

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09 июня 2026 г.

№ 451

с. Яр-Сале

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Надым», представляющего интересы публичного акционерного общества «Газпром», от 12 мая 2026 года № 03/0911-3784, об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 15, частью 4 статьи 44 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, распоряжением Главы Ямальского района от 19 мая 2026 года № 1090-о «О возложении исполнения обязанностей», Администрация Ямальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 4,6227 гектара, в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ОГРН 1027700070518), в целях эксплуатации существующего линейного объекта с кадастровым номером 89:03:020703:6551 «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 114 ГП-3 Бованенковского НГКМ» сроком на 49 (сорок девять) лет, в границах в границах охранный зоны с реестровым номером 89:03-6.3737, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Прекратить право аренды публичного акционерного общества «Газпром» в отношении земельных участков согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить границы действия публичного сервитута в соответствии со схемой границ действия сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Газпром» после завершения эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут, привести части земельных участков в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации Ямальского района:

1) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый

государственный реестр недвижимости;

2) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях прекращения права аренды земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

6. Отделу документационного обеспечения Управления кадров и делопроизводства Администрации Ямальского района обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЯТВ» (YAMALTV.ru) и размещение на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ямальского района.

Заместитель Главы Администрации
Ямальского района

М.И. Карелин

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 09 июня 2026 года № 451

Перечень земельных участков

№	кадастровый номер земельного участка	арендатор
1	89:03:020703:1104	ПАО «Газпром»
2	89:03:020703:1184	ПАО «Газпром»
3	89:03:020703:1354	ПАО «Газпром»
4	89:03:020703:1397	ПАО «Газпром»
5	89:03:020703:1407	ПАО «Газпром»
6	89:03:020703:1408	ПАО «Газпром»
7	89:03:020703:1433	ПАО «Газпром»
8	89:03:020703:2205	ПАО «Газпром»
9	89:03:020703:6245	ПАО «Газпром»

Приложение 2
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 09 июня 2026 года № 451

Перечень земельных участков

кадастровый номер	правообладатель	категория земель	местоположение
89:03:020703:6245	публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003, договор аренды земельных участков от 30.10.2020 № 7008/з	земли промышленности и иного специального назначения	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, Бованенковское НГКМ

Приложение 3
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 09 июня 2026 года № 451

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории**

*Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего
линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 114 ГП-3
Бованенковского НГКМ»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$46\,227 \pm 75 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 114 ГП-3 Бованенковского НГКМ» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 114 ГП-3 Бованенковского НГКМ», устанавливается сроком на 49 лет в пользу ПАО "Газпром" (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д.2, к.3, стр. 1. Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-89, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	2 026 650,65	3 359 883,14	Аналитический метод	0,10	—
2	2 026 651,81	3 359 887,37	Аналитический метод	0,10	—
3	2 026 659,29	3 359 932,00	Аналитический метод	0,10	—
4	2 026 658,09	3 359 979,20	Аналитический метод	0,10	—
5	2 026 657,50	3 359 982,77	Аналитический метод	0,10	—
6	2 026 457,96	3 360 564,41	Аналитический метод	0,10	—
7	2 026 452,74	3 360 622,44	Аналитический метод	0,10	—
8	2 026 474,90	3 360 676,32	Аналитический метод	0,10	—
9	2 026 568,64	3 360 804,70	Аналитический метод	0,10	—
10	2 026 569,29	3 360 805,69	Аналитический метод	0,10	—
11	2 026 570,76	3 360 811,19	Аналитический метод	0,10	—
12	2 026 559,07	3 361 036,36	Аналитический метод	0,10	—
13	2 026 557,61	3 361 041,29	Аналитический метод	0,10	—
14	2 026 556,38	3 361 043,01	Аналитический метод	0,10	—
15	2 026 477,66	3 361 133,58	Аналитический метод	0,10	—
16	2 026 474,86	3 361 135,90	Аналитический метод	0,10	—
17	2 026 469,36	3 361 137,37	Аналитический метод	0,10	—
18	2 026 267,86	3 361 126,91	Аналитический метод	0,10	—
19	2 026 262,93	3 361 125,45	Аналитический метод	0,10	—
20	2 026 258,90	3 361 121,42	Аналитический метод	0,10	—
21	2 026 257,43	3 361 115,92	Аналитический метод	0,10	—
22	2 026 261,99	3 361 030,15	Аналитический метод	0,10	—
23	2 026 260,42	3 361 029,68	Аналитический метод	0,10	—
24	2 026 257,29	3 361 026,85	Аналитический метод	0,10	—
25	2 026 253,04	3 361 020,83	Аналитический метод	0,10	—
26	2 026 251,70	3 361 015,83	Аналитический метод	0,10	—
27	2 026 256,67	3 360 920,79	Аналитический метод	0,10	—
28	2 026 257,99	3 360 916,34	Аналитический метод	0,10	—
29	2 026 261,65	3 360 912,68	Аналитический метод	0,10	—
30	2 026 266,65	3 360 911,34	Аналитический метод	0,10	—
31	2 026 271,03	3 360 911,34	Аналитический метод	0,10	—
32	2 026 276,03	3 360 912,68	Аналитический метод	0,10	—
33	2 026 279,69	3 360 916,34	Аналитический метод	0,10	—
34	2 026 281,03	3 360 921,34	Аналитический метод	0,10	—
35	2 026 280,91	3 360 924,35	Аналитический метод	0,10	—
36	2 026 279,58	3 360 928,93	Аналитический метод	0,10	—
37	2 026 276,07	3 360 932,44	Аналитический метод	0,10	—
38	2 026 272,00	3 361 010,83	Аналитический метод	0,10	—
39	2 026 273,46	3 361 010,44	Аналитический метод	0,10	—
40	2 026 278,96	3 361 011,91	Аналитический метод	0,10	—
41	2 026 282,99	3 361 015,94	Аналитический метод	0,10	—
42	2 026 284,46	3 361 021,44	Аналитический метод	0,10	—
43	2 026 280,00	3 361 105,51	Аналитический метод	0,10	—
44	2 026 464,58	3 361 115,10	Аналитический метод	0,10	—
45	2 026 537,29	3 361 031,44	Аналитический метод	0,10	—
46	2 026 548,58	3 360 814,53	Аналитический метод	0,10	—
47	2 026 456,34	3 360 688,21	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

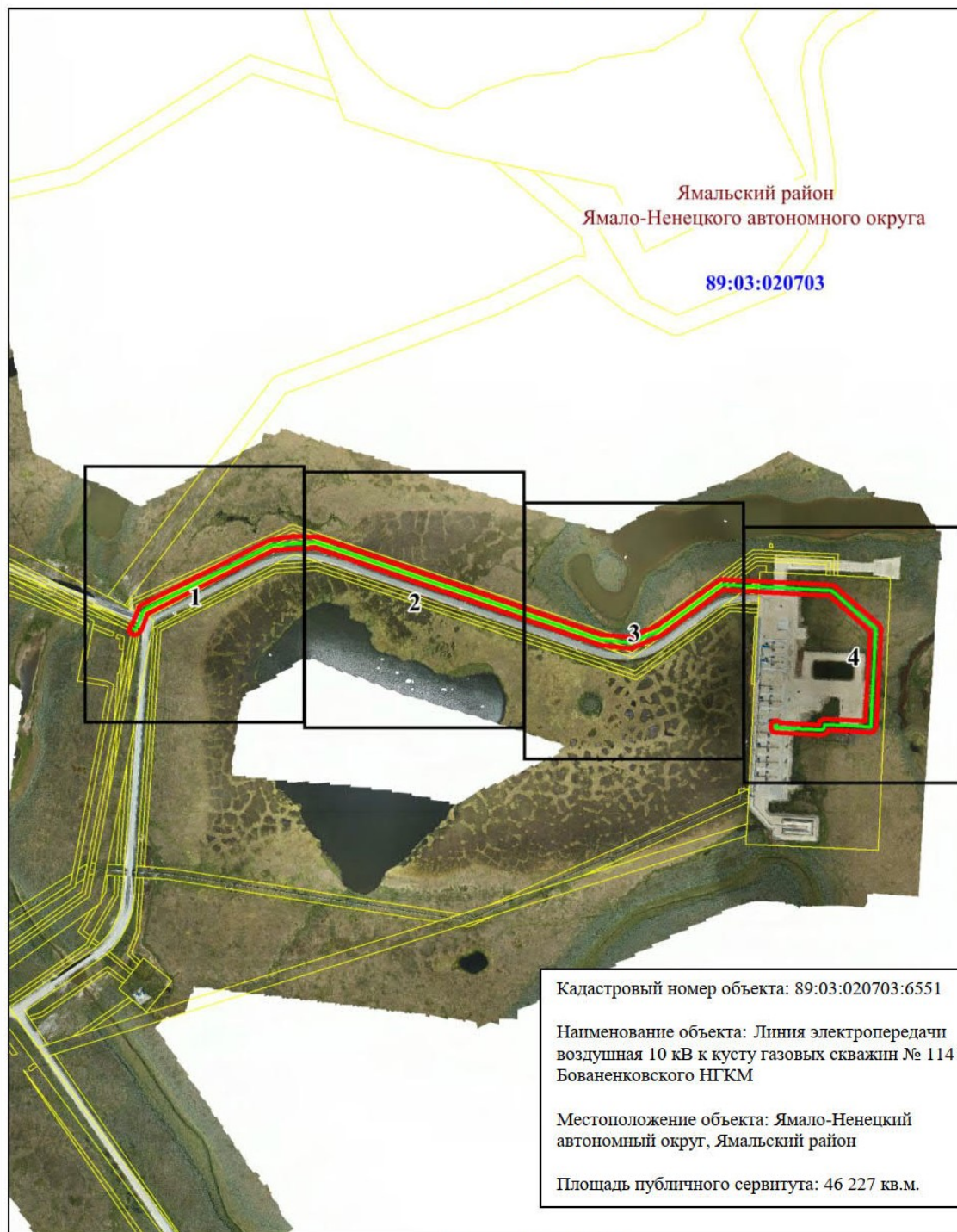
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	2 026 455,06	3 360 685,91	Аналитический метод	0,10	—
49	2 026 429,60	3 360 628,78	Аналитический метод	0,10	—
50	2 026 429,01	3 360 623,11	Аналитический метод	0,10	—
51	2 026 436,16	3 360 561,11	Аналитический метод	0,10	—
52	2 026 436,71	3 360 558,54	Аналитический метод	0,10	—
53	2 026 635,96	3 359 977,74	Аналитический метод	0,10	—
54	2 026 630,02	3 359 891,10	Аналитический метод	0,10	—
55	2 026 499,79	3 359 634,22	Аналитический метод	0,10	—
56	2 026 467,09	3 359 621,17	Аналитический метод	0,10	—
57	2 026 465,67	3 359 620,48	Аналитический метод	0,10	—
58	2 026 462,54	3 359 617,77	Аналитический метод	0,10	—
59	2 026 458,16	3 359 612,05	Аналитический метод	0,10	—
60	2 026 456,69	3 359 606,55	Аналитический метод	0,10	—
61	2 026 458,16	3 359 601,05	Аналитический метод	0,10	—
62	2 026 462,19	3 359 597,02	Аналитический метод	0,10	—
63	2 026 467,69	3 359 595,55	Аналитический метод	0,10	—
64	2 026 473,19	3 359 597,02	Аналитический метод	0,10	—
65	2 026 476,32	3 359 599,73	Аналитический метод	0,10	—
66	2 026 477,98	3 359 601,82	Аналитический метод	0,10	—
67	2 026 511,80	3 359 615,32	Аналитический метод	0,10	—
68	2 026 513,22	3 359 616,01	Аналитический метод	0,10	—
69	2 026 517,25	3 359 620,04	Аналитический метод	0,10	—
1	2 026 650,65	3 359 883,14	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-89, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

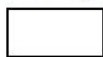
Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 12 000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

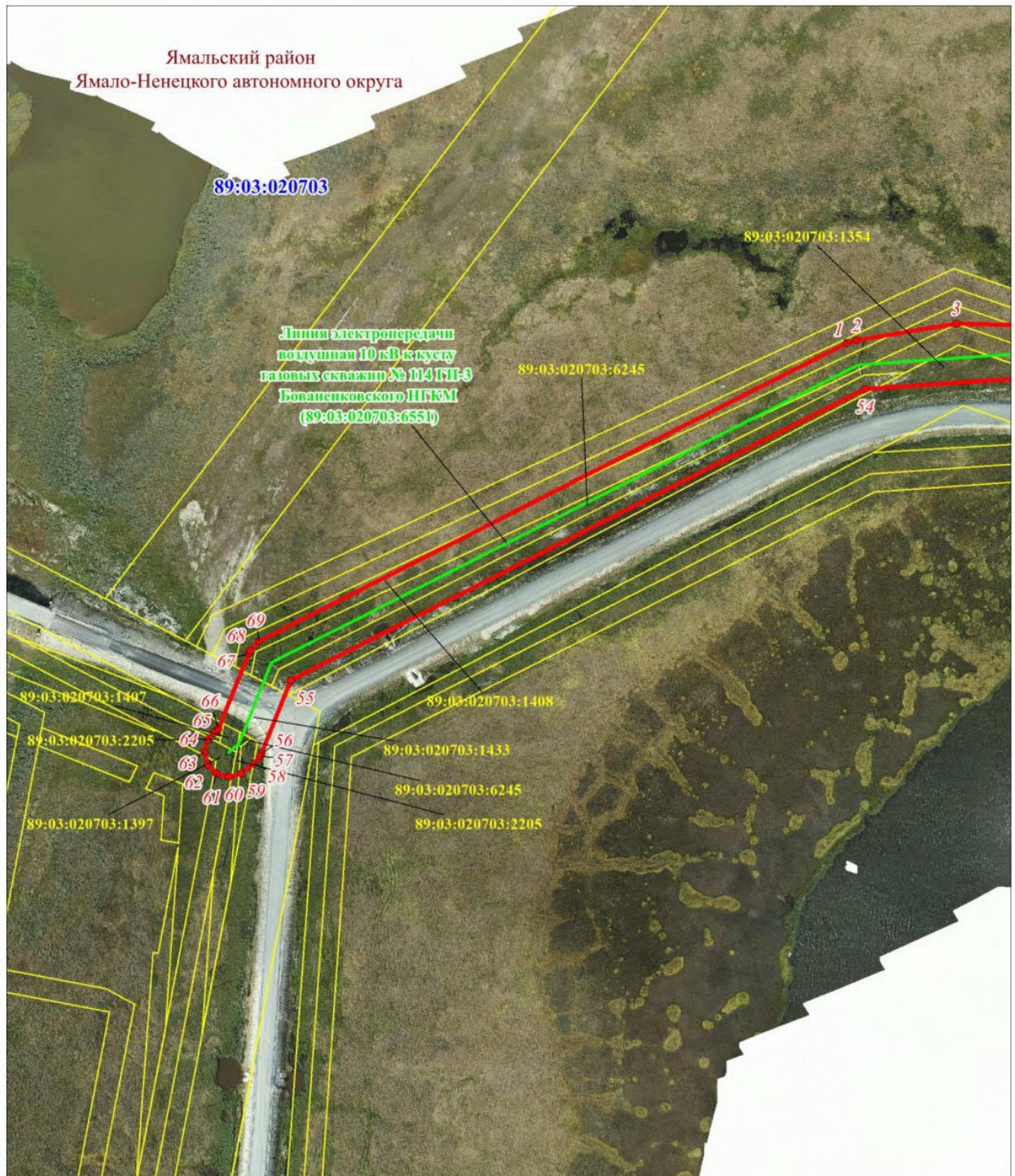
23

— номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута

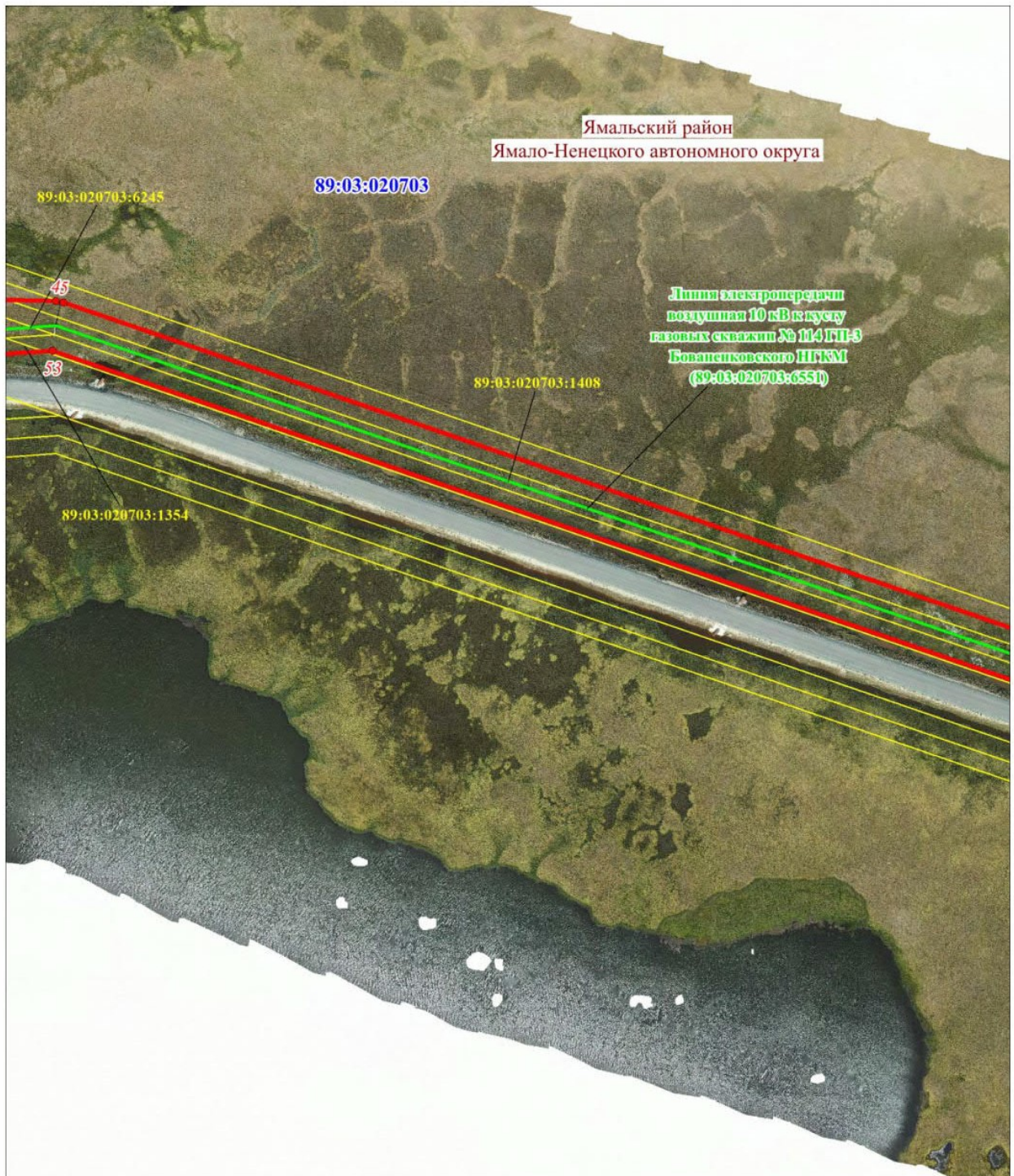
Выносной лист № 1



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

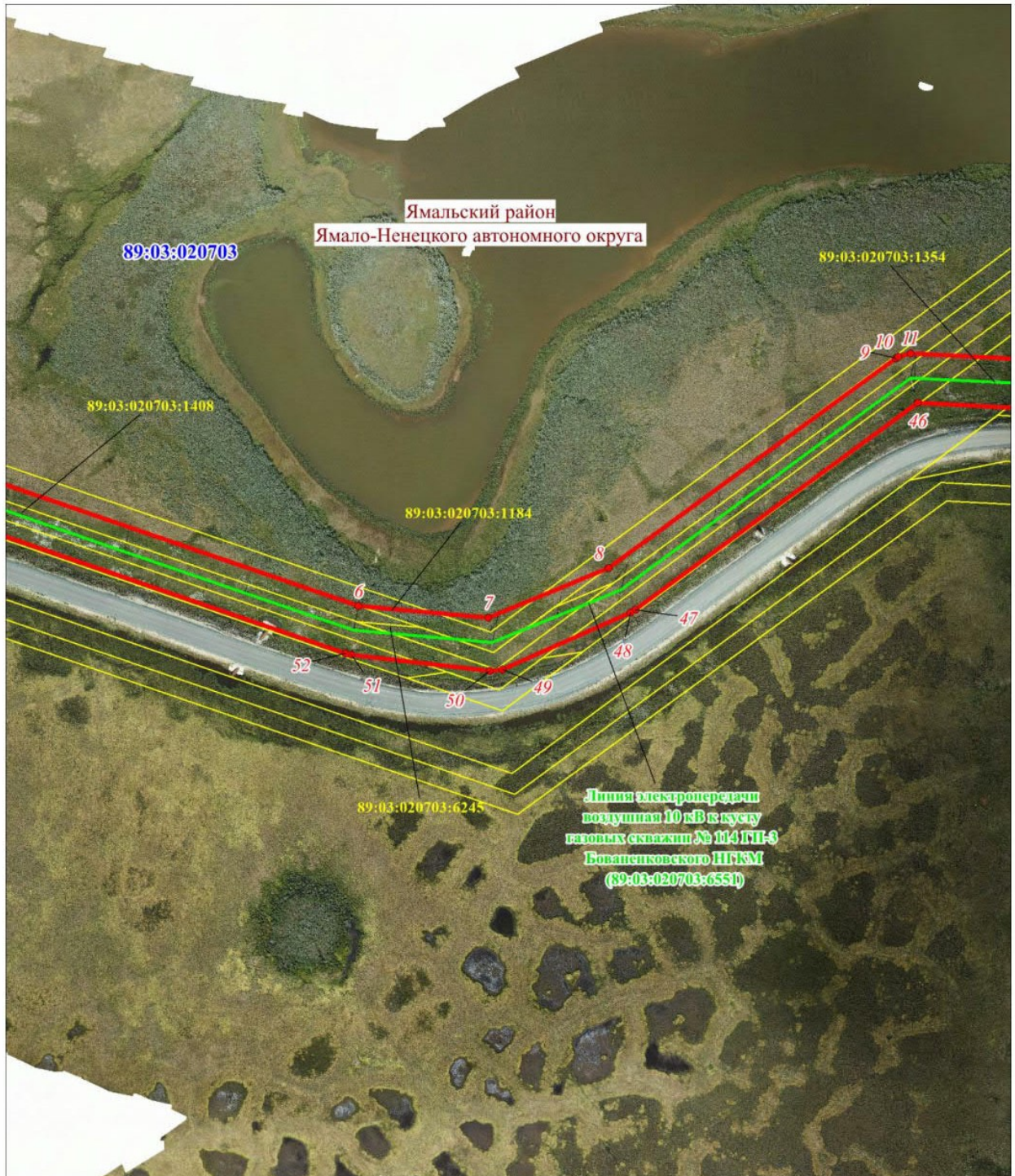
Выносной лист № 2



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

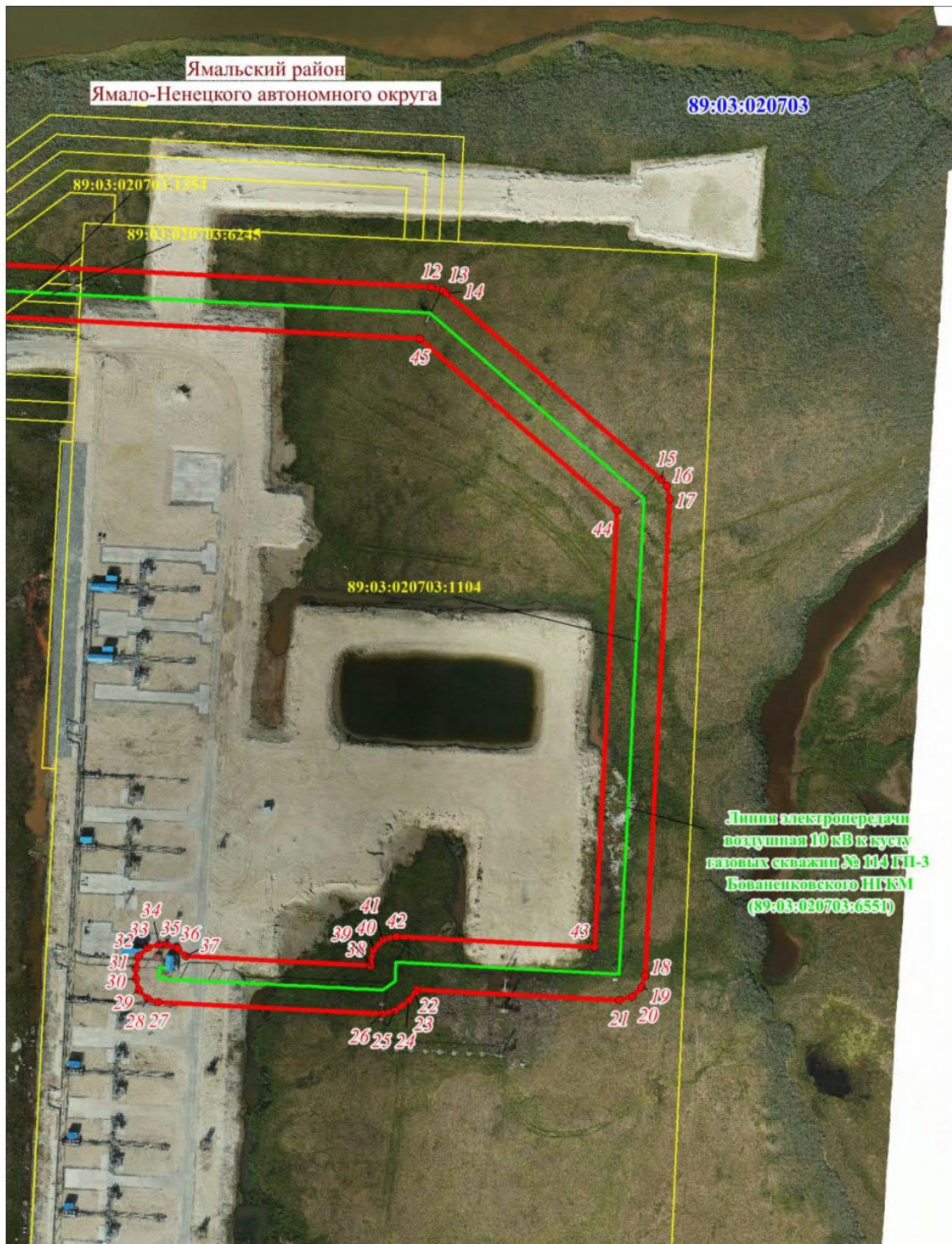
Выносной лист № 3



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

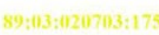
Выносной лист № 4



Масштаб 1: 2500

Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

	– граница проектируемого публичного сервитута,
	– граница и номер кадастрового квартала,
	– граница муниципального образования,
	– граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН,
	– характерная точка объекта,
	– Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 114 ГП-3 Бованенковского НГКМ