

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 декабря 2025 г.

№ 1146

с. Яр-Сале

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Надым», представляющего интересы публичного акционерного общества «Газпром», от 02 декабря 2025 года № 03/0911-9126 об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 44 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Ямальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 6,0343 гектара, в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ОГРН 1027700070518), в целях эксплуатации существующего линейного объекта с кадастровым номером 89:03:020703:3741 «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин № 210. ГП-2 Бованенковского НГКМ» сроком на 49 (сорок девять) лет, в границах, определенных в пределах, не превышающих размеров соответствующей охранной зоны, согласно требованиям к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с пунктом 5 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Прекратить право аренды публичного акционерного общества «Газпром» в отношении земельных участков согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить границы действия публичного сервитута в соответствии со схемой границ действия сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Газпром» после завершения эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут, привести части земельных участков в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации Ямальского района:

1) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях прекращения права аренды земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

6. Отделу документационного обеспечения Управления кадров и делопроизводства Администрации Ямальского района обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЯТВ» (YAMALTV.ru) и размещение на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ямальского района.

Глава Ямальского района

А.И. Чуланов

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 22 декабря 2025 года № 1146

Перечень земельных участков

№	кадастровый номер земельного участка	арендатор
1	89:03:000000:480	ПАО «Газпром»
2	89:03:020703:1333	ПАО «Газпром»
3	89:03:020703:1334	ПАО «Газпром»
4	89:03:020703:1894	ПАО «Газпром»
5	89:03:020703:2075	ПАО «Газпром»
6	89:03:020703:2818	ПАО «Газпром»
7	89:03:020703:2819	ПАО «Газпром»
8	89:03:020703:3113	ПАО «Газпром»
9	89:03:020703:3356	ПАО «Газпром»
10	89:03:020703:3357	ПАО «Газпром»
11	89:03:020703:3359	ПАО «Газпром»
12	89:03:020703:3362	ПАО «Газпром»
13	89:03:020703:3386	ПАО «Газпром»
14	89:03:020703:3387	ПАО «Газпром»
15	89:03:020703:3393	ПАО «Газпром»
16	89:03:020703:4147	ПАО «Газпром»
17	89:03:020703:4148	ПАО «Газпром»
18	89:03:020703:5937	—
19	89:03:020703:6125	ПАО «Газпром»
20	89:03:020703:6139	ПАО «Газпром»
21	89:03:020703:6640	ПАО «Газпром»
22	89:03:020703:6683	ПАО «Газпром»
23	89:03:020703:11796	ПАО «Газпром»
24	89:03:020703:11810	—

Приложение 2
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 22 декабря 2025 года № 1146

Перечень земельных участков

№	кадастровый номер	правообладатель	категория земель	местоположение
1	89:03:020703:3356	публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003, договор аренды земельных участков от 31.01.2020 № 6650/з	земли промышленности и иного специального назначения	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, Бованенковское НГКМ
2	89:03:020703:3362	публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003, договор аренды земельных участков от 05.05.2016 № 5024/з		
3	89:03:020703:3386			
4	89:03:020703:4147	публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003, договор аренды земельных участков от 20.09.2019 № 6502/з		
5	89:03:020703:4148			

Приложение 3
к постановлению Администрации
Ямальского района
от 22 декабря 2025 года № 1146

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации
существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых
скважин № 210. ГП-2 Бованенковского НГКМ»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	60 343 ± 86 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин №210. ГП-2 Бованенковского НГКМ» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин №210. ГП-2 Бованенковского НГКМ», устанавливается сроком на 49 лет в пользу ПАО "Газпром" (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д.2, к.3, стр. 1. Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-89, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	2 017 274,01	3 355 163,66	Аналитический метод	0,10	—
2	2 017 274,54	3 355 166,97	Аналитический метод	0,10	—
3	2 017 274,44	3 355 168,60	Аналитический метод	0,10	—
4	2 017 274,02	3 355 170,86	Аналитический метод	0,10	—
5	2 017 229,36	3 355 320,49	Аналитический метод	0,10	—
6	2 017 228,35	3 355 322,85	Аналитический метод	0,10	—
7	2 017 224,32	3 355 326,88	Аналитический метод	0,10	—
8	2 017 220,92	3 355 328,15	Аналитический метод	0,10	—
9	2 016 537,44	3 355 460,90	Аналитический метод	0,10	—
10	2 016 536,70	3 355 583,76	Аналитический метод	0,10	—
11	2 016 536,41	3 355 677,82	Аналитический метод	0,10	—
12	2 016 534,94	3 355 683,27	Аналитический метод	0,10	—
13	2 016 531,77	3 355 686,75	Аналитический метод	0,10	—
14	2 016 245,03	3 355 890,43	Аналитический метод	0,10	—
15	2 016 143,35	3 356 251,75	Аналитический метод	0,10	—
16	2 016 111,47	3 356 364,54	Аналитический метод	0,10	—
17	2 016 003,02	3 356 750,77	Аналитический метод	0,10	—
18	2 015 987,42	3 356 805,67	Аналитический метод	0,10	—
19	2 015 926,12	3 357 024,06	Аналитический метод	0,10	—
20	2 015 925,01	3 357 028,87	Аналитический метод	0,10	—
21	2 015 923,82	3 357 031,89	Аналитический метод	0,10	—
22	2 015 919,79	3 357 035,92	Аналитический метод	0,10	—
23	2 015 914,29	3 357 037,39	Аналитический метод	0,10	—
24	2 015 908,79	3 357 035,92	Аналитический метод	0,10	—
25	2 015 904,76	3 357 031,89	Аналитический метод	0,10	—
26	2 015 903,29	3 357 026,39	Аналитический метод	0,10	—
27	2 015 903,57	3 357 023,91	Аналитический метод	0,10	—
28	2 015 904,87	3 357 018,35	Аналитический метод	0,10	—
29	2 015 966,24	3 356 799,71	Аналитический метод	0,10	—
30	2 015 981,83	3 356 744,83	Аналитический метод	0,10	—
31	2 015 997,14	3 356 689,95	Аналитический метод	0,10	—
32	2 016 077,64	3 356 404,00	Аналитический метод	0,10	—
33	2 016 090,28	3 356 358,62	Аналитический метод	0,10	—
34	2 016 122,17	3 356 245,79	Аналитический метод	0,10	—
35	2 016 224,91	3 355 880,72	Аналитический метод	0,10	—
36	2 016 225,97	3 355 878,21	Аналитический метод	0,10	—
37	2 016 229,13	3 355 874,74	Аналитический метод	0,10	—
38	2 016 514,44	3 355 672,06	Аналитический метод	0,10	—
39	2 016 514,70	3 355 583,70	Аналитический метод	0,10	—
40	2 016 515,48	3 355 451,79	Аналитический метод	0,10	—
41	2 016 516,95	3 355 446,34	Аналитический метод	0,10	—
42	2 016 520,98	3 355 442,31	Аналитический метод	0,10	—
43	2 016 524,36	3 355 441,05	Аналитический метод	0,10	—
44	2 017 210,18	3 355 307,82	Аналитический метод	0,10	—
45	2 017 252,89	3 355 164,74	Аналитический метод	0,10	—
46	2 017 235,66	3 355 076,53	Аналитический метод	0,10	—
47	2 017 233,83	3 355 076,04	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

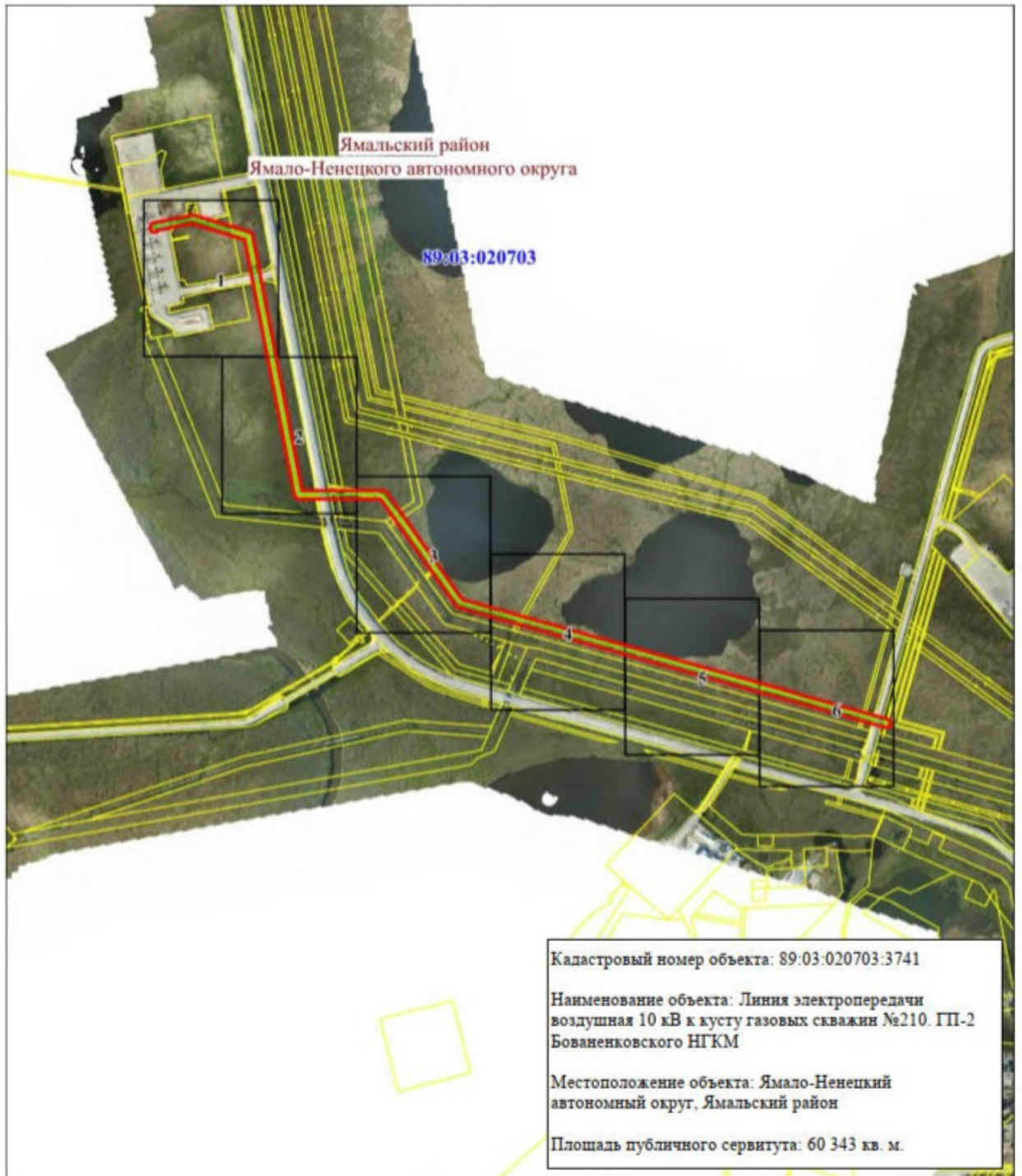
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	2 017 230,17	3 355 072,38	Аналитический метод	0,10	—
49	2 017 229,05	3 355 069,45	Аналитический метод	0,10	—
50	2 017 228,52	3 355 066,95	Аналитический метод	0,10	—
51	2 017 228,30	3 355 064,88	Аналитический метод	0,10	—
52	2 017 229,64	3 355 059,88	Аналитический метод	0,10	—
53	2 017 233,30	3 355 056,22	Аналитический метод	0,10	—
54	2 017 238,30	3 355 054,88	Аналитический метод	0,10	—
55	2 017 241,60	3 355 055,44	Аналитический метод	0,10	—
56	2 017 247,29	3 355 057,44	Аналитический метод	0,10	—
57	2 017 248,97	3 355 058,21	Аналитический метод	0,10	—
58	2 017 252,63	3 355 061,87	Аналитический метод	0,10	—
59	2 017 253,79	3 355 064,97	Аналитический метод	0,10	—
60	2 017 272,52	3 355 160,92	Аналитический метод	0,10	—
1	2 017 274,01	3 355 163,66	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-89, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

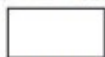
Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 15000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута

[illegible]

Масштаб 1: 2000

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 5

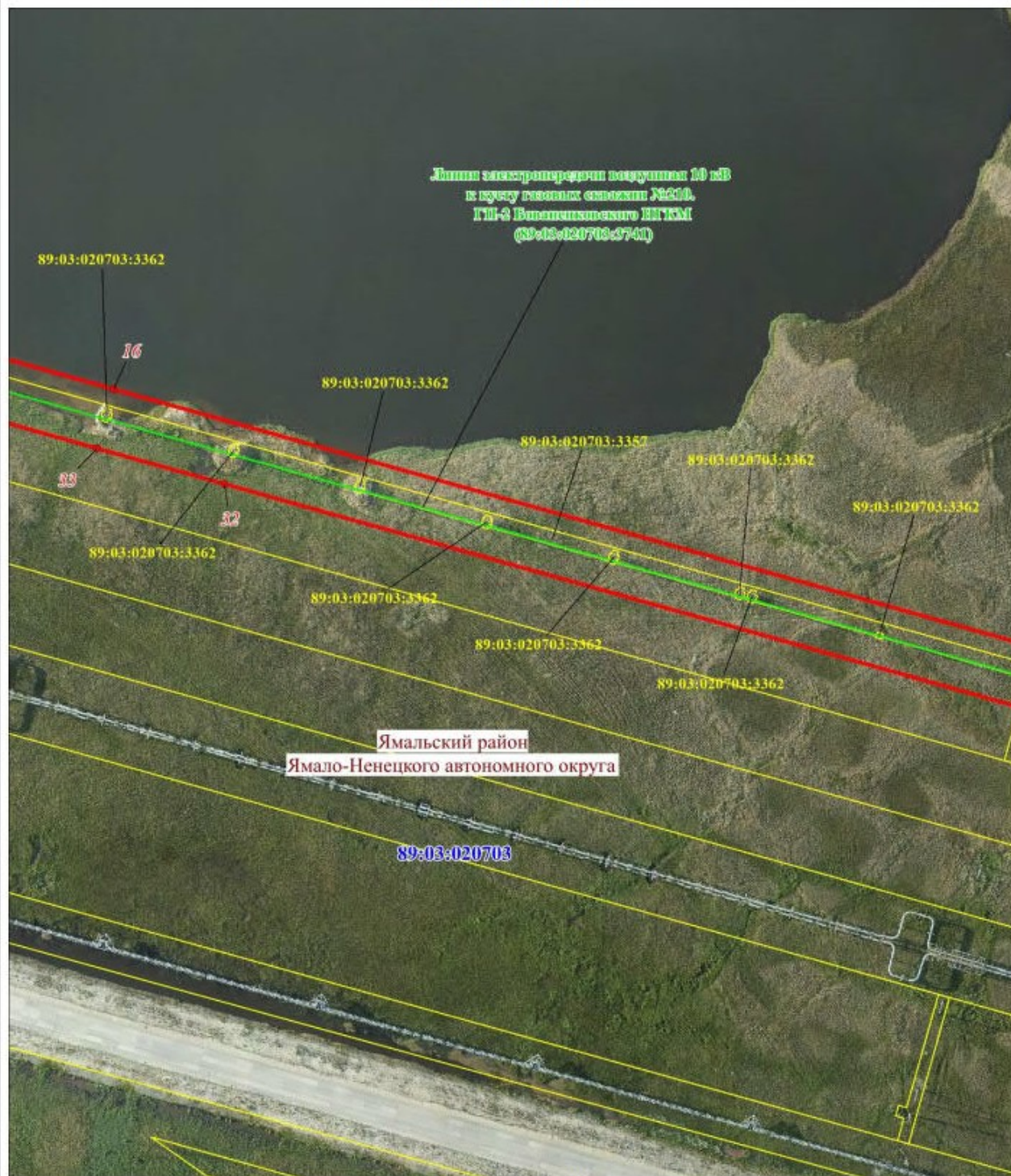
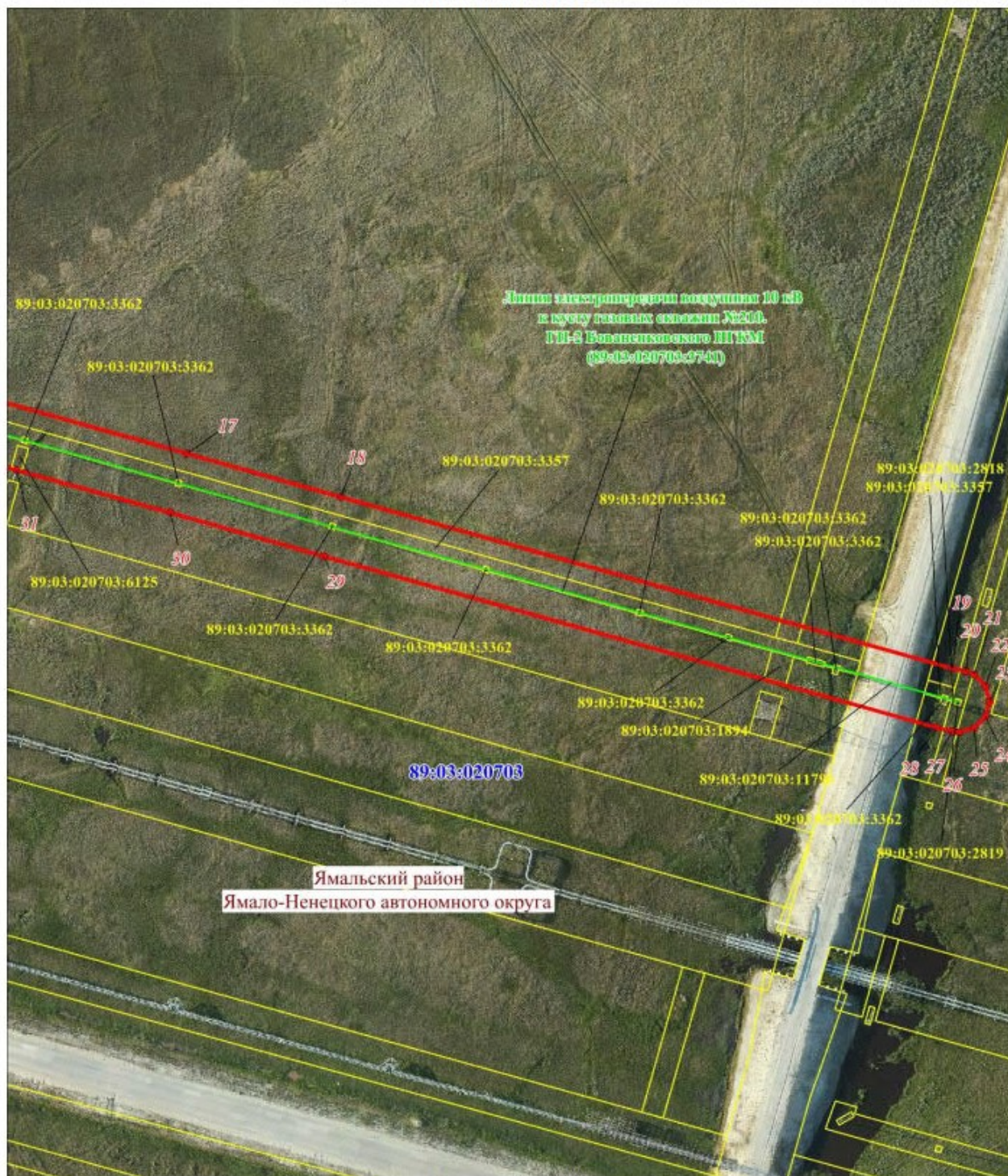


Схема расположения границ публичного сервитута

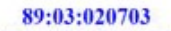
Выносной лист № 6



Масштаб 1: 2000

Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – граница проектируемого публичного сервитута,
-  – граница и номер кадастрового квартала,
-  – граница муниципального образования,
-  – граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН,
-  – характерная точка объекта,
-  – Линия электропередачи воздушная 10 кВ к кусту газовых скважин №210. ГП-2 Бованенковского НГКМ