

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 марта 2025 г.

№ 183

с. Яр-Сале

О внесении изменений в постановление Администрации Ямальского района от 20 июня 2022 года № 713

Руководствуясь, постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27.04.2024 N 204-П «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (за исключением нестационарных торговых объектов и рекламных конструкций)», частью 3 статьи 36, пунктом 5 части 1 статьи 52 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, распоряжением Главы Ямальского района от 12 марта 2025 года № 300-к «О возложении исполнения обязанностей», Администрация Ямальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в постановление Администрации Ямальского района от 20 июня 2022 года № 713 «Об утверждении Административного регламента Администрации Ямальского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (в редакции постановления Администрации Ямальского района от 17 июля 2024 года № 673), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения Управления делами Администрации Ямальского района обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЯТВ» (YAMALTV.ru) и размещение на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

Заместитель Главы Администрации
Ямальского района

М.И. Карелин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Ямальского района

от 14 марта 2025 года № 183

**Изменения,
которые вносятся в постановление Администрации Ямальского района
от 20 июня 2022 года № 713 «Об утверждении Административного
регламента Администрации Ямальского района по предоставлению
муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель
или земельного участка, которые находятся в муниципальной
собственности, без предоставления земельных участков и установления
сервитута, публичного сервитута»**

1. В пункте 4 слова «заместителя Главы Администрации Ямальского района по формированию и реализации политики в сфере имущественных отношений и муниципального заказа» заменить словами «первого заместителя Главы Администрации Ямальского района».

2. В Административном регламенте:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заявителями на получение муниципальной услуги являются:

1) физические или юридические лица либо их уполномоченные представители в случае использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители в случае использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее - Перечень).»;

2) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Муниципальная услуга предоставляется:

1) в течение 5 рабочих дней со дня поступления (регистрации) заявления о выдаче разрешения (далее - заявление) в Уполномоченный орган (в случае, если подано заявление для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, предусмотренных пунктом 5 Перечня);

2) в течение 25 календарных дней со дня поступления (регистрации) заявления в Уполномоченный орган (в случае, если подано заявление для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации);

3) в течение 30 календарных дней со дня поступления (регистрации) заявления в Уполномоченный орган (в случае, если подано заявление для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, предусмотренных пунктами 1 - 4(1), 6 - 36 Перечня).»;

3) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и (или) представителя заявителя, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, - в случае, если заявление подается или направляется представителем заявителя;

2) согласие на обработку персональных данных по форме, установленной в приложении 2 к настоящему регламенту, в случае, если с заявлением обращается физическое лицо или индивидуальный предприниматель;

3) согласие на обработку персональных данных по форме, установленной в приложении 3 к настоящему регламенту, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя;

4) схема границ предполагаемых к использованию земель или земельных участков на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости) - в случае, если планируется использование земель или части земельного участка;

5) в случае размещения объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 7, 11, 12, 36 Перечня, - пояснительная записка, оформленная в произвольной форме и содержащая сведения об объекте с указанием его наименования, назначения, основных технико-экономических характеристик;

6) в случае размещения объектов, предусмотренных пунктами 4, 4(1), 8, 9, 10, 13 - 17, 19 - 23, 25 - 30, 32 - 35 Перечня:

эскизный чертеж или иные графические материалы, фотоматериалы, содержащие изображение объекта;

пояснительная записка, оформленная в произвольной форме и содержащая сведения об объекте с указанием его наименования, назначения, основных технико-экономических характеристик;

7) в случае размещения объектов, предусмотренных пунктом 18 Перечня:
для проектируемого многоквартирного дома - копия схемы планировочной организации земельного участка (в текстовой и графической части), выполненной в составе проектной документации, утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, подтверждающая, что испрашиваемая территория является придомовой;

для существующего многоквартирного дома - копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на придомовой территории которого планируется размещение таких объектов, в соответствии с которым решение о согласии на размещение таких объектов принято большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;

8) в случае размещения палаток и лотков в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции (далее - сезонные ярмарки), предусмотренных пунктом 24 Перечня, - пояснительная записка, оформленная в произвольной форме и содержащая следующие сведения:

наименование организатора сезонной ярмарки;

место проведения сезонной ярмарки;
 срок проведения сезонной ярмарки;
 максимальное количество палаток и лотков для реализации продуктов питания и сельскохозяйственной продукции;

схема размещения палаток и лотков для реализации продуктов питания и сельскохозяйственной продукции;

9) в случае размещения сезонных аттракционов, предусмотренных пунктом 24 Перечня, - копии документов, подтверждающих прохождение ежегодного технического освидетельствования аттракционов, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства;

10) в случае размещения площадок для размещения строительной техники и строительных грузов, предусмотренных пунктом 31 Перечня, - копия проекта организации строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

11) в случае размещения некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей застройщика, предусмотренных пунктом 31, и объектов, предусмотренных пунктом 31(1) Перечня:

копия проектной документации, утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности (при ее отсутствии - предпроектное решение);

эскизный чертеж или иные графические материалы, содержащие изображение объекта;

пояснительная записка, оформленная в произвольной форме и содержащая сведения об объекте с указанием его наименования, назначения, основных технико-экономических характеристик.»;

4) в пункте 55:

в абзаце четвертом после слов «2 рабочих дней» дополнить словами «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 1 рабочий день»;

в абзаце пятом после слов «3 рабочих дней» дополнить словами «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 1 рабочий день)»;

в абзаце седьмом после слов «5 рабочих дней» дополнить словами «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 2 рабочих дня)»;

5) в абзаце шестом пункта 57 слова «10 дней» заменить словами «1 рабочий день»;

6) в пункте 63:

в абзаце четвертом после слов «2 рабочих дней» дополнить «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 1 рабочий день»;

в абзаце пятом после слов «3 рабочих дней» дополнить словами «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 1 рабочий день)»;

в абзаце седьмом после слов «5 рабочих дней» дополнить словами «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 2 рабочих дня)»;

7) в абзаце шестом пункта 65 слова «10 дней» заменить словами «1 рабочий день»;

8) в пункте 71:

в абзаце четвертом после слов «2 рабочих дней» дополнить словами «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 1 рабочий день»;

в абзаце пятом после слов «3 рабочих дней» дополнить словами «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 1 рабочий день)»;

в абзаце седьмом после слов «5 рабочих дней» дополнить словами «(в случае если заявитель действует в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 регламента, срок составляет 2 рабочих дня)»;

9) в абзаце шестом пункта 73 слова «10 дней» заменить словами «1 рабочий день»;

10) приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Административному регламенту
Администрации Ямальского района по
предоставлению муниципальной
услуги «Выдача разрешения на
использование земель или земельного
участка, которые находятся в
муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков и
установления сервитута, публичного
сервитута»

Рекомендуемая форма заявления

Начальнику Департамента имущественных
отношений Администрации Ямальского
района

(Ф.И.О.)

от

(Ф.И.О. физического лица;
наименование юридического лица)
адрес заявителя:

(место регистрации физического
лица; место нахождения
юридического лица)

контактный телефон (факс): _____
иные сведения о заявителе:

адрес электронной почты:

Заявление

о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка

Прошу выдать разрешение на использование земель или земельного
участка _____ (части земельного участка)
_____ с кадастровым
номером _____

_____ в случае, если планируется использование всего земельного участка или его части

Предполагаемая цель использования земель или земельного участка:

_____ указать в соответствии с пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации
на _____ срок

_____ в пределах сроков, установленных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса РФ

Муниципальная услуга предоставляется в целях:

☐ размещения объектов, предусмотренных пунктом 5 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 03 декабря 2014 года № 1300

☐ предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации

☐ размещения объектов, предусмотренных пунктами 1 - 4(1), 6 - 35 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 03 декабря 2014 года № 1300

Документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, прошу выдать (направить):

- ☐ лично в МФЦ
- ☐ лично в Департаменте имущественных отношений Администрации Ямальского района
- ☐ посредством почтовой связи

☐ в электронном виде путем направления на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении (только для уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги)

подпись _____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 20 ____ г.»;

11) дополнить приложениями 2, 3 следующего содержания:

«Приложение 2
к Административному регламенту
Администрации Ямальского района по
предоставлению муниципальной
услуги «Выдача разрешения на
использование земель или земельного
участка, которые находятся в
муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков и
установления сервитута, публичного
сервитута»

Форма согласия

Согласие
на обработку персональных данных

Я,

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

документ, удостоверяющий личность:

_____ (наименование, серия и номер, когда и кем выдан)

зарегистрирован _____ по _____ адресу:

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных", в целях использования земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, даю

 (наименование уполномоченного органа)
 находящемуся _____ по _____ адресу:

_____,
 свое согласие на обработку моих персональных данных, а именно:
 фамилия,
 имя, отчество (при наличии), паспортные данные, контактные данные
 (телефон,
 e-mail).

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий
 в отношении моих персональных данных, включая совершение следующих
 действий:

любое действие (операция) или совокупность действий (операций),
 совершаемых с использованием средств автоматизации или без
 использования таких средств с персональными данными, включая сбор,
 запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление,
 изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление,
 доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение
 персональных данных, при этом общее описание вышеуказанных
 способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27 июля
 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных", а также на передачу такой
 информации

третьим лицам в случаях, установленных законодательством.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва
 в
 письменной форме.

Отзыв настоящего согласия оформляется в свободной форме и направляется
 в

 (наименование уполномоченного органа)
 почтовым _____ отправлением _____ по _____ адресу:

либо _____ на _____ адрес _____ электронной _____ почты:
 _____.

 подпись

 Ф.И.О.

« ____ » _____ 20 ____ г.

«Приложение 3
 к Административному регламенту
 Администрации Ямалского района по
 предоставлению муниципальной
 услуги «Выдача разрешения на
 использование земель или земельного
 участка, которые находятся в
 муниципальной собственности, без

предоставления земельных участков и
установления сервитута, публичного
сервитута»

Форма согласия

Согласие
на обработку персональных данных

Я,

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) документ, удостоверяющий
личность: _____,

_____, (наименование, серия и номер, когда и кем
выдан) зарегистрирован по _____ адресу:
_____, действующий(ая) на
основании: _____

_____, (вид и
реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя) от имени
и в интересах _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
представляемого _____

_____, физического лица и реквизиты документа,
удостоверяющего его личность) в соответствии с Федеральным **законом** от
27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных", в целях использования
земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной
собственности, без предоставления земельных участков и установления
сервитута, _____ публичного _____ сервитута,
даю _____

_____, (наименование уполномоченного органа) находящегося по
адресу: _____, свое
согласие на обработку моих персональных данных, а именно: фамилия, имя,
отчество (при наличии), паспортные данные, контактные данные (телефон, e-
mail).

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий
отношении моих персональных данных, включая совершение следующих
действий: любое действие (операция) или совокупность действий (операций),
совершаемых использованием средств автоматизации или без
использования таких средств персональными данными, включая сбор,
запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление,
изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ),
обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных,
при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных
приведено в Федеральном **заcone** от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О

персональных данных", а также на передачу такой информации третьим лицам в случаях, установленных законодательством. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Отзыв настоящего согласия оформляется в свободной форме и направляется в

(наименование уполномоченного органа) почтовым отправлением по адресу: _____, либо на адрес электронной почты: _____

подпись

Ф.И.О.

« ____ » _____ 20 ____ г.