

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11 июня 2026 г.

№ 473

с. Яр-Сале

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Надым», представляющего интересы публичного акционерного общества «Газпром», от 12 мая 2026 года № 03/0911-3774 об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 15, частью 4 статьи 44 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, распоряжением Главы Ямальского района от 19 мая 2026 года № 1090-о «О возложении исполнения обязанностей», Администрация Ямальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 6,9345 гектара в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ОГРН 1027700070518) сроком на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации существующего линейного объекта: «Коллектор газосборный от куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6360 (в границах охранной зоны с реестровым номером 89:03-6.3672) и его неотъемлемой технологической части - объекта недвижимости «Метанолопровод до куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6415 (в границах определенных в пределах, не превышающих размеров соответствующей охранной зоны, согласно требованиям к границам установления охранных зон объектов магистральных газопроводов в соответствии с пунктом 3 Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»), согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Прекратить право аренды публичного акционерного общества «Газпром» в отношении земельных участков согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить границы действия публичного сервитута в соответствии со схемой границ действия сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Газпром» после завершения эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут, привести части земельных участков в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации Ямальского района:

1) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях прекращения права аренды земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

6. Отделу документационного обеспечения Управления кадров и делопроизводства Администрации Ямальского района обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЯТВ» (YAMALTV.ru) и размещение на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ямальского района.

Заместитель Главы Администрации
Ямальского района

М.И. Карелин

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 11 июня 2026 года № 473

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер земельного участка	Арендатор
1	89:03:020703:1086	ПАО «Газпром»
2	89:03:020703:1087	ПАО «Газпром»
3	89:03:020703:1093	ПАО «Газпром»
4	89:03:020703:1223	ПАО «Газпром»
5	89:03:020703:1239	ПАО «Газпром»
6	89:03:020703:1294	ПАО «Газпром»
7	89:03:020703:2161	ПАО «Газпром»
8	89:03:020703:4176	ПАО «Газпром»
9	89:03:020703:6130	ПАО «Газпром»

Приложение 2
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 11 июня 2026 года № 473

Перечень земельных участков

Кадастровый номер	Правообладатель	Категория земель	Местоположение
89:03:020703:6130	публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003, договор аренды земельных участков от 18.12.2023 № 8202/з	земли промышленности и иного специального назначения	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, Бованенковское НГКМ

Приложение 3
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 11 июня 2026 года № 473

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории**

**Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации
существующего линейного объекта «Коллектор газосборный от куста газовых скважин № 13 ГП-3
Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6360 и его неотъемлемых
технологических частей: «Метанолопровод до куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского
НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6415**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	69 345 ± 92 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Коллектор газосборный от куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6360 и его неотъемлемых технологических частей: «Метанолопровод до куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6415 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Коллектор газосборный от куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6360 и его неотъемлемых технологических частей: «Метанолопровод до куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6415, устанавливается сроком на 49 лет в пользу ПАО "Газпром" (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д.2, к.3, стр. 1. Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru).

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-89, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	2 024 834,33	3 354 647,78	Аналитический метод	0,10	—
2	2 024 841,05	3 354 653,33		0,10	
3	2 024 842,40	3 354 654,54		0,10	
4	2 024 847,25	3 354 660,80		0,10	
5	2 024 849,91	3 354 667,62		0,10	
6	2 024 850,52	3 354 671,33		0,10	
7	2 024 850,65	3 354 673,88		0,10	
8	2 024 850,50	3 354 675,78		0,10	
9	2 025 036,06	3 354 831,86		0,10	
10	2 025 040,15	3 354 831,17		0,10	
11	2 025 042,47	3 354 831,06		0,10	
12	2 025 045,48	3 354 831,24		0,10	
13	2 025 047,70	3 354 831,59		0,10	
14	2 025 051,95	3 354 832,78		0,10	
15	2 025 055,97	3 354 834,65		0,10	
16	2 025 057,27	3 354 835,45		0,10	
17	2 025 059,92	3 354 837,42		0,10	
18	2 025 065,26	3 354 841,89		0,10	
19	2 025 069,67	3 354 846,58		0,10	
20	2 025 071,36	3 354 849,16		0,10	
21	2 025 072,92	3 354 852,38		0,10	
22	2 025 074,43	3 354 857,33		0,10	
23	2 025 074,96	3 354 862,43		0,10	
24	2 025 074,88	3 354 864,38		0,10	
25	2 025 115,50	3 354 898,59		0,10	
26	2 025 118,28	3 354 897,97		0,10	
27	2 025 120,55	3 354 897,78		0,10	
28	2 025 124,96	3 354 897,97		0,10	
29	2 025 155,99	3 354 864,27		0,10	
30	2 025 162,05	3 354 859,38		0,10	
31	2 025 174,55	3 354 856,03		0,10	
32	2 025 187,05	3 354 859,38		0,10	
33	2 025 196,20	3 354 868,53		0,10	
34	2 025 199,55	3 354 881,03		0,10	
35	2 025 196,20	3 354 893,53		0,10	
36	2 025 192,77	3 354 898,15		0,10	
37	2 025 149,86	3 354 944,74		0,10	
38	2 025 147,70	3 354 946,82		0,10	
39	2 025 143,62	3 354 949,76		0,10	
40	2 025 137,88	3 354 952,24		0,10	
41	2 025 135,29	3 354 952,87		0,10	
42	2 025 132,49	3 354 953,27		0,10	
43	2 025 129,80	3 354 953,39		0,10	
44	2 025 124,73	3 354 952,87		0,10	
45	2 025 123,56	3 354 952,56		0,10	
46	2 025 119,55	3 354 953,96		0,10	
47	2 025 115,61	3 354 954,45		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	2 025 114,02	3 354 954,50	Аналитический метод	0,10	—
49	2 025 111,08	3 354 954,33		0,10	
50	2 025 106,89	3 354 953,54		0,10	
51	2 025 100,79	3 354 951,02		0,10	
52	2 025 096,90	3 354 948,29		0,10	
53	2 025 028,95	3 354 891,06		0,10	
54	2 025 027,79	3 354 890,03		0,10	
55	2 025 023,99	3 354 885,49		0,10	
56	2 025 021,40	3 354 884,19		0,10	
57	2 025 018,10	3 354 881,91		0,10	
58	2 025 007,90	3 354 873,51		0,10	
59	2 024 805,49	3 354 703,22		0,10	
60	2 024 803,44	3 354 701,38		0,10	
61	2 024 800,12	3 354 697,22		0,10	
62	2 024 797,14	3 354 695,75		0,10	
63	2 024 793,27	3 354 693,02		0,10	
64	2 024 529,16	3 354 470,85		0,10	
65	2 024 526,55	3 354 468,48		0,10	
66	2 024 524,65	3 354 466,35		0,10	
67	2 024 523,46	3 354 464,66		0,10	
68	2 024 520,59	3 354 463,24		0,10	
69	2 024 516,00	3 354 459,91		0,10	
70	2 024 354,03	3 354 323,85		0,10	
71	2 024 349,15	3 354 318,52		0,10	
72	2 024 347,29	3 354 315,40		0,10	
73	2 024 345,69	3 354 311,53		0,10	
74	2 024 344,94	3 354 308,73		0,10	
75	2 024 344,43	3 354 305,22		0,10	
76	2 024 344,34	3 354 303,10		0,10	
77	2 024 344,76	3 354 298,31		0,10	
78	2 024 345,57	3 354 295,01		0,10	
79	2 024 392,30	3 354 128,49		0,10	
80	2 024 363,28	3 354 120,40		0,10	
81	2 024 359,67	3 354 119,09		0,10	
82	2 024 355,69	3 354 116,90		0,10	
83	2 024 352,29	3 354 114,23		0,10	
84	2 024 348,74	3 354 110,17		0,10	
85	2 024 347,21	3 354 107,81		0,10	
86	2 024 345,86	3 354 105,10		0,10	
87	2 024 344,70	3 354 101,90		0,10	
88	2 024 344,10	3 354 099,40		0,10	
89	2 024 343,68	3 354 096,43		0,10	
90	2 024 343,61	3 354 092,92		0,10	
91	2 024 344,08	3 354 089,02		0,10	
92	2 024 344,52	3 354 087,09		0,10	
93	2 024 349,47	3 354 068,79		0,10	
94	2 024 351,95	3 354 062,82		0,10	
95	2 024 361,10	3 354 053,67		0,10	
96	2 024 373,60	3 354 050,32		0,10	
97	2 024 386,10	3 354 053,67		0,10	
98	2 024 395,25	3 354 062,82		0,10	
99	2 024 398,60	3 354 075,32		0,10	
100	2 024 398,21	3 354 078,23		0,10	
101	2 024 427,29	3 354 086,33		0,10	
102	2 024 430,55	3 354 087,45		0,10	

Раздел 2

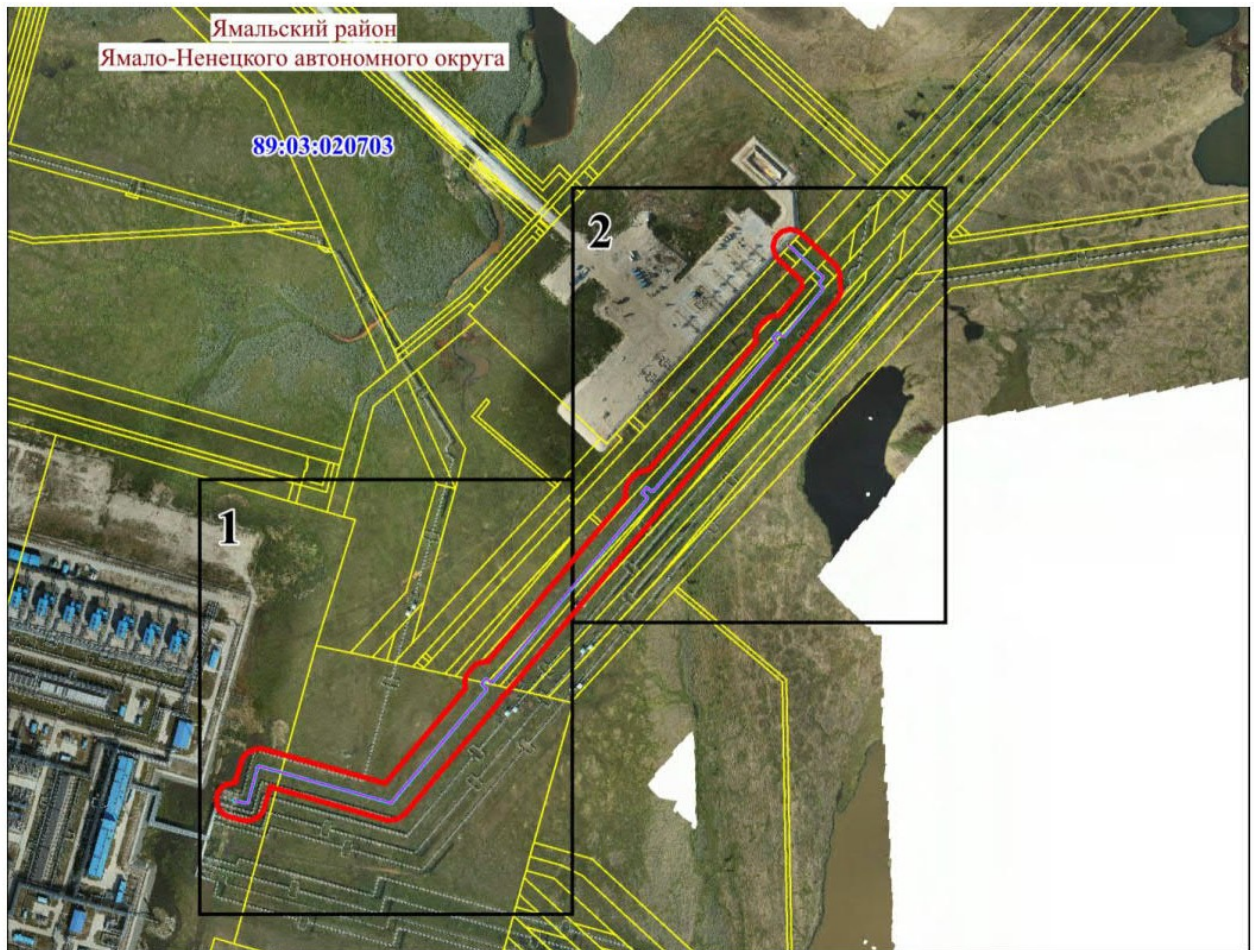
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	2 024 433,98	3 354 089,14	Аналитический метод	0,10	—
104	2 024 436,52	3 354 090,80		0,10	
105	2 024 439,56	3 354 093,39		0,10	
106	2 024 441,17	3 354 095,14		0,10	
107	2 024 443,63	3 354 098,55		0,10	
108	2 024 444,82	3 354 100,72		0,10	
109	2 024 446,34	3 354 104,49		0,10	
110	2 024 447,28	3 354 108,52		0,10	
111	2 024 447,60	3 354 112,50		0,10	
112	2 024 447,55	3 354 114,39		0,10	
113	2 024 446,65	3 354 119,84		0,10	
114	2 024 397,50	3 354 295,07		0,10	
115	2 024 535,24	3 354 410,82		0,10	
116	2 024 540,80	3 354 410,03		0,10	
117	2 024 541,86	3 354 410,01		0,10	
118	2 024 548,51	3 354 410,91		0,10	
119	2 024 549,82	3 354 411,29		0,10	
120	2 024 555,66	3 354 413,93		0,10	
121	2 024 559,05	3 354 416,37		0,10	
122	2 024 564,26	3 354 420,67		0,10	
123	2 024 567,25	3 354 423,47		0,10	
124	2 024 569,75	3 354 426,68		0,10	
125	2 024 570,71	3 354 428,22		0,10	
126	2 024 572,83	3 354 432,97		0,10	
127	2 024 574,15	3 354 439,40		0,10	
128	2 024 574,15	3 354 443,35		0,10	
129	2 024 811,82	3 354 643,29		0,10	
130	2 024 814,08	3 354 642,72		0,10	
131	2 024 818,38	3 354 642,41		0,10	
132	2 024 824,44	3 354 643,16		0,10	
133	2 024 827,36	3 354 644,04		0,10	
134	2 024 831,51	3 354 645,96		0,10	
1	2 024 834,33	3 354 647,78		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-89, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Коллектор газосборный от куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6360 и его неотъемлемых технологических частей: «Метанолопровод до куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ» с кадастровым номером 89:03:020703:6415

Местоположение объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямалский район

Площадь публичного сервитута: 69 345 кв.м.

Объекты, входящие в состав публичного сервитута	
Кадастровый номер	Наименование объекта
89:03:020703:6360	Коллектор газосборный от куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ
89:03:020703:6415	Метанолопровод до куста газовых скважин № 13 ГП-3 Бованенковского НГКМ

Масштаб 1: 10 000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

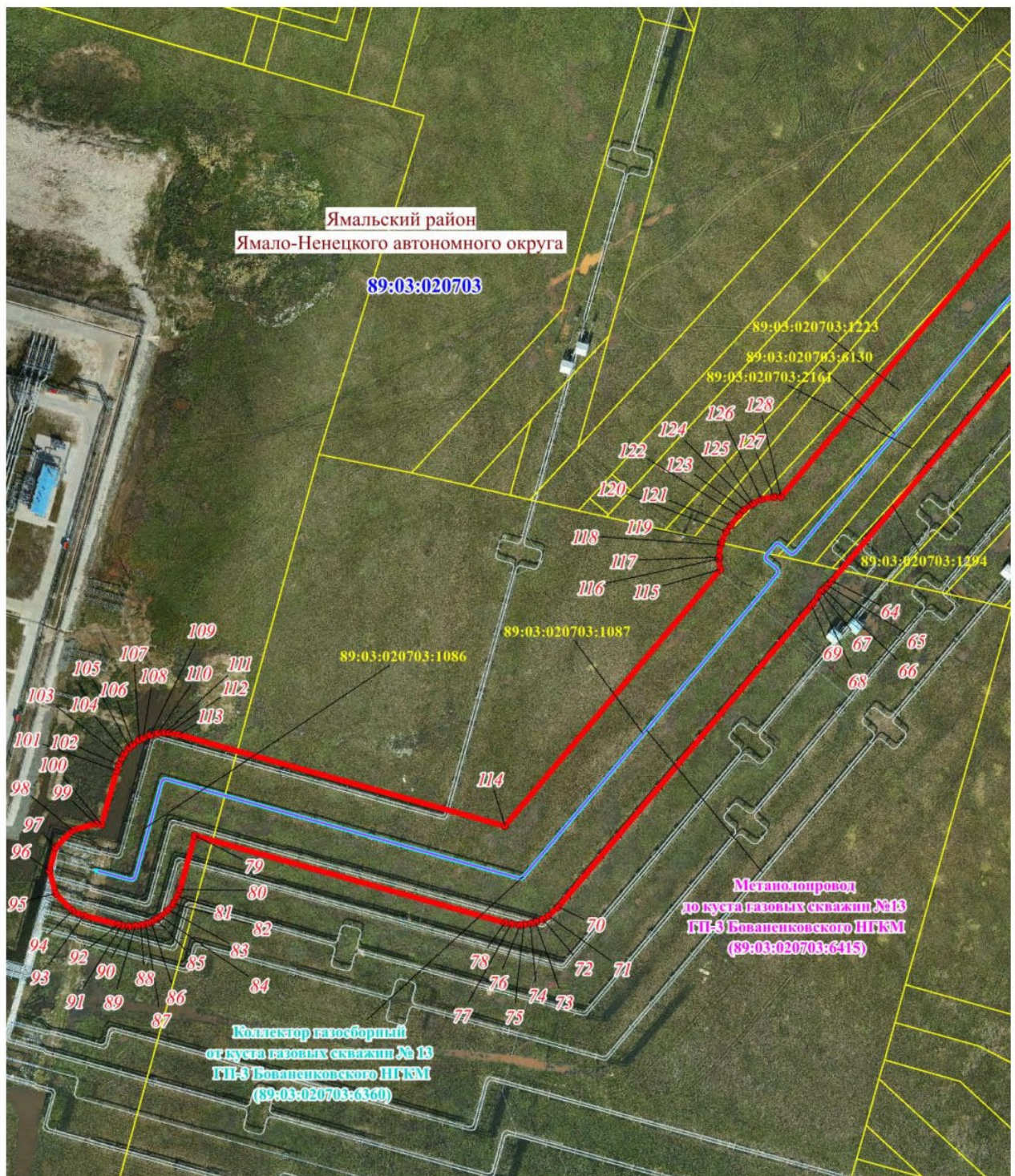
23

— номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута

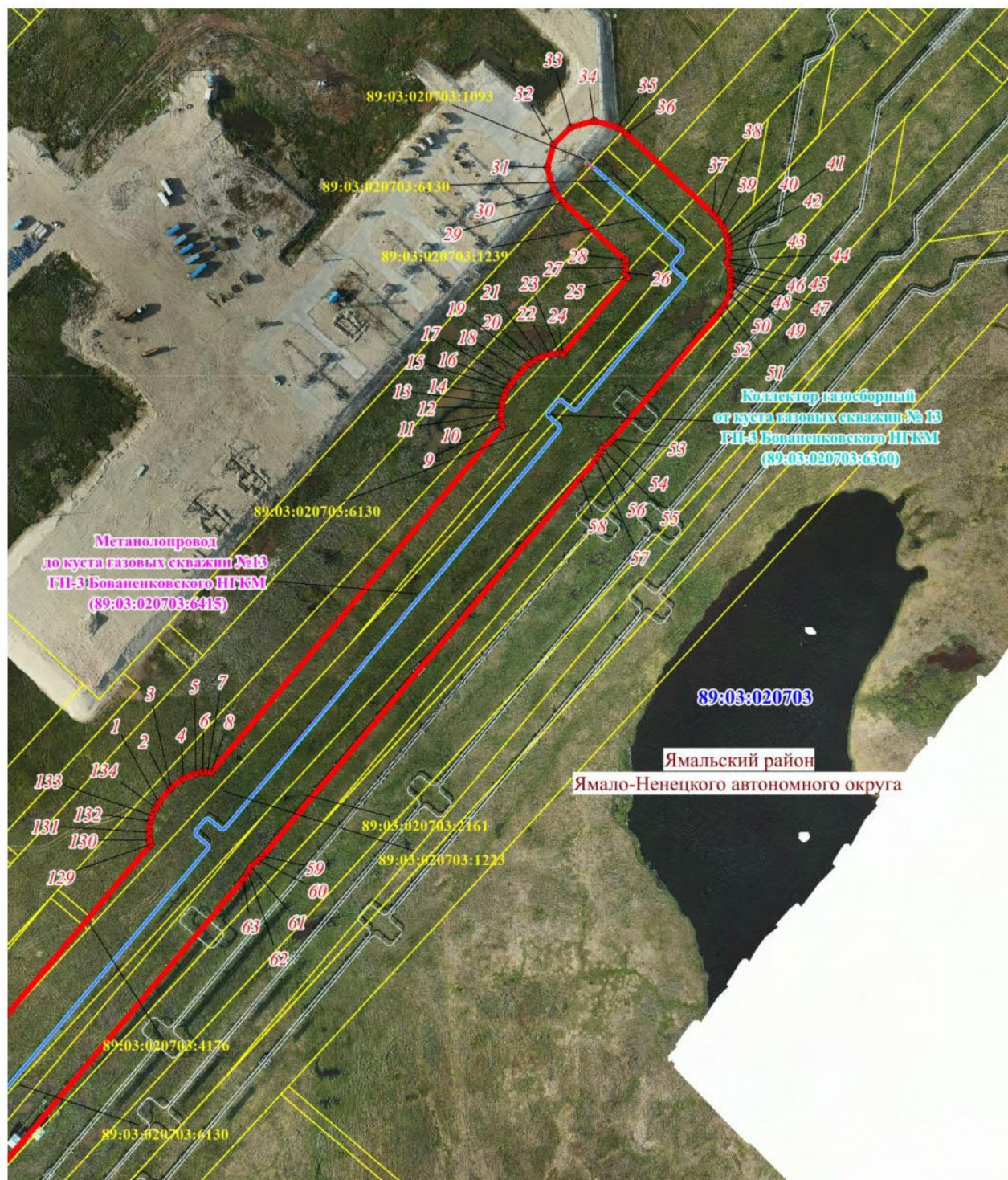
Выносной лист № 1



Масштаб 1: 3000

Схема расположения границ публичного сервитута

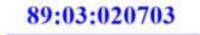
Выносной лист № 2



Масштаб 1: 3000

Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

	– граница проектируемого публичного сервитута,
	– граница и номер кадастрового квартала,
	– граница муниципального образования,
	– граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН,
	– характерная точка объекта,
	– Коллектор газосборный от куста газовых скважин №110 ГП-3 Бованенковского НГКМ
	– Метанолопровод до куста газовых скважин № 110 ГП-3 Бованенковского НГКМ
	– Сеть электроснабжения коллектора газосборного от куста газовых скважин №110 ГП-3 Бованенковского НГКМ