

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 февраля 2026 г.

№ 123

с. Яр-Сале

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Надым», представляющего интересы публичного акционерного общества «Газпром», от 06 февраля 2026 года № 03/0911-948, об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 44 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Ямальского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут площадью 5,1311 гектара, в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ОГРН 1027700070518), сроком на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации существующего линейного объекта с кадастровым номером 89:03:020703:5925 «Линия подключения ВЛ 110кВ к электростанции собственных нужд на промбазе ГП-2 Бованенковского НГКМ». Границы публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия подключения ВЛ 110кВ к электростанции собственных нужд на промбазе ГП-2 Бованенковского НГКМ» определены в пределах, не превышающих размеров охранной зоны: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – линия подключения ВЛ 110кВ к электростанции собственных нужд на промбазе ГП-2 Бованенковского НГКМ с реестровым номером 89:03-6.3226, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Прекратить право аренды публичного акционерного общества «Газпром» в отношении земельных участков согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить границы действия публичного сервитута в соответствии со схемой границ действия сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Газпром» после завершения эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут, привести части земельных участков в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации Ямальского района:

1) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях прекращения права аренды земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

6. Отделу документационного обеспечения Управления кадров и делопроизводства Администрации Ямальского района обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЯТВ» (YAMALTV.ru) и размещение на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ямальского района.

Глава Ямальского района

А.И. Чуланов

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 19 февраля 2026 года № 123

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер земельного участка	Арендатор
1.	89:03:020703:1081	-
2.	89:03:020703:1082	-
3.	89:03:020703:11724	ПАО «Газпром»
4.	89:03:020703:11875	ПАО «Газпром»
5.	89:03:020703:175	ООО «Газпром добыча Надым»
6.	89:03:020703:1841	-
7.	89:03:020703:1843	ПАО «Газпром»
8.	89:03:020703:1856	ПАО «Газпром»
9.	89:03:020703:2780	ПАО «Газпром»
10.	89:03:020703:2784	ПАО «Газпром»
11.	89:03:020703:2965	ПАО «Газпром»
12.	89:03:020703:3013	ПАО «Газпром»
13.	89:03:020703:5459	ПАО «Газпром»
14.	89:03:020703:5483	ПАО «Газпром»
15.	89:03:020703:5541	ПАО «Газпром»
16.	89:03:020703:5637	ПАО «Газпром»
17.	89:03:020703:5744	ПАО «Газпром»
18.	89:03:020703:5755	ПАО «Газпром»
19.	89:03:020703:772	ПАО «Газпром»

Приложение 2
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 19 февраля 2026 года № 123

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер	Правообладатель	Категория земель	Местоположение
1.	89:03:020703:2780	Публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003, договор аренды земельных участков от 21.11.2019 № 6619/з	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, Бованенковское ГКМ
2.	89:03:020703:2784			

Приложение 3
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 19 февраля 2026 года № 123

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта: «Линия подключения ВЛ 110кВ к электростанции собственных нужд на промбазе ГП-2 Бованенковского НГКМ»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ямало-Ненецкий автономный округ, район Ямальский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	51311 +/- 396 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта: «Линия подключения ВЛ 110кВ к электростанции собственных нужд на промбазе ГП-2 Бованенковского НГКМ». Сроком 49 лет. Владелец публичного сервитута: ПАО "Газпром" (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д.2, к.3, стр. 1. Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru).

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-89, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	2008823.26	3357964.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
2	2008831.39	3357962.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
3	2008962.12	3357904.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
4	2008963.99	3357903.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
5	2008971.31	3357896.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
6	2008973.85	3357888.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
7	2008981.43	3357824.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
8	2009241.88	3357708.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
9	2009297.03	3357768.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
10	2009322.21	3357804.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
11	2009328.64	3357810.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	2009338.64	3357813.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
13	2009348.64	3357810.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
14	2009351.29	3357808.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
15	2009361.08	3357805.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
16	2009368.40	3357798.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
17	2009371.08	3357788.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
18	2009368.40	3357778.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
19	2009367.99	3357777.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
20	2009343.70	3357739.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
21	2009342.75	3357737.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
22	2009245.76	3357609.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
23	2009239.80	3357603.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
24	2009229.80	3357601.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	2009221.70	3357602.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
26	2008944.09	3357725.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
27	2008942.19	3357726.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
28	2008934.86	3357734.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
29	2008932.26	3357742.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
30	2008923.29	3357845.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
31	2008842.93	3357880.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
32	2008841.00	3357881.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
33	2008833.68	3357888.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
34	2008831.00	3357898.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
35	2008833.68	3357908.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
36	2008839.79	3357915.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
37	2008815.13	3357926.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	2008813.26	3357927.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
39	2008805.94	3357934.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
40	2008803.26	3357944.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
41	2008805.94	3357954.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
42	2008813.26	3357961.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
1	2008823.26	3357964.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
43	2008968.58	3357786.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
44	2009238.49	3357665.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
45	2009223.40	3357645.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
46	2008971.08	3357757.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-
43	2008968.58	3357786.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Линия подключения ВЛ 110кВ к электростанции собственных нужд на промбазе ГП-2 Бованенковского НГКМ

Местоположение объекта: МО Ямалский район

Площадь публичного сервитута: 51 311 кв.м.

Утверждена
№ _____ от _____

