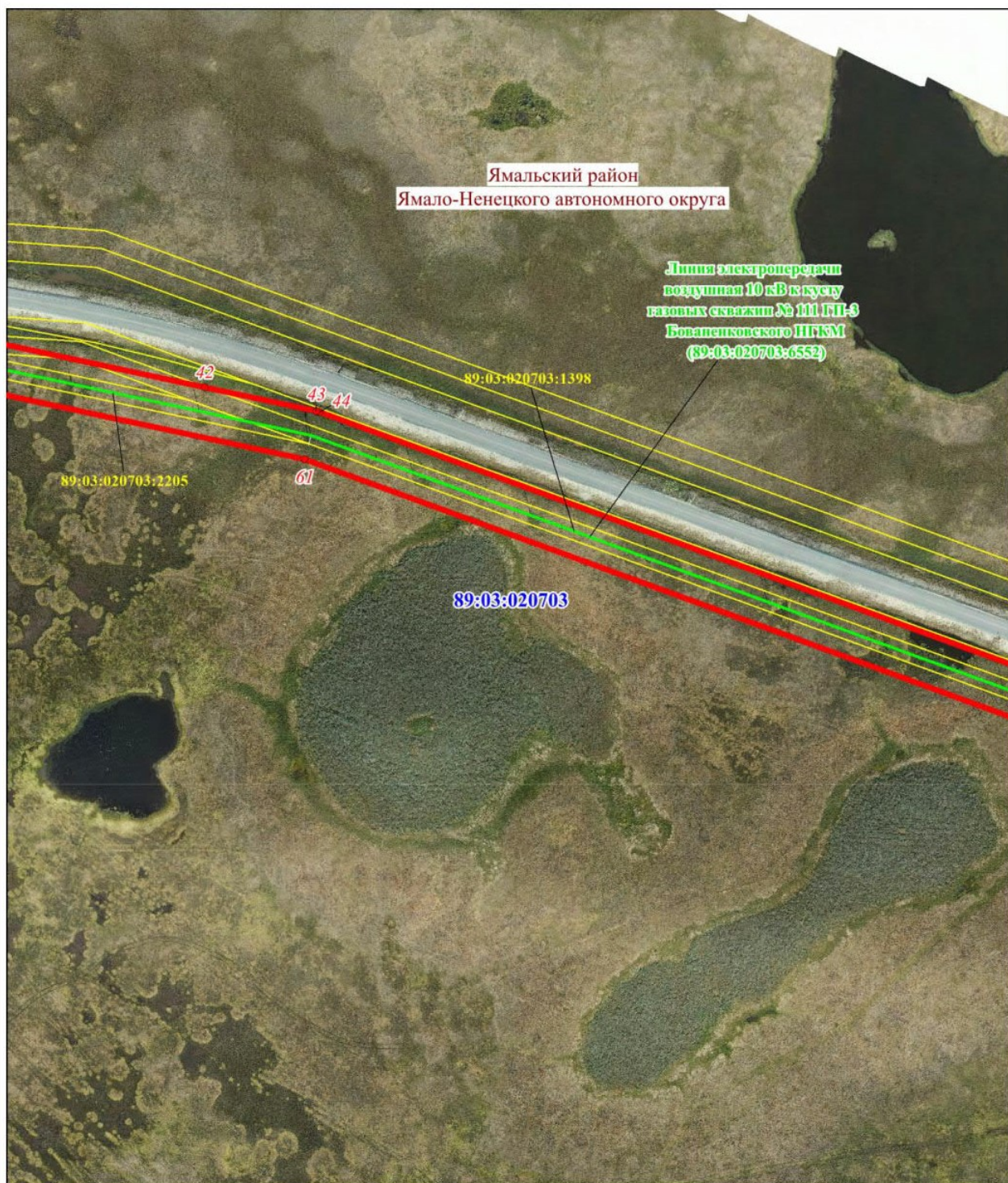
Выносной лист № 6



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

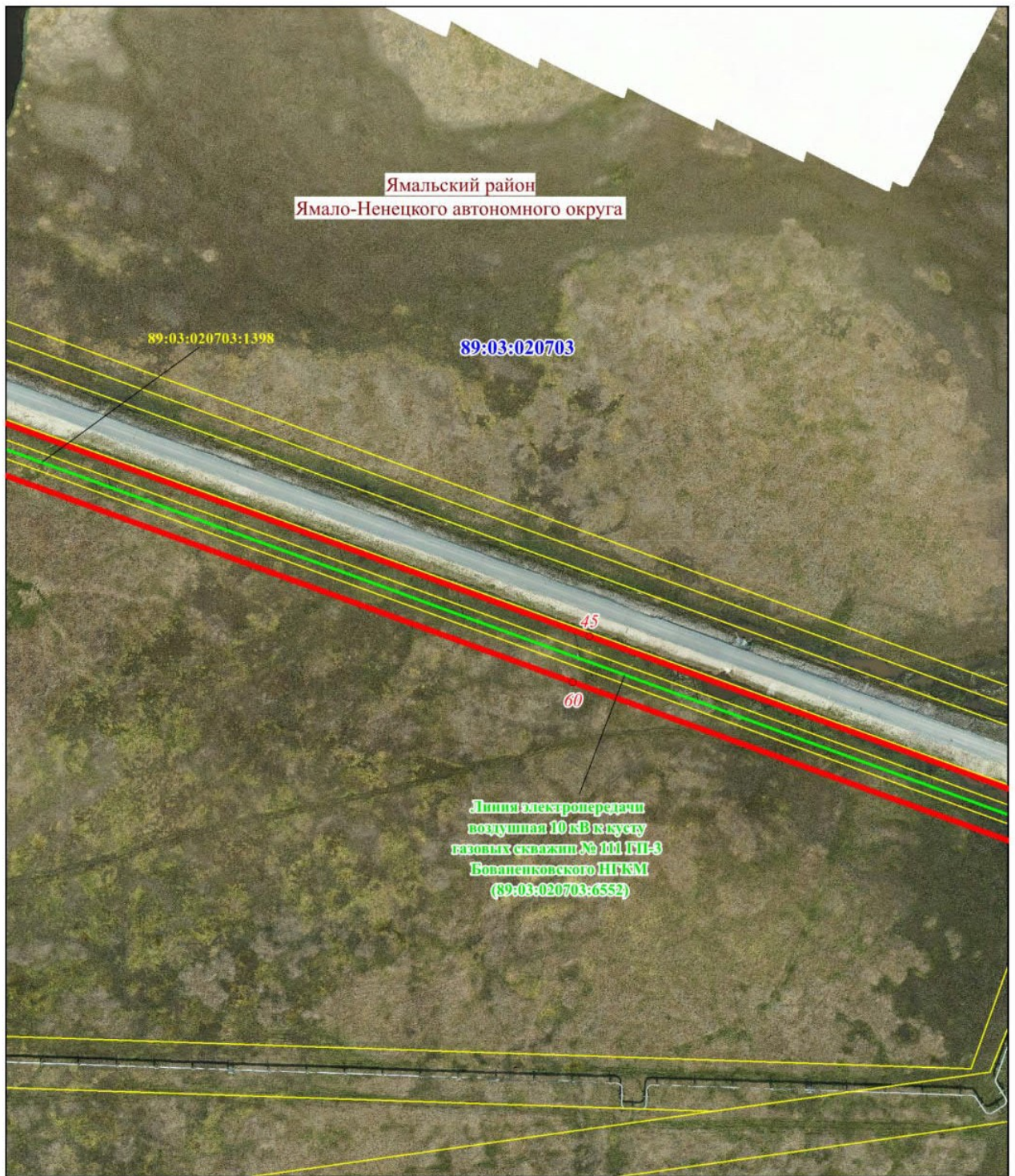
Выносной лист № 7



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

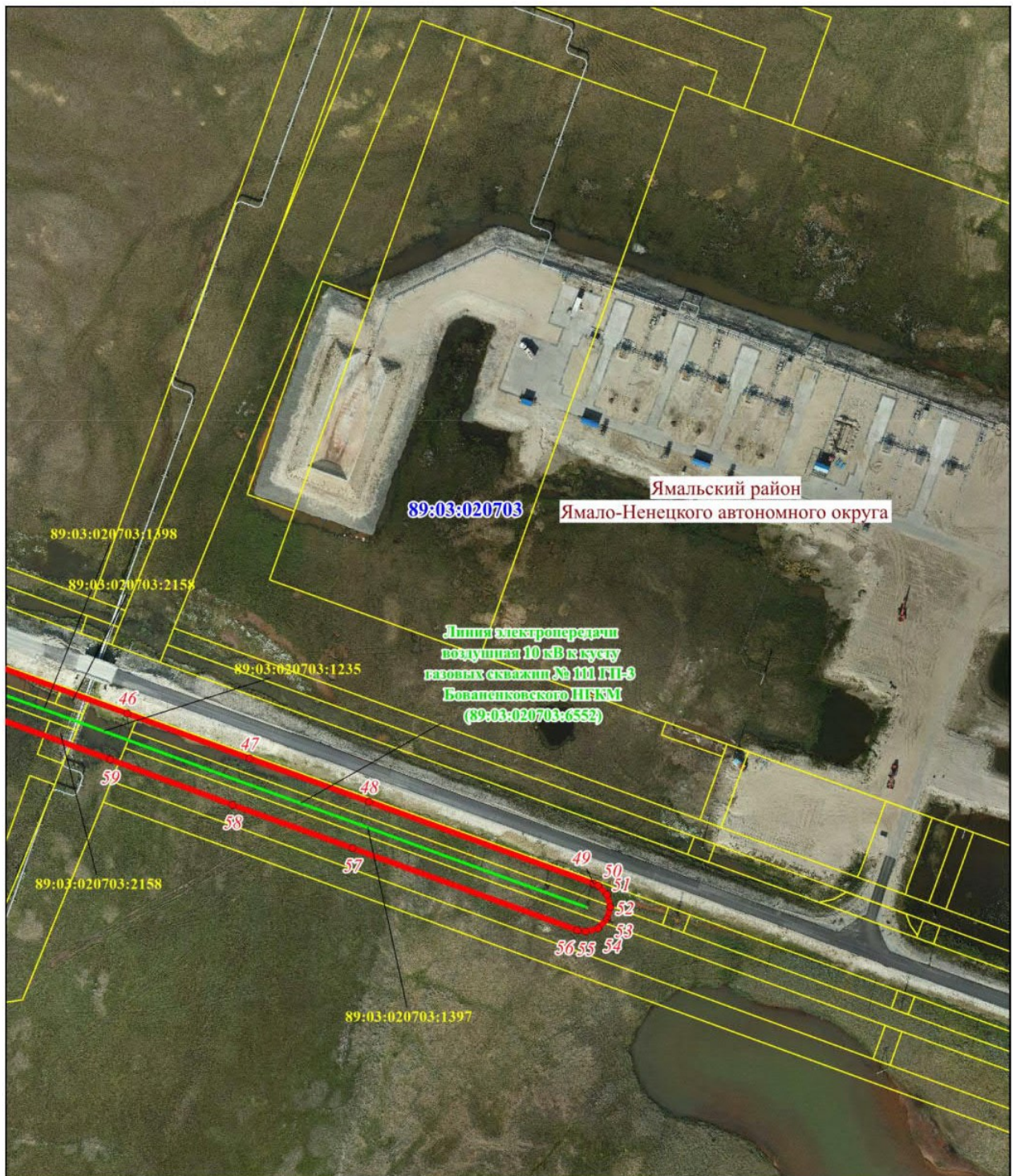
Выносной лист № 8



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

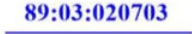
Выносной лист № 9



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

	– граница проектируемого публичного сервитута,
	– граница и номер кадастрового квартала,
	– граница муниципального образования,
	– граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН,
	– характерная точка объекта,
	– Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 111 ГП-3 Бованенковского НГКМ