



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛЬСКИЙ РАЙОН
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ДУМА ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

с. Яр-Сале

Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, и порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа

Принято
Думой Ямальского района
26 апреля 2024 года

В соответствии с пунктом 3 части 1 и частью 3 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 52 Устава муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Дума Ямальского района

РЕШИЛА:

1. Утвердить:
 - 1) перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкий автономный округу, согласно приложению 1 к настоящему решению;
 - 2) порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкий автономный округ, согласно приложению 2 к настоящему решению.
3. Признать утратившими силу:
 - 1) решение Районной Думы муниципального образования Ямальский район от 22 ноября 2012 года № 85 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального образования Ямальский район, и

порядка определения размера оплаты за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального образования Ямальский район»;

2) решение Районной Думы муниципального образования Ямальский район от 26 ноября 2014 года № 85 «О внесении изменений в Решение Районной Думы от 22 ноября 2012 года № 85 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального образования Ямальский район, и порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального образования Ямальский район»;

3) решение Районной Думы муниципального образования Ямальский район от 18 марта 2015 года № 4 «О внесении изменений в Решение Районной Думы от 22 ноября 2012 года № 85 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального образования Ямальский район, и порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального образования Ямальский район».

4. Опубликовать настоящее решение в муниципальной общественно-политической газете «Время Ямала» и разместить на официальном сайте муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yam.yanao.ru>).

Председатель
Думы Ямальского района

Н.С. Гранкин

Глава Ямальского района

А.Н. Кугаевский

27 апреля 2024 года

№ 22

Приложение 1
к решению Думы Ямальского
района
от 27 апреля 2024 года № 22

**Перечень
услуг, которые являются необходимыми и обязательными для
предоставления муниципальных услуг муниципального округа
Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной	Нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление необходимой и обязательной услуги и отраслевой (функциональный) орган Администрации Ямальского района	Организации и уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты, участвующие в предоставлении необходимой и обязательной услуги	Оказывается за плату/ бесплатно
1	2	3	4	5	6
1	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, аннулирование такого разрешения	Подготовка и выдача проектной документации на рекламную конструкцию, выполненную в соответствии с требованиями законодательства, с указанием срока службы рекламной конструкции Подготовка и выдача эскиза рекламной конструкции	Постановление Администрации Ямальского района от 05 октября 2022 года №1131 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района	проектные организации	Предоставляется за счёт заявителя
2	Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство	1) Подготовка результатов инженерных изысканий и материалов, содержащихся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации: а) пояснительной записки; б) схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии	Постановление Администрации Ямальского района от 26 апреля 2022 года №460 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района	проектные организации	Предоставляется за счёт заявителя

1	2	3	4	5	6
	<p>на территории муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа</p>	<p>информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проекта полосы отвода, выполненного в соответствии с проектом планировки территории;</p> <p>в) разделов, содержащих архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства;</p> <p>г) проекта организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);</p> <p>2) подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленного лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденного привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>3) подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленного органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>			
		<p>Подготовка положительного заключения экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации,</p>	<p>Постановление Администрации Ямальского района от 26 апреля 2022 года №460 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района</p>	<p>Экспертные организации</p>	<p>Предоставляется за счёт заявителя</p>

1	2	3	4	5	6
		положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации			
3	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	<p>Подготовка и выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта</p> <p>Подготовка технического плана объекта капитального строительства в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»</p> <p>Подготовка документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного</p>	<p>Постановление Администрации Ямальского района от 26 апреля 2022 года №459 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района</p> <p>Постановление Администрации Ямальского района от 26 апреля 2022 года №459 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района</p> <p>Постановление Администрации Ямальского района от 26</p>	<p>Кадастровые инженеры и проектные организации</p> <p>Кадастровые инженеры</p> <p>Ресурсоснабжающие организации</p>	<p>Предоставляется за счёт заявителя</p> <p>Предоставляется за счёт заявителя</p> <p>Предоставляется за счёт заявителя</p>

1	2	3	4	5	6
		объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	апреля 2022 года №459 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района		
4	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа	Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме	Постановление Администрации Ямальского района от 28 марта 2022 года №309 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района	проектные организации	Предоставляется за счёт заявителя
5	Перевод жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа	Подготовка и выдача технического паспорта жилого помещения в случае его отсутствия	Постановление Администрации Ямальского района от 28 марта 2022 года №310 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района	Организация технической инвентаризации (ОТИ, БТИ)	Предоставляется за счёт заявителя
		Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения)	Постановление Администрации Ямальского района от 28 марта 2022 года №310 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района	проектные организации	Предоставляется за счёт заявителя
6	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного	Подготовка и выдача технического плана объекта индивидуального жилищного строительства и садового дома в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной	Постановление Администрации Ямальского района от 28 марта 2022 ода №304 Департамент строительства и архитектуры	Кадастровые инженеры	Предоставляется за счёт заявителя

1	2	3	4	5	6
	строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности на территории муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа	регистрации недвижимости»	Администрации Ямальского района		
7	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа	<p>Разработка проекта производства работ и рабочих чертежей на строительство, реконструкцию сетей инженерно-технического обеспечения, в случае если цель производства земляных работ не связана со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства и капитальным ремонтом разработать план (схема) производства работ</p> <p>Разработка схемы организации дорожного движения, транспортных средств и пешеходов на период проведения земляных работ, согласованная заинтересованными организациями, требуется в случае производства земляных работ на проезжей части дороги</p> <p>Разработка проекта восстановления нарушенных объектов благоустройства на месте производства земляных работ</p>	Постановление Администрации Ямальского района от 23 сентября 2022 года №1091 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района	Кадастровые инженеры и проектные организации	Предоставляется за счёт заявителя
8	Выдача разрешений на право вырубki (сноса) зеленых насаждений на территории муниципального округа	Разработка схемы участка до ближайших строений или других ориентиров с указанием на деревья, кустарники, подлежащие вырубке, в тех случаях, когда осуществляется строительство,	Постановление Администрации Ямальского района от 29 апреля 2022 года №478 Департамент строительства и	Кадастровые инженеры и проектные организации	Предоставляется за счёт заявителя

1	2	3	4	5	6
	Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа	реконструкции, в том числе линейных объектов, прокладке подземных коммуникаций, размещении нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, стоянок (парковок) транспортных средств и других объектов	архитектуры Администрации Ямальского района		
9	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа	Подготовка и выдача заключения по результатам обследования многоквартирного дома, проекта реконструкции нежилого помещения	Постановление Администрации Ямальского района от 29 апреля 2022 года №479 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района	Экспертные организации	Предоставляется за счёт заявителя
Подготовка и выдача заключения по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения		Кадастровые инженеры			
Подготовка правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним					
10	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства на территории муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа	Подготовка результатов и материалов обследования объекта капитального строительства	Постановление Администрации Ямальского района от 02 марта 2022 года №214 Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района	Экспертные организации	Предоставляется за счёт заявителя
Разработка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (в случае направления уведомления о сносе)		Проектная организация			
Получение правоустанавливающих документов на земельный участок, объект капитального строительства (определяется заявителем, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости)		Кадастровые инженеры			

**Порядок
определения размера платы за оказание услуг, которые являются
необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных
услуг муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого
автономного округа**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с частью 3 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Порядок устанавливает правила определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией Ямальского района муниципальных услуг.

3. В случае если иное не установлено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ямало-Ненецкого автономного округа, размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией Ямальского района муниципальных услуг, определяется в следующем порядке:

1) размер платы за оказание услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями и предприятиями муниципального округа, устанавливается на основании решения Думы Ямальского района от 26 декабря 2023 года № 91 «Об утверждении порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями муниципального округа Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа»;

2) размер платы за оказание услуг, предоставляемых индивидуальными предпринимателями, организациями независимо от организационно-правовой формы, за исключением указанных в подпункте 1 настоящего пункта, устанавливается исполнителем услуг самостоятельно.

4. Настоящий порядок не распространяется на услуги, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлены государственные пошлины, сборы и платежи.