

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 мая 2024 г.

№ 487

с. Яр-Сале

**О внесении изменений в Административный регламент Администрации
Ямальского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление
жилого помещения по договору социального найма»**

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 марта 2024 года № 129-П «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа», руководствуясь частью 3 статьи 36, пунктом 5 части 1 статьи 52 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, распоряжением Главы Ямальского района от 22 мая 2024 года № 1018-о «О возложении обязанностей», Администрация Ямальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент Администрации Ямальского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма», утвержденный постановлением Администрации Ямальского района от 11 февраля 2022 года № 130.

2. Отделу документационного обеспечения Управления делами Администрации Ямальского района обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЯТВ» (YAMALTV.ru) и размещение на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

Заместитель Главы Администрации
Ямальского района

М.И. Карелин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Ямальского района
от 24 мая 2024 года № 487

**Изменения,
которые вносятся в Административный регламент Администрации Ямальского
района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление жилого
помещения по договору социального найма», утвержденный постановлением
Администрации Ямальского района от 11 февраля 2022 года № 130**

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются граждане Российской Федерации (далее – заявители):

1) состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в установленном законом порядке;

2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат;

3) собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат.

Гражданам, указанным в подпунктах 2 и 3 настоящего пункта, жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди, при этом в отношении граждан, указанных в подпункте 3 настоящего пункта, в установленном федеральным законодательством порядке не должно быть принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения.».

2. В пункте 4:

1) в абзаце шестом слова «<https://www.mo-yamal.ru> (далее – официальный сайт)» заменить словами «<https://yam.yanao.ru> (далее – официальный сайт)»;

2) в абзаце седьмом слова «и (или) «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ямало-Ненецкого автономного округа» www.pgu-yamal.ru (далее – Региональный портал)» исключить.

3. В абзаце третьем пункта 17 слова «и (или) Региональном портале» исключить.

4. В абзаце первом пункта 18 слова «и Региональном портале» исключить.

5. В абзаце пятом пункта 21 слова «и (или) Регионального портала» исключить.

6. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. В перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, входят:

1) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости на заявителя и (или) членов его семьи, информация о жилых помещениях в которых заявитель и (или) члены его семьи зарегистрированы, но не являются собственниками или членами семьи собственника, нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма;

2) документы о размере совокупного дохода на заявителя и членов его семьи за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о принятии на учет (в случае, если заявитель и (или) члены его семьи в течение года, предшествующего постановке на учет, проживали не только на территории муниципального округа Ямальский район, сведения о доходах предоставляются со всех мест жительства);

3) в отношении граждан, указанных в подпункте 3 пункта 2 настоящего регламента — сведения об отсутствии решения об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения.

Указанные сведения граждане могут запросить самостоятельно в Департаменте строительства и архитектуры Администрации Ямальского района.».

7. В подразделе XIII раздела II:

1) в подпункте 2.1 пункта 2 слова « (или) Региональном портале» исключить.

2) в пункте 6 слова «и/или Регионального портала» исключить;

8. В абзаце первом пункта 49 слова «и (или) «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ямало-Ненецкого автономного округа» (www.pgu-yamal.ru)» исключить.

9. В подпункте 2 пункта 50 слова «и (или) Регионального портала» исключить.

10. В наименовании подраздела III раздела III слова «и (или) Регионального портала» исключить.

11. В абзаце первом пункта 60 слова «и (или) Регионального портала» исключить.

12. В абзаце тринадцатом пункта 61 слова «и (или) Регионального портала» исключить.

13. В подпункте два пункта 106 слова «и (или) Регионального портала» исключить.

14. В подпункте два пункта 112 слова «и (или) Региональном портале» исключить.